

**Secció V. Anuncis****Subsecció primera. Contractació Pública****GRUP D'ACCIÓ LOCAL PER AL DESENVOLUPAMENT RURAL D'EIVISSA I FORMENTERA****3607*****Plec de condicions que ha de regir el concurs obert per a la gestió d'una màquina trencadora d'ametlles i eines de selecció propietat del grup d'acció local per al desenvolupament rural d'eivissa i formentera*****1. INTRODUCCIÓ**

El Grup d'Acció Local per al Desenvolupament Rural d'Eivissa i Formentera, en endavant GALDREF, ha participat en el projecte de cooperació interterritorial Agro-paisajes Insulares, aprovat pel Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi Ambient el 2010 amb nombre d'expedient 20105110501000011.

En aquest projecte han participat tres grups d'acció local de l'Estat Espanyol que tenen com a característiques principals ser illes turístiques petites i amb un important sector turístic:

- GALDREF.
- Aider La Gomera
- Ader La Palma.

Aquest projecte té com a objectiu principal assajar diferents metodologies per a la custòdia del territori. Dins del projecte s'han assajat diferents metodologies per a la conservació del paisatge agrari tradicional.

Una de les vies explorades per conservar el paisatge agrari ha estat la valorització dels productes agraris; per això el GALDREF, davant de la inexistència de maquinària similar a Eivissa i Formentera, va adquirir una màquina trencadora d'ametlla dins del marc d'aquest projecte.

La incorporació d'aquesta màquina al territori permetrà assolir part dels objectius del projecte, en facilitar el processament de petites produccions locals, mantenint indirectament el paisatge agrari tradicional d'arbres productius de secà.

Per tal que l'explotació de la màquina es realitzi en les millors condicions de servei pels productors d'ametlla, es realitza un concurs obert.

2. OBJECTE

L'objecte del present plec de condicions és regular les condicions jurídiques i econòmiques que han de regir el procediment de cessió, per part del GALDREF, d'un conjunt de maquinària per al trencament mecànic i separació manual d'ametlles, així com el contracte corresponent a la seua explotació.

3. CARACTERÍSTIQUES DE LA MAQUINÀRIA

El conjunt de maquinària objecte del contracte de cessió està format per:

- 1 màquina partidora d'escandalls ref. 206/18577.
- 1 taula de selecció manual.
- 5 garbells manuals.

Les característiques facilitades pel fabricant José Borrel S.L. es troben <http://www.leadereivissaiformentera.com>.

Aquest conjunt de màquina i eines annexes es denominarà maquinària d'aquí en endavant.

4. CONDICIONS DE CESSIÓ I ÚS

4.1. La maquinària és propietat de GALDREF.

4.2. GALDREF, a través de l'exposició pública del present plec fa d'un procediment públic obert, per cedir l'explotació de la maquinària, per un període de 5 anys, a l'empresa o organització adjudicatària, en endavant adjudicatari. Després d'aquest període es podrà renovar per un nou període a acordar per ambdues parts.



4.3. La maquinària cedida serà utilitzada per donar servei als propietaris individuals i/o les cooperatives o altres agrupacions de productors d'Eivissa i Formentera que tinguin ametllers en producció.

4.4. S'establirà un mínim de 40 kg d'ametlla per processar i unes condicions mínimes de neteja del producte per accedir al servei de trencament d'ametlla. Aquestes condicions estaran exposades al públic.

4.5. Per a la realització del servei es disposarà d'un horari d'atenció que serà visible al públic.

4.6. S'establirà una freqüència mínima d'un dia al mes per al processament d'ametlles procedents d'agricultura ecològica, que podrà ser augmentada segons demanda, complint amb els requisits del Reglament CEE 889/2008 de producció d'agricultura ecològica per mantenir la cadena del producte ecològic.

4.7. L'adjudicatari s'encarregarà dels costos derivats de la instal·lació no inclosos en les condicions de lliurament de la maquinària (apartat 5), manteniment de la maquinària, així com els costos de possibles reparacions, entre altres.

4.8. El preu del servei per a les persones usuàries no podrà incloure l'amortització de la maquinària ni habilitació d'espais quan hagin estat realitzats amb ajudes públiques. Sí podrà incloure costos com electricitat, manteniment, mà d'obra i altres costos de funcionament o amortització, sempre que estiguin degudament justificats.

4.9. El preu del servei s'actualitzarà anualment segons les variacions del preu dels costos, sempre degudament justificat i amb l'aprovació del Galdref.

4.10. El benefici de l'adjudicatari consistirà en la utilització de la maquinària per processar matèria primera pròpia.

4.11. Es realitzarà un registre, manual i/o informàtic, de les persones usuàries de la maquinària que contendrà com a mínim les següents dades: dia, nom, cognom, DNI, telèfon, nombre de registre de l'explotació, kg d'ametlla processats, procedent d'agricultura ecològica (sí/no).

4.12. S'informarà les persones usuàries, complint amb la LOPD, que formen part d'un registre d'usuaris i que les seues dades seran cedides al Galdref.

4.13. Galdref podrà contactar amb els usuaris del servei per contrastar les dades dels informes i fer ús de les dades agregades per tal d'informar de l'impacte de la maquinària.

4.14. Trimestralment l'adjudicatari enviarà un informe sobre l'ús realitzat de la maquinària. L'informe de l'últim trimestre contendrà un resum del servei realitzat en tot l'any. El Galdref establirà el contingut, el format i el procediment del lliurament de l'informe.

4.15. L'adjudicatari haurà de fer un ús adequat de la maquinària i complir amb els requisits de manteniment establerts pel fabricant.

4.16. L'adjudicatari no podrà vendre, llogar, traslladar o alterar la maquinària.

4.17. Galdref podrà revocar el contracte si no es compleixen les condicions pactades, i es procedirà a la retirada de la maquinària i a la realització d'un nou concurs.

4.18. Una vegada comunicada la decisió de retirada de la maquinària, l'adjudicatari no podrà oposar-s'hi, i es procedirà a la seua retirada independentment que l'adjudicatari pugui interposar-hi demandes o recursos davant les instàncies que consideri oportunes.

5. CONDICIONS ECONÒMIQUES

5.1. El contracte de cessió no suposarà cap despesa per a Galdref.

5.2. Estan incloses en el contracte de cessió les despeses de:

- Transport de la maquinària a un port de l'illa d'Eivissa.
- Muntatge de la maquinària.
- Posada en marxa i proves per part d'un tècnic de Borrell S.L.

5.3. No hi està inclòs:

- Connexió elèctrica a la maquinària.
- Mecanització de la maquinària, és a dir elements com tremuges automàtiques de càrrega, cintes transportadores, etc.
- Ajudant amb carretó elevador.
- Tot el que no s'ha especificat a l'apartat 5.2.





5.4. Seran per compte de l'adjudicatari totes les altres despeses que puguin derivar-se de la instal·lació de la maquinària.

5.5. S'establirà una garantia de 3.000 € que es tornaran, si la maquinària es torna en perfectes condicions, a la finalització del contracte. Aquesta garantia es dipositarà en un compte bancari del GALDREF prèviament al lliurament de la maquinària. El GALDREF podrà tornar part o la totalitat de la garantia transcorreguts dos anys de funcionament correcte de la maquinària.

5.6. Per cada dia que s'impedeixi l'accés per part de l'adjudicatari a la retirada de la maquinària pel GALDREF, una vegada comunicada la decisió de retirada, es penalitzarà amb 100 €/dia.

6. ENTITATS QUE PODEN OPTAR A LA MAQUINÀRIA

Pot optar a l'explotació de la maquinària qualsevol operador econòmic o entitat associativa d'Eivissa i/o Formentera. Es donarà preferència a les cooperatives agràries de les illes d'Eivissa i Formentera.

El fet de presentar-se al concurs suposa l'acceptació de les condicions establertes en el present plec de condicions sense reserva.

Els sol·licitants hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que en el seu cas sigui necessària per poder exercir l'explotació de la gestió de la maquinària.

En el cas que la persona sol·licitant no tenguí les corresponents llicències de sanitat per a l'exercici de l'activitat, es donarà un termini raonable per obtenir-les.

7. PRESENTACIÓ D'OFERTES

La presentació de les ofertes serà secreta.

Cada sol·licitant només podrà presentar una oferta. La infracció d'aquest requisit invalidarà totes les ofertes presentades pel sol·licitant.

Les ofertes es presentaran a l'oficina de GALDREF, a l'edifici del Consell Insular d'Eivissa, avinguda d'Espanya, 49, 07800 Eivissa. El termini de presentació de sol·licituds és des del dia de publicació del plec de condicions en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i els 30 dies naturals següents. La convocatòria es publicarà també a la pàgina web del GALDREF.

Les persones interessades presentaran les propostes en dos sobres tancats, el sobre núm. 1: "Documentació administrativa" i el sobre núm. 2: "Proposició i documentació tècnica".

Les persones interessades facilitaran una adreça de correu electrònic a la qual es dirigiran les comunicacions relacionades amb la tramitació del present procediment de licitació.

Contingut de les proposicions.

El sobre núm. 1 de "Documentació administrativa" contendrà:

- a. Formulari de presentació d'oferta.
- b. Fotocòpia del CIF de l'organització.
- c. Fotocòpia de l'acta de creació i/o estatuts.
- d. Acreditació de la representació del representant.
- f. Acord d'optar a la maquinària per l'òrgan competent de l'organització.

El sobre núm. 2 de "Proposició i documentació tècnica" contendrà:

- a. Pla de gestió i explotació:
 - a.1. Descripció de l'emplaçament de la maquinària. Incloent-hi característiques, data de construcció, plànols, fotografies, etc. En el cas de locals de nova construcció o que necessitin condicionament previ, s'establirà la data de disponibilitat del local per acollir la maquinària.
 - a.2. Recursos humans destinats a la gestió i l'explotació de la maquinària.
 - a.3. Descripció dels aspectes organitzatius de la gestió.
 - a.3.1. Horari de servei.
 - a.3.2. Registre d'usuaris.
 - a.3.3. Procediment per al processament d'ametlla procedent d'agricultura ecològica amb compliment del Reglament CEE 889/2008 de Producció d'Agricultura Ecològica.
 - a.3.4. Procediment de manteniment.





- a.3.5. Obtenció dels permisos corresponents al desenvolupament de l'activitat.
- a.3.6. Altres aspectes.
- a.4. Millores del servei sense cost addicional.
- b. Proposició econòmica. Model a l'annex.
- c. Estudi econòmic del preu ofert a l'usuari final amb documentació justificativa dels càlculs realitzats: costos d'electricitat, cost de mà d'obra i manteniment. Es podran incloure altres costos sempre que estiguin justificats i no hagin estat objecte de cap subvenció o ajuda pública.

No es podrà afegir percentatge de benefici.

Es considera que la utilització dels garbells manuals i de la taula de separació és per part de l'usuari i no li suposa cost.

8. AVALUACIÓ D'OFERTES I SELECCIÓ DE L'ADJUDICATARI

L'equip tècnic assessor multidisciplinari del GALDREF avaluarà les ofertes i estarà integrat per:

- Javier de Pablos, enginyer tècnic agrícola del Consell Insular d'Eivissa.
- Alejandro Montero, enginyer tècnic agrícola del Consell Insular d'Eivissa.
- Jordi Masip, veterinari del Consell Insular d'Eivissa.
- Justo González, arquitecte tècnic del Consell Insular d'Eivissa.
- Ramón Roca, enginyer de Telecomunicacions del Consell Insular d'Eivissa.

Conclòs el termini de presentació d'ofertes, l'equip tècnic assessor multidisciplinari examinarà la documentació aportada en el sobre núm. 1 per les persones interessades i atorgarà en el seu cas un termini d'esmena no superior a tres dies hàbils. La comunicació dels defectes o les omissions esmenables es podrà realitzar mitjançant fax o correu electrònic. La falta d'esmena en termini dels defectes i les omissions advertits donarà lloc a l'exclusió.

El sobre núm. 2 s'obrirà en un termini no superior a 7 dies de l'obertura del sobre núm. 1.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà al criteri de preu ofert i altres condicions del servei.

Es tendran en compte també altres millores oferides que repercuteixen en el servei a l'usuari final i que no suposin increment de preu.

L'equip tècnic assessor multidisciplinari acordarà una proposta que elevarà a la consideració del Comitè Executiu del GALDREF. El Comitè Executiu del GALDREF resoldrà motivadament el concurs, ordenant les candidatures per ordre de prioritat en l'accés a l'explotació de la maquinària. Aquesta s'atorgarà a la candidatura primera de la llista, i la resta quedarà en llista per si s'hagués de canviar d'adjudicatari.

En el termini màxim de 2 mesos des de l'obertura de les ofertes es farà l'adjudicació i es notificarà a l'adjudicatari l'acceptació de l'oferta per procedir a la firma del contracte de cessió.

El contracte el signaran un representant autoritzat de l'adjudicatari i el president del GALDREF.

9. MOTIUS DE DISSOLUCIÓ DEL CONTRACTE DE CESSIÓ

GALDREF podrà dissoldre el contracte en els següents supòsits:

- Negació de prestació de servei, quan l'usuari compleixi amb els requisits establerts per accedir-hi.
- Variació del preu del servei injustificat o sense aprovació del GALDREF.
- Falsedat documental en els informes d'explotació de la maquinària.
- Utilitzar la maquinària incorrectament i/o per a un ús diferent de l'establert en el contracte.
- Incompliment del procediment de manteniment de la maquinària.
- Subarrendament o trasllat de la maquinària.
- No complir amb el pla de gestió i explotació.

En el cas que es dissolgui el contracte, es retirarà la maquinària. Els costos derivats de la retirada els assumirà l'adjudicatari del contracte, així com la penalització en cas de no poder-se realitzar la retirada tal com s'exposa al punt 5.6 del present plec.





ANNEX

MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

Sr./Sra., amb DNI núm., en nom i representació d, amb CIF i domicili a, amb núm. telèfon i mail

Assabentat/ada de les condicions per a la gestió d'una màquina trencadora d'ametlles i eines de selecció propietat del Grup d'Acció Local per al Desenvolupament Rural d'Eivissa i Formentera, present la nostra millor oferta corresponent a:

Preu/hora de màquina trencadora sense IVA (€/h)

....., d de 2014

(signat)

Eivissa, a 25 de febrer de 2014

El President

Antonio Marí Marí

