



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'HISENDA I PRESSUPOSTS

4478

Resolució del conseller d'Hisenda i Pressuposts de 3 de març de 2014 per la qual s'autoritza acceptar la cessió gratuïta que fa l'Ajuntament de Porreres d'un solar de 7.934,30 m² de superfície a favor de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per construir-hi un institut d'educació secundària obligatòria (exp. SENDE 411/2014)

Fets

1. El 5 de juny de 2012, la secretària interventora de l'Ajuntament de Porreres va expedir un certificat amb el vistiplau batle en què va fer constar que en la sessió ordinària de dia 28 de maig de 2012, el Ple de la corporació va adoptar la resolució següent: «1. L'acord plenari 25/06/2001 pel qual es va aprovar posar a disposició de la Conselleria d'Educació i Cultura la parcel·la amb una superfície de 7.934,30 m² que limita a l'oest, amb la carretera de Porreres a Montuïri; al nord amb camí; a l'est amb la parcel·la 216 del Sr. Andreu Mesquida Vidal; i al sud amb la parcel·la 234 de l'Ajuntament de Porreres (camp d'esports), per tal de destinar-la a la construcció d'un centre d'educació secundària obligatòria, fou un acord de cessió gratuïta del solar a favor de la CAIB per a la construcció de l'IES. 2. Comunicar aquesta certificació a l'IBISEC d'acord amb la normativa patrimonial. »

2. El 13 de setembre de 2012, l'arquitecta de l'Institut d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals (IBISEC), va emetre l'informe tècnic de valoració del nou IES Porreres amb el vistiplau de la cap del Servei de Projectes, Obres i Supervisió de l'IBISEC, en el qual consta que el valor de taxació dels terrenys és de cent cinquanta-vuit mil quatre-cents trenta-sis euros (158.436,00 €).

3. El 4 de març de 2013, la secretària general de la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats va emetre un informe sobre l'oportunitat i l'interès d'acceptar la cessió gratuïta d'un solar propietat de l'Ajuntament de Porreres per construir-hi un institut d'educació secundària (IES Porreres).

4. El 4 de març de 2013, el conseller d'Educació, Cultura i Universitats va proposar al conseller competent en matèria de patrimoni que ordenàs l'inici de l'expedient per acceptar la cessió gratuïta d'un solar propietat de l'Ajuntament de Porreres per construir-hi un institut d'educació secundària (IES Porreres).

El 24 de febrer de 2014, el conseller d'Hisenda i Pressuposts, a proposta del director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni, va dictar la resolució d'inici de l'expedient de cessió gratuïta del solar titularitat de l'Ajuntament de Porreres.

5. A més, cal considerar la resta de la documentació que consta en l'expedient núm. 128/2013, tramitat per la Direcció General del Tresor, Política Financera i Patrimoni.

Fonaments de dret

1. Els articles 61 i 62 i els concordants de la Llei 6/2001, de 11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 49, de 24 d'abril).

2. Els articles 124 al 127 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, de 11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 192, de 24 de desembre).

3. La Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 44, de 3 d'abril).

4. El Decret 5/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 60, de 2 de maig).

5. El Decret 6/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 60, de 2 de maig).

6. El Decret 7/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 60, de 2 de maig).





7. El Decret 15/2013, de 7 de juny, del president de les Illes Balears, pel qual es modifica el Decret 6/2013, de 2 de maig, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 82, de 8 de juny).

8. El Decret 35/2013, de 21 de juny, pel qual es disposa el nomenament del director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni de la Conselleria d'Hisenda i Pressuposts del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 88, de 22 de juny).

Proposta de resolució

Propòs al conseller d'Hisenda i Pressuposts que dicti una resolució en els termes següents:

1. Autoritzar l'acceptació de la cessió gratuïta que fa l'Ajuntament de Porreres a favor de la Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears d'un solar de 7.934,30 m² de superfície —consta inscrit en el Registre de la Propietat de Felanitx núm. 1, en el foli 48 del llibre 306 de l'Ajuntament de Porreres, tom 4.445 de l'arxiu, finca núm. 17.023, inscripció 1a—, que constitueix la parcel·la 360 del polígon 2 de Porreres, amb referència cadastral 07043A002003600000HY.
2. Disposar que aquesta cessió s'efectuï amb la finalitat única i exclusiva de destinar el solar a la construcció d'un institut d'educació secundària obligatòria.
3. Disposar que si el solar en qüestió no es destina a l'ús previst o deixa d'usar-se com a tal abans dels trenta anys següents, comptadors des de la signatura de l'escriptura pública de cessió gratuïta, es considerarà revocada la cessió i el solar revertirà a l'Ajuntament amb totes les seves pertinences i accessions.
4. Disposar que aquest solar es rebi amb caràcter de patrimonial, que s'ha d'afectar al domini públic i que s'ha d'adscriure a la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats.
5. Condicionar l'eficàcia d'aquesta autorització a la tramitació i la signatura de tots els documents necessaris per formalitzar la cessió amb la finalitat i les condicions requerides.
6. Notificar la resolució a l'Ajuntament de Porreres i a la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats.
7. Anotar aquesta cessió en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
8. Publicar la resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller d'Hisenda i Pressuposts en el termini d'un mes comptador de l'endemà d'haver-se publicat, d'acord amb l'article 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors de l'endemà d'haver-se publicat la resolució, d'acord amb els articles 10.1 a i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma de Mallorca, 3 de març de 2014

El director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni
Miguel Miralles Sastre

Conforme amb la proposta. En dict resolució.
El conseller d'Hisenda i Pressuposts
José Vicente Marí Bosó

