



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

CONSELL INSULAR DE FORMENTERA

5418***Proposta de l'instructor de l'expedient de Restabliment de la Legalitat Urbanística 36/2013***

No havent estat possible la notificació personal a la persona interessada en el domicili indicat a l'expedient i d'acord amb l'establert a l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú, i en compliment de la normativa de protecció de dades de caràcter personal és procedeix a la publicació del present anunci de proposta de l'instructor de l'expedient el dia 10 de març de 2014

ANTECEDENTS

PRIMER.- En data 28 de maig de 2013 la Policia Local de Formentera, va procedir a la denúncia d'actes d'edificació sense llicència en Residencial El Puerto, **, La Savina, per la realització d'actes edificatoris, presumptament sense llicència. Els actes consistien en reformes interiors, com canvi de envans, sòl, fontaneria i electricitat.

SEGON.- Conseqüentment es va obrir expedient de Restabliment de la Legalitat Urbanística 36/2013 i Sancionador 28/2013 contra la Sra GLÒRIA MORERA Blesa , com a promotora i el Sr. MIGUEL ÀNGEL MARÍ TORRES , com a constructor, dels actes enunciats en el primer punt, atorgant dos mesos per a la presentació de la corresponent llicència.

TERCER.- En data 14 de juny de 2013 es va presentar sol·licitud de llicència municipal d'obres. No obstant això, l'expedient està paralitzat pendent de lliurament de documentació per part dels interessats segons provisió de 17 de juny de 2013, notificada via email el 13 de febrer, després de cinc intents fallits al seu domicili.

QUART.- En data 5 de març del 2014 s'evacua i incorpora a l'expedient informe dels serveis tècnics d'urbanisme que es transcriu a continuació:

(Sol licitar informe al Departament d'Urbanisme)

Als anteriors fets, són d'aplicació els següents

FONAMENTS DE DRET

I.- DEL RESTABLIMENT DE LA LEGALITAT.- Estableix l'article 66 de la Llei 10/1990, que transcorregut el termini de dos mesos des del requeriment de legalització, "si l'interessat no hagués instat aquesta llicència, l'instructor formularà proposta de demolició o de reconstrucció de les obres a costa de l'interessat, i proposarà el procedent per a impedir definitivament els usos als quals hagués donat lloc. D'igual manera procedirà si la llicència fos denegada per ser l'atorgament contrari a les prescripcions de la normativa urbanística o de les ordenances".

II.- RESPONSABLES.- En aplicació del que disposa l'article 30 de la Llei 10/1990, són responsables de la infracció la Sra GLÒRIA MORERA Blesa , com a promotora i el Sr MIGUEL ÀNGEL MARÍ TORRES , com a constructor.

Per tot això,

ES PROPOSA.

- ORDENAR LA DEMOLICIÓ DELS ACTES EDIFICATORIS que motiven la incoació de l'expedient, i que s'especifiquen en l'informe tècnic transcrit, situades a l'edifici Residencial Port **, La Savina.

- ATORGAR 10 DIES per formular al·legacions i presentar els documents i informacions que acreditin la legalitat de l'edificació objecte de denúncia.

- NOTIFICAR la present proposta als interessats.

(...)

Contra la proposta de demolició, no cap interposar cap recurs administratiu, donat que és un tràmit que no determina la impossibilitat de





continuar el procediment, ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims.

El que es comunica a l'interessat, concedint-li un termini de DEU DIES, per formular al·legacions i presentar els documents i informacions que consideri oportuns davant l'Instructor del procediment

Formentera, 24 de març de 2014

El President,
Jaume Ferrer Ribas

