



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ

4368**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 653/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament PROMOCIONES ES POLIGON SET SOCIEDAD LIMITADA con C.I.F B57181919, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament PROMOCIONES ES POLIGON SET SOCIEDAD LIMITADA con C.I.F B57181919 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 18702 TOMO 4506 LIBRO 1667 FOLIO 222.

URBANA. Consistente en la parcela de terreno comprensiva del solar número 216 del plano de la Urbanización Bahía de Palma, procedente de la finca "Cas Notari o Son Massot", sita en el término municipal de Calvià, calle Montemar. Mide MIL METROS CUADRADOS. Linda: por el Norte, con la parcela 217; por el Sur, la parcela 215; por el Este, con pasaje espacio libre; y por el Oeste, con la calle Montemar. Sobre la descrita parcela existe construida una VIVIENDA UNIFAMILIAR aislada, compuesta de planta baja y otra más de alzada, sita en la calle Puig de la Mar, sin numerar, de la citada Urbanización Bahía de Palma. La planta baja tiene una superficie construida de CIENTO SESENTA Y CINCO METROS TREINTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS; más unos porches de cuarenta y un metros sesenta y un decímetros cuadrados y el resto del área del solar está destinada a zona ajardinada; y la planta alta o piso primero, tiene una superficie construida de CIENTO SESENTA Y TRES METROS SESENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS. Guarda los mismos linderos que el solar y se halla dotada de los servicios de agua y electricidad. Su Referencia Catastral es la número 9924015DD6792S0001FP.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad en pleno dominio, según escritura de compraventa de fecha 24 de abril de 2006 ante el notario de Palma de Mallorca D. Francisco Javier Moreno Clar.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost de Bens Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Liquidació de Impost de Bens Immobles de Nauralesa Urbana de l'exercici 2008 (periode 2007); i Recollida i Eliminació fems comerços dels exercicis 2008, 2009 i 2010.

Import del principal del deute: 35.082,82 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 7.016,56 €

Interessos de demora: 5.438,62 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 500,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUTS: 48.038,07 €

A deduir la quantitat de 119,67€ lliurats a compte.

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **48.038,07€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 17/01/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requeresc conforme a l'article 83.2 perquè aportí a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius



d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 4 de març de 2014

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Joana Martí Pujol

