

Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE POLLENÇA

3728**Notificació resolució d'alcaldia de 18/11/13 de exp. I.U. 44/13**

Per no haver pogut ésser notificat al domicili que apareix a l'expedient d'infracció urbanística (exp. núm. 44/13) que es tramita a l'Àrea de Llicències d'Obra d'aquest Ajuntament en relació a la realització d'obres sense la preceptiva llicència al c/ Oronella, núm. 65, bxs (edifici Miró), pel present anunci es notifica a la Sra. Maria de la Concepción Larrarte Vallino la resolució d'Alcaldia del dia 18 de novembre de 2013, d'acord amb el que disposa l'art. 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Contra aquesta resolució que esgota la via administrativa es poden interposar, alternativament, els recursos següents:

- a) Directament el recurs contenciós administratiu davant el Tribunal que resulti competent, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació de la present resolució.
- b) El recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que ha dictat aquesta resolució, en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent de la notificació de la present resolució. Contra la desestimació per silenci del recurs de reposició, que es produirà pel transcurs d'un mes des de la seva presentació sense que s'hagi resolt expressament ni s'hagi notificat, podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Quant a la designació de l'Instructor i Secretari, podreu formular recusació contra les persones designades, d'acord amb el que estableix l'art. 29 de la citada Llei 30/1992.

Texte de la resolució:

"Vista la sol·licitud de llicència formulada per la Sra. Maria de la Concepción Larrarte Vallino per a obres menors de reforma interior al c/ Oronella, núm. 65, baixos, edifici "Miró", del Port de Pollença, Urbanització Gotmar.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal del dia 11-11-13 en què, arran de la inspecció realitzada pel Servei d'inspecció urbanística, es diu que s'estan realitzant més obres que les sol·licitades i en un major àmbit que el que s'assenyalava en el croquis presentat, a més d'haver-se realitzat un estintolament (apeo) amb estructura metàl·lica i, per tant, les obres realitzades no són considerades obres menors, per la qual cosa s'haurà de presentar un projecte de legalització de les obres.

Basant-me en les facultats que em confereixen els art. 25 i següents de la Llei 10/90, del 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística, he resolt:

Primer. Ordenar a la Sra. Maria de la Concepción Larrarte Vallino, com a propietària, la immediata suspensió de les obres iniciades sense la preceptiva llicència al lloc assenyalat, d'acord amb el que preveuen els art. 61.2 i 61.5 de la Llei de Disciplina Urbanística.

Segon. Advertir-la que, en cas d'incompliment de l'ordenat en el termini de 48 hores, de conformitat amb l'art. 62 de la citada Llei, procedirà la imposició d'una multa inicial de 150,25 euros que serà reiterada i duplicat el seu import en cas de persistència de l'actitud incomplidora.

Tercer. Requerir-la, atès el que estableix l'art. 65 de la citada Llei 10/90, per tal que, en el termini de dos mesos a comptar des del dia en què rebí la notificació d'aquesta resolució, sol·liciti l'oportuna llicència per a les obres, aportant el corresponent projecte de legalització per a les obres majors realitzades, amb l'avertència que si transcorregut aquest termini no s'ha sol·licitada (o si no se concedeix), l'Ajuntament, després de la proposta de l'Instructor de l'expedient, acordarà la demolició de les obres al seu càrrec i procedirà a impedir definitivament els usos als quals hagués donat lloc; i es concedirà el termini adequat per a la demolició, amb l'avertència que l'Ajuntament l'executarà subsidiàriament en cas d'incompliment.

Quart. Nomenar com a Instructor el Sr. Joan Jiménez Ignacio i com a Secretari el Sr. Antoni Ortiz Giner, ambdós funcionaris de l'Ajuntament.

Cinquè. Trasladar aquest Decret de suspensió d'obres il·legals a la propietat per al compliment d'allò ordenat, així com al Servei



d'Inspecció Urbanística per a la vigilància del seu estricte compliment.

L'incompliment per part de l'infractor de l'ordre de suspensió darà lloc al fet que l'òrgan actuant passi el tant de culpa al Jutjat d'Instrucció per a la determinació de les responsabilitats penals a què hi hagués lloc, de conformitat amb l'art. 61.8 de la Llei de Disciplina Urbanística.

La qual cosa us comunic als efectes corresponents”

Pollença, 28 de febrer de 2014

El batle

Bartomeu Cifre Ochogavia

