



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE SANTA MARGALIDA

2002***Notificació declaració de ruina exp 33-2012***

Per no haver pogut ésser efectuada la preceptiva notificació en el domicili que consta a l'expedient que es relaciona a continuació i que es tramita en el Departament d'urbanisme d'aquest Ajuntament, pel present anunci es notifica al Sr.Sra.: JOAN CAPARRI el següent decret: Li notifico que amb data 30/01/2014 el Sr. Antoni Reus Darder, Batle – President de l'Ajuntament de Santa Margalida, ha dictat el present :

DECRET DE DECLARACIÓ DE RUINA

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals de data 15/10/2013 i 10/12/2013 sobre el possible estat ruïnós de l'edificació situada al Camí de Son Mas de Santa Margalida, amb referència cadastral 9143924ED0994S0001EK.

Atès que per Decret de Batlia de data 10/12/2013, es va iniciar l'expedient per declarar l'estat ruïnós de l'immoble de referència i es va posar de manifest l'expedient a les persones interessades perquè poguessin al·legar i presentar els documents i justificacions pertinents, resultant que a data d'avui no s'han presentat al·legacions.

Vist l'informe tècnic municipal de data 29/01/2014 que posa novament de manifest l'estat de ruïna de l'edificació de conformitat amb l'art. 183 del TR de la Llei del Sòl de 1976, i en conseqüència, procedeix la seva declaració.

Atès que s'ha seguit el procediment conforme disposa el Reglament Estatal de Disciplina Urbanística aprovat per Reial Decret 2187/1987 de 23 de juny, en vigor en aquesta matèria conforme disposa la disposició final primera de la llei 10/1990 de disciplina urbanística i conforme disposa l'art. 23 de la citada norma legal,

HE RESOLT

PRIMER.- DECLARAR l'immoble situat a l'edificació situada al Camí de Son Mas de Santa Margalida, amb referència cadastral 9143924ED0994S0001EK en estat de ruïna total conforme disposa l'art. 23 del Reglament Estatal de Disciplina Urbanística, en relació a l'art. 183 del text refós de la Llei del Sòl de 1976.

SEGON.- REQUERIR als titulars de l'immoble perquè en el termini de 15 dies a partir de la notificació de la present presenti el projecte d'enderrocament corresponent, obra que s'haurà de realitzar en el termini de 15 dies comptadors a partir de la notificació de l'acord d'aprovació del projecte d'enderrocament advertint-lo de que si no ho fes, l'Ajuntament n'ordenarà la realització subsidiària, a la seva costa.

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a totes les persones interessades en l'expedient, encara que no s'haguessin personat, indicant els recursos pertinents.

La qual cosa us notifico per al vostre coneixement i efectes procedents.

Contra el present acord que exhaureix la via administrativa es pot interposar, alternativament, els següents recursos:

a)El recurs de reposició potestatiu davant de l'òrgan que ha dictat aquest acord en el termini d'un mes, a partir del dia següent a la notificació de la present resolució. Contra la desestimació per silenci del recurs de reposició, que es produirà pel transcurs d'un mes des de la interposició sense que s'hagi resolt expressament ni s'hagi notificat, podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, a partir del dia següent a la desestimació presumpta.

b)Directament recurs contenciós - administratiu davant del Jutjat o Tribunal que resulti competent, en el termini de dos mesos, a partir del dia següent al de la notificació de la present resolució.

No obstant això, d'anterior, es podrà exercitar, en el seu cas, qualsevol altre recurs que consideri oportú. Tot això de conformitat amb el disposat en la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la Jurisdicció contenciós Administrativa i de la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions públiques i del Procediment Administratiu Comú..

En Santa Margalida, 17/12/2013

El Batle

Antonio Reus Darder

