



Secció V. Anuncis

Subsecció tercera. Anuncis particulars

PARTICULARS

1578

Ivan Angoitia Garcia, Notari de l'Il·lustre Col·legi de Balears, amb residència a Soller. Acta de notorietat per a la immatriculació d'excés de cabuda

HAGO CONSTAR:

Que en mi Notaria, se tramita a requerimiento de **Doña Ana Ripoll Colom**, mayor de edad, viuda, vecina de Sóller, con domicilio en la calle Es Través, número 22, 5º E, y titular del documento nacional de identidad e identificación fiscal número 20652447B; Acta de Notoriedad Artículo 53/10 Ley 13/1996, del hecho que la requirente, es tenida en el termino de Sóller, por dueña de la finca que a continuación se describe, con su cabida real que aparece en su descripción y que a continuación se indicara, y con el fin de inscribirla en el Registro de la Propiedad competente con su cabida real, superior a la que consta en el Registro de la Propiedad. La finca de referencia es la siguiente:

RUSTICA.- Un huerto nombrado El Corral sito en el término de la villa de Sóller y pago de la Alquería del Conde, de extensión de nueve áreas cincuenta y ocho centiáreas noventa y dos decímetros y nueve centímetros cuadrados, si bien según reciente medición técnica en base a certificación a la que luego me referiré, resulta ser de mil trescientos dieciséis metros cincuenta y nueve decímetros cuadrados; lindante por el este, con huerto de Juan Colom y de Francisco Front; por el Norte, con huerto de la misma Frontera y con casa de Bartolomé Colom; por el Oeste, con casa y huerto de María Arbona; y por el Sur, con huerto de Catalina Arbona y de Juan Colom. Hoy Linda: al Norte, con la calle Alquería del Conde; por el Oeste, con las fincas catastrales número 6323004DE7062S propiedad de doña Margarita Oliver Magraner y la 6323005DE7062S0001QD propiedad de don Luis Manuel Martín Pere y doña Mónica Fernández Maqueda; al Este, con la catastral 6323007DE7062S0001LD propiedad de doña Antonia María Colom Alberti; y al Sur, con las catastrales 6323032DE7062S0001WD propiedad de don Juan Antonio Enseñat Noguera y la número 6323034DE7062S0001BD.

INSCRIPCIÓN.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Palma de Mallorca número 8, al folio 92, tomo 368, libro 33 de Sóller, finca 1.187, inscripción 10ª.

REFERENCIA CATASTRAL.- 6323006DE7062S0001PD.

Que durante el plazo de veinte días, a constar desde el siguiente aquel que se hiciere la notificación podrán comparecer los interesados en mi notaría para exponer y justificar sus derechos.

En Sóller, a once de diciembre de dos mil trece.

Iván Angoitia García

