



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

4358**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 674/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament D^a CARON ANNE LLOYD con N.I.E X2022936V, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament D^a CARON ANNE LLOYD con N.I.E X2022936V i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 179 TOMO 4353 LIBRO 153 FOLIO 6.

URBANA. Consistente en casa tipo vivienda unifamiliar aislada, señalada con el número 8 de la Avenida de Calvià, hoy número 12 de la Avenida de Es Capdellà, en el lugar de Capdellà, del término municipal de Calvià. Se compone de dos plantas, o sea, planta baja, compuesta de garaje, baño y porche, con una superficie construída de ciento diez metros cuadrados; y planta alta o piso comprensiva de estar comedor, cocina, tres dormitorios, dos baños y tendedero, porche y terraza, con una superficie construída de ciento veinte metros cuadrados. La cubierta está constituída parte por tejado y parte por terrado. Se halla construída sobre una porción de terreno o solar, situado en Capdellà, del término municipal de Calvià, llamada "Son Lluc o Can Tarragó", con una superficie de setecientos seis metros dos decímetros cuadrados, lindante: al Norte, con la Avenida de Calvià hoy de Es Capdellà; por el Sur, con porción de Don Bartolomé Salvá, mediante camino; por el Este, con la parcela de la misma procedencia de Don Miguel Riera; y por el Oeste, con la llamada Via Cremada de Miguel Vadell y otra de Catalina Salvá. Sobre la descrita parcela se ha construido una piscina con una superficie de treinta y dos metros treinta decímetros cuadrados. Le corresponde la Referencia Catastral 4813019DD5841S0001XS.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 19 de julio de 2007 ante el notario de Palma de Mallorca, D. Alvaro Delgado Truyols.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Recollida i Eliminació de Femes de Comerços dels exercicis 2007, 2008, 2009 i 2010; Impost sobre Vehícles de Tracció Mecànica dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; i Multes Trànsit dels exercicis 2008, 2009, 2010 i 2011.

Import del principal del deute: 13.994,27 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 2.798,83 €

Interessos de demora: 2.334,01 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 350,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUTS: 19.477,11 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **19.477,11€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 2, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 13/02/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportí a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius



d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 4 de març de 2014

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Joana Martí Pujol

