



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

2272***Disciplina i seguretat dels edificis ite-multes. Notificació d'informe ITM 2011/1340-0000***

Com a conseqüència de l'expedient ITM 2011/1340-0000 referent a la Inspecció Tècnica d'Edificis, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a Morales García Rafael, de conformitat amb els arts. 59-4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Li remeto, annex, informe del TAG del servei de ITE en relació a la documentació presentada amb data d'entrada en el Registre General 08.11.2012 i núm. de document 2012/000235886.

Li recordo que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'Autonomia, poden exercir el seu dret d'opció lingüística per la llengua castellana quant a les futures notificacions que es facin dins d'aquest procediment.

Qualsevol documentació o escrit ha de presentar-se en qualsevol de les oficines d'Atenció a la Ciutadania en: OAC Cort en plaça de Santa Eulàlia, 9, 07001, telf 971225971; OAC Sant Ferran en avinguda Sant Ferran 42, 07013, edifici Policia Local, telf 971225511; OAC Avingudes en avinguda Gabriel Alomar, 18, 07006, edifici Avingudes, telf 971225900; OAC Pere Garau en carrer Pere Llobera 9, 07007, telf 971225900; OAC S'excorxador en carrer Emperadriu Eugènia, 6, 07010, 971201362; OAC Són Ferriol en avinguda de Cid 8, 07198, 971426209; OAC Sant Agusti en carrer de Margaluz 30, 07015, 971708733; OAC S'arenal en avinguda Amèrica, 11, 07600, 971225891; mitjançant instància dirigida a l'Ajuntament de Palma, on s'ha de fer constar el numero d'expedient. Horari d'atenció al Públic de totes les OAC, tot l'any: 8.30 h a 14.00 h de dilluns a divendres. Horari ampliat d'octubre a maig: de 8.30 h a 17 h de dilluns a dijous únicament en la OAC d'Avingudes. Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a Pl. Santa Eulàlia 9 (només registre).

El 21.05.13 el Sr. Rafael Morales García, com a propietari de l'immoble situat en la Ce. Màlaga, 12 presenta un escrit en relació a l'advertiment de multa coercitiva per no haver presentat l'informe d'ITE corresponent, tot això d'acord amb l'Ordenança municipal d'inspecció tècnica d'edificis (expedient ITM 2011/1340, emplaçament Ce. Màlaga, 12. Palma. Referència Cadastral: 01615606).

Una vegada examinat l'expedient de referència s'informa el següent:

- a) El Sr. Morales García informa que no és necessària la presentació de l'informe d'ITE perquè es tracta d'un solar sense cap edifici i aporta una foto de la façana del solar sense que es puguin visualitzar les edificacions interiors. Una vegada comprovats les dades específiques del cadastre municipal i regional, es constata que figuren dues edificacions en el citat solar, una d'ús magatzem amb una superfície de 19 m² i una altra d'ús aparcament de 27 m², tots dos amb any de construcció 1880. Per tant, es consideren objecte de l'ordenança ITE, de la qual l'exigència de presentació de l'informe no fa distinció en l'ús de l'edificació.

Conclusió

Vists els arguments exposats, es considera que el Sr. Rafael Morales García, com a propietari de l'immoble situat en la Ce. Màlaga, 12, ha de presentar l'informe de ITE corresponent, sense perjudici que en cas d'incompliment es durà a terme la imposició de la multa coercitiva

Palma, 5 de febrer de 2014

La cap de departament

P.d. Decret de batlia de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge núm. 22906, de 01/12/2011

(BOIB núm. 187, de 15/12/2011)

Elvira Salvá Armengod

