



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

4357**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 678/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament Dña. FRANCES-MARIE DOWER CON N.I.E.: X5807439P Y D. PETER-EDWARD DOWER CON N.I.E.: X5807443N, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament Dña. FRANCES-MARIE DOWER CON N.I.E.: X5807439P Y D. PETER-EDWARD DOWER CON N.I.E.: X5807443N i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGATS, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 63813 TOMO 4336 LIBRO 1497 FOLIO 129.

URBANA: NUMERO QUINCE DE ORDEN.- Vivienda tipo M, sita en la planta piso segundo del edificio 1. Mide una superficie de CIENTO CINCO METROS OCHENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS, teniendo acceso por el zaguán, escalera y ascensor de su bloque, a los que se llega por la red viaria interior del complejo desde la calle Miguel de Unamuno; se compone de hall, estar comedor, cocina, dos baños y dos dormitorios, con una superficie total construida de OCHENTA Y SEIS METROS SETENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS. Además tiene un porche de diecisiete metros un decímetro cuadrados, y un balcón de dos metros un decímetro cuadrado. Linda: al frente de su entrada, con paso común, vuelo de parte no edificada del total complejo y en parte descubierto de la escalera de subida a la vivienda once de orden; por la derecha, con el nivel superior de la vivienda "dúplex", tipo A de su misma planta, once de orden; por la izquierda, en parte, con la vivienda N de igual planta y en parte, con paso común y patio; por la parte inferior, con la planta piso primero; y por la superior, con la vivienda letra M del piso tercero. Tiene como ANEJO el cuarto trastero número cinco, sito en la planta baja del edificio 1, con una superficie total útil de CINCO METROS CUARENTA DECIMETROS CUADRADOS, cuyo acceso se dirá. Linda: al frente de su entrada, con zona común de paso y maniobra; por la derecha entrando, con el trastero 6; por la izquierda, con el aparcamiento 4; y por el fondo, con zona no edificada del total complejo. Le corresponden las siguientes cuotas de comunidad: Una respecto a su edificio del 7'8510 por ciento y, otra en relación al total Complejo del 1'8714 por ciento. Su acceso está ordenado por la calle Miguel de Unamuno, a través de la red viaria interior del complejo, el zaguán, escalera y ascensor de su bloque y la zona común de paso y maniobra, implantada en la propia plana.- FORMA PARTE del edificio Número Uno de un Complejo Urbanístico denominado "MARINA DE SANTA PONSÀ", sito en la calle Miguel de Unamuno sin número de la urbanización Nova Santa Ponsa, en el lugar de Santa Ponsa, del término municipal de Calvià.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad en cuanto al pleno dominio de una mitad indivisa, según escritura de compraventa de fecha 19 mayo de 2006 ante el notario de palma D. José Andrés Herrero de Lara.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 I 2013. Recollida de fems dels exercicis 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 I 2013.

Import del principal del deute: 8.328,88 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.665,78 €

Interessos de demora: 1.321,85 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 300,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 11.616,51 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **11.616,51€.**

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 14/02/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”



Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 4 de març de 2014

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Joana Martí Pujol

