



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA DE TURISME I ESPORTS

1808

Resolució del Director General de Ports i Aeroports per la qual es convoca subhasta pública per a l'adjudicació d'embarcacions declarades abandonades en ports de gestió directa de ports de les illes balears. (expte.suba 2/14)

L'article 110.1 de la Llei 10/2005 de 21 de juny de Ports de les Illes Balears estableix que correspon a Ports dels Illes Balears la propietat de les embarcacions, els vehicles i altres béns abandonats a la zona de servei del port, prèvia declaració adoptada de conformitat amb aquesta disposició legal

Per la seva banda l'article 110.4 de l'esmentada Llei de Ports disposa que "*Declarat l'abandonament es procedirà a la venda dels béns en pública subhasta, llevat que sigui procedent la seva desballestament*".

En aquest sentit el Consell d'Administració de l'entitat, òrgan competent per a la disposició i administració dels béns de l'entitat (article 28 Llei de Ports), va acordar en data 27 de juny del 2013 (BOIB núm 97 de 11-07 - 13) facultar director general de ports i Aeroports a fi que procedís a la convocatòria i aprovació de les bases de l'alienació mitjançant subhasta pública de les embarcacions que siguin declarades abandonades en ports de gestió directa de Ports de les Illes Balears.

En virtut de l'anterior

RESOLC

Primer. - Convocar subhasta pública per a l'alienació de les embarcacions abandonades Ports de gestió directa que es relacionen en l'annex n ° 1 de la present resolució-

Segon - Aprovar les bases que regiran la subhasta d'embarcacions contingudes al plec que s'adjunta com a annex n ° 2.

Tercer.- Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en la pàgina web de Ports de les Illes Balars www.portsib.es

Palma, a 30 de gener de 2014

EL DIRECTOR GENERAL DE PUERTOS Y AEROPUERTOS

P.S. El Director Gerente de Ports de les Illes Balears

(BOIB núm. 121 de data 11/08/11)

David Gómez Picard.



**ANNEX I :
RELACIÓ D' EMBARCACIONS**

NOM	MATRICULA	PORT/LOCALITZ.	TIPO SUBHAST/CLASE
AVE FENIX	7ª-PM-1-813-05	ANDRATX	50,00 € / A
CALA FIGUERA	6ª-PM-1-12-95	PORTOPETRO	50,00 € / A
CLAUDIALEX	7ª-PM-1-55-95	PORTOCOLOM	2.500,00 € / A
JANE	SIN MATRICULA	FORNELLS	150,00 € / B
LOUIS	7ª-MH-1-1-265	FORNELLS	50,00 € / B
CRACY	7ª-PM-1-1498-91	SOLLER	50,00 € / B
KRONE	7ª-PM-1-155-99	PORTOCOLOM	3.000,00 € / A
TEEJAYS DREAMS	UK 904355	PTO.POLLENSA	2.500,00 € / A
TONGA	BRD	NAUTICA S'ALGAR	50,00 € / A
TOVERNAAR	64.899A	SON TOUS	50,00 € / A
VAL ANN	7ª-MH-1-1286-96	FORNELLS	50,00 € / B

ANNEX II**PLEC DE BASES PER A LA SUBHASTA DE EMBARCACIONS DECLARADES ABANDONADES PER-PORTS DE LES ILLES
BALEARS-EN PORTS DE GESTIÓ DIRECTA.****Primera.** Presentació d'ofertes.

Les persones físiques, nacionals o amb residència legal a un país de la UE, interessades podran presentar la seva oferta per participar en la subhasta per a cadascuna de les embarcacions que pretenguin obtenir, d'entre les relacionades en l'Annex n ° 1 de la Resolució de convocatòria , i les dades i descripció es desenvolupen en detall en la fitxa que figura a la pàgina de l'ens públic de Ports dels Illes Balears: www.portsib.es.

Les persones jurídiques no podran participar en aquesta subhasta.

Les ofertes es presentaran en el termini de DEU dies hàbils a partir del següent al de la data de publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de la resolució de la corresponent convocatòria.

Les propostes de participació per a la subhasta s'han de presentar en sobre tancat en el qual figurarà externament el nom de la persona que licita i les dades de contacte: domicili, telèfon i / o correu electrònic, així com la referència "*Subhasta segons Resolució del director general de Ports i Aeroports de 30 gener 2014 per la qual es convoca subhasta pública parell al adjudicació d'embarcacions declarades abandonades en ports de gestió directa de Ports de les Illes Balears. Expte.SUBA 2/14*"

Cada oferent presentarà un únic sobre en què inclourà una proposició econòmica independent per cada embarcació que pretengui obtenir. Cas que un oferent presentés més d'un sobre serà exclòs de la subhasta.

La Taula de Subhasta també es declararà no admesos aquells sobres que no consignin els indicats dades o aquests no siguin veraces. De tal eventualitat es deixarà constància en acta corresponent a la sessió en què es comprovi la irregularitat.

Dins del sobre contindrà:

- Còpia del DNI, passaport de la UE o targeta resident, de l'ofertant.
- Proposta econòmica, independent per a cada embarcació, d'acord amb el següent model:

" D. / D ª, Amb DNI / NIE / PASP . n º) , Amb domicili a , tenint ple coneixement dels requisits per



participar en la subhasta convocada per Resolució de 30 de gener de 2014 de la Direcció General de Ports dels Illes Balears, així com de les bases que regeixen per a la mateixa i de les condicions de les embarcacions objecte de subhasta i acceptant plenament les bases en la seva integritat, ofereix la proposició econòmica:

Per l'embarcació denominada, situada al Port de la quantitat de

En el supòsit en què es resolgui adjudicar la indicada embarcació, sense afectar la quantia de l'oferta, seran de compte de qui subscriu les despeses ocasionades per la transferència d'aquesta embarcació, impostos que siguin procedents i qualsevol altra classe de despeses que estiguin vinculats a la transmissió o siguin conseqüència de la mateixa.

Així mateix, en el supòsit en què es resolgui adjudicar aquesta embarcació, declaro conèixer que aquesta pot incomplir actualment les condicions de navegabilitat exigides per legislació vigent, i acceptar l'estat actual en què es troba, eximint de tota mena de responsabilitat a l'Ens Públic de Ports de les Illes Balears per tals motius, així com per qualsevol vici o defecte, fins i tot ocults, que pugui tenir. A més em comprometo al compliment de la normativa vigent en matèria mediambiental i reguladora del tractament dels residus sòlids.

En tot cas, assumeixo que seran del meu compte i risc la disposició dels mitjans necessaris per al trasllat de l'embarcació de la instal·lació en què la mateixa es trobi.

I perquè consti signo la present a, a de de

Segona. Ofertes per a cada embarcació

Els que desitgen participar en la present convocatòria ha de presentar un únic sobre tancat en el qual inclourà una oferta econòmica per a cada embarcació que pretengui obtenir. (No és preceptiu que ofereixi per totes elles). Les ofertes es realitzaran com a mínim pel tipus de cadascuna de les embarcacions, i l'alça per trams de 100 €.

Les ofertes que es formulin es realitzaran sobre les embarcacions que apareguin relacionades en l'Annex n° 1 de la Resolució de convocatòria de la subhasta. A la pàgina www.portsib.es figuren les fitxes amb les característiques de les embarcacions. (L'objecte de la subhasta és l'embarcació, sense que inclogui cap altre element que pogués aparèixer en les imatges de les esmentades fitxes).

Els oferents tendran en compte que donat el temps transcorregut des del dipòsit de les embarcacions al port sense cures del seu amo, poden trobar-se en un avançat estat de deteriorament, podent no estar actualment en condicions de navegar, i que, així mateix, poden no tenir la necessària documentació que permeti l'exercici de l'activitat nàutica d'esbarjo o esportiva, d'acord amb la vigent normativa, principalment continguda en el Reial Decret 1435/2010, de 5 de novembre, pel qual es regula l'abanderament i matriculació de les embarcacions d'esbarjo en les llistes sisena i setena del registre de matrícula de vaixells. També es tindrà en compte el fet que algunes d'aquestes embarcacions tenen bandera estrangera.

Tercera.- Lloc i termini de presentació d'ofertes

Les ofertes podran presentar-se en mà únicament en les dependències centrals de Ports de les Illes Balears situades en C / Vicente Tofiño, 36-07007 de Palma de Mallorca, i a les oficines del Port de Fornells.

El termini per a la presentació de les ofertes és de DEU dies hàbils, i el seu còmput s'iniciarà el dia següent de la data de publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, de la corresponent Resolució de convocatòria, i conclourà el desè dia hàbil següent a les tretze hores. Si el desè dia hàbil fos dissabte, el termini finalitzarà a la indicada hora el dilluns següent.

Quarta. Certificació d'ofertes presentades

L'endemà de la conclusió del termini per a la presentació d'ofertes, per cadascuna de les persones responsables de la recepció de les ofertes en l'oficina en què s'hagi presentat es certificarà en una relació les presentades, indicant hora i dia de presentació.

De la relació certificada, juntament amb els sobres tancats de totes les ofertes presentades, es traslladarà al corresponent Secretari de la Taula de la Subhasta.

Cinquena. Taula de Subhasta

Es constituirà una Taula de Subhasta integrada per entre tres i cinc persones, designades mitjançant resolució de director general de Ports i Aeroports.

La composició de la Mesa de Subhasta es publicarà al web www.portsib.es.

Tots els membres de la Taula de Subhasta tindran veu i vot, donant compte de les actuacions per l'òrgan en el corresponent Acta



La Taula de Subhasta es reunirà en primera convocatòria prèviament a celebrar-se la subhasta per tal comprovar relacions certificades d'ofertes presentades, amb obertura dels sobres, i aixecant acta al respecte en la que deixarà expressa constància de les ofertes no admeses per irregularitats en la seva presentació, per no consignar les dades a què es refereixen les bases primera, o els consignats no siguin veraces o siguin erronis, o presentin ofertes per sota del tipus de subhasta. Tanmateix, si en un moment posterior es comprovés d'aquestes irregularitats, la Taula de Subhasta exclourà de la subhasta dels sobres afectats. De tal eventualitat es deixarà constància en l'acta corresponent a la sessió en què es comprovi la irregularitat.

Sisena. Celebració de la Subhasta

L'obertura d'ofertes per a la subhasta es realitzarà en acte públic a la seu central de l'Ens Públic de Ports dels Illes Balears, situada a Palma carrer Vicente Tofiño 36-07007, prèvia constitució de la Taula de Subhasta.

A la pàgina www.portsib.es s'anunciarà el dia i hora de l'esmentada obertura d'ofertes.

La subhasta serà independent per a cada embarcació.

Les embarcacions s'adjudicaran a l'oferta que obtingui major puntuació d'acord als criteris següents:

- En primer lloc s'atorgarà 7,5 punts a cada oferent per cadascuna de les ofertes econòmiques presentades, admeses, amb independència de la seva quantia per les embarcacions de la Classe A i 0,75 punts per cadascuna de les ofertes presentades per embarcacions de la Classe B. Aquest total serà la puntuació inicial que tindrà cada oferent per a la subhasta de cada embarcació. (En el quadre de l'Annex n° 1 figura a què "Classe" està adscrita cada embarcació).
- En segon lloc s'atorgaran 0,25 punts a cada oferta per cada tram de 100 € oferts. (Per tant les ofertes inferiors a 100 € no tindran en aquest apartat cap punt).

Finalitzada la valoració, la Taula de Subhasta aprovarà l'acta de la subhasta i elevarà la seva proposta d'adjudicació de cada embarcació a l'oferta que en cada cas hi ha obtingut major puntuació.

En cas d'empat entre dos o més ofertes, s'adjudicarà a favor de la que hagi ofert major quantitat econòmica per l'embarcació, i cas de persistir l'empat a la qual consti presentada amb anterioritat.

Setena. Adjudicació i lliurament de les embarcacions

La Resolució d'adjudicació de la Direcció General de Ports i Aeroports, dictada a proposta de la Taula de Subhasta, es comunicarà a la persona adjudicatària atorgant-li un termini de DOS dies a efectes de fer pagament de l'import d'adjudicació.

Per a la resta de les persones interessades la comunicació de l'adjudicació s'efectuarà mitjançant la seva publicació a la pàgina web de Ports dels Illes Balears.

Un cop notificada l'adjudicació i acreditat per part de la persona adjudicatària el pagament de l'import d'adjudicació, l'adjudicatari disposarà del termini d'UN MES per a la retirada de l'embarcació de la instal·lació on es troba. A partir d'aquesta data sense que l'adjudicatari hagi retirat l'embarcació es meritran a càrrec seu les taxes corresponents per ocupació d'espai públic portuari.

Atesa la naturalesa de les embarcacions que es subasten, que provenen d'expedients d'abandonament, les embarcacions es lliuren en el seu actual estat d'ús i conservació no responen Ports de les Illes Balears de cap desperfecte ni tan sols per vicis ocults.

A més serà a càrrec de la persona adjudicatària la realització de tots els tràmits necessaris per posar al dia la documentació de la corresponent embarcació i de realitzar tots els tràmits necessaris per obtenir autorització de navegabilitat, sense que pugui exigir de Ports de les Illes Balears obligació o responsabilitat al respecte. L'adjudicatari es compromet al compliment de la normativa vigent en matèria mediambiental i de residus sòlids.

Vuitè. - Transcorregut el termini indicat per a pagament del preu d'adjudicació sense que per la persona adjudicatària ho hagués realitzat, la Taula de Subhasta proposarà a la Direcció General de Ports i Aeroports la seva adjudicació a la segona oferta valorada, si n'hi ha, i així successivament.

Novè. Destinació dels ingressos de la subhasta

Una vegada transmesa per Ports de les Illes Balears la corresponent embarcació en pública subhasta, es detraurà de l'import obtingut les despeses derivades del procediment de declaració d'abandonament i del de la seva subhasta, així com els crèdits a favor de Ports de les Illes



Balears, que segueixin pendants, meritats per taxes portuàries meritades per aquesta embarcació. En el cas en què aquests crèdits fossin superiors al producte de la subhasta, es continuarà el seu cobrament via executiva a través de l'Agència Tributària de la CAIB contra l'anterior titular de l'embarcació.

Desè. Informació.

Podrà obtenir informació sobre el procediment d'aquesta subhasta en la pàgina web de l'entitat: www.portsib.es, en la qual es publiquen les presents Bases i les fitxes de les embarcacions.

Així mateix, per a qualsevol informació addicional sobre les embarcacions, pot contactar amb les oficines de l'entitat situades al port en què es troba l'embarcació que s'interessa.

A la indicada pàgina web, pot obtenir el model d'oferta econòmica per a la participació en la subhasta.

En relació als vigents requisits de navegabilitat d'embarcacions d'esbarjo o esportives, pot consultar la pàgina del Ministeri de Foment de l'Estat:

http://www.fomento.es/MFOM/LANG_CASTELLANO/DIRECCIONES_GENERALES/MARINA_MERCANTE/NAUTICA_DE_RECREO

Onzè. Règim jurídic i interpretació de les bases.

La present convocatòria es regeix per les presents bases i, si no per les normes de dret privat aplicables en matèria d'obligacions i contractes, llevat de les administratives d'imperativa aplicació. Qualsevol dubte en l'aplicació i interpretació de les presents bases seran resoltes per la Taula de Subhasta.

Dotzè. - Tercers.

Durant el termini de presentació d'ofertes si algun tercer pretén ostentar algun dret sobre les embarcacions objecte de la subhasta haurà de presentar en aquest termini les al·legacions i documents que consideri oportuns. Cas d'estimar les al·legacions sobre alguna embarcació la mateixa serà exclosa de la subhasta amb caràcter preu a la seva celebració.

Palma, a 30 de enero de 2014.

EL DIRECTOR GENERAL DE PUERTOS Y AEROPUERTOS

P.S. El Director Gerente de Ports de les Illes Balears

(BOIB núm. 121 de data 11/08/11)

David Gómez Picard.

