



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

CONSELL INSULAR DE FORMENTERA

1740***Anunci de proposta de l'instructor de l'expedient Sancionador 2/2013***

No havent estat possible la notificació personal a la persona interessada en el domicili indicat a l'expedient i d'acord amb l'establert a l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú, i en compliment de la normativa de protecció de dades de caràcter personal és procedeix a la publicació del present anunci de proposta de l'instructor de l'expedient el dia 25 de novembre de 2013

ANTECEDENTS

PRIMER.- En data 5 de febrer de 2013, la Policia Local va denunciar a la Sra. EDITH HAIN , com a promotora i el Sr . MARCEL ILIE TATU , com a constructor per obres que s'estaven duent a terme presumptament sense llicència a "Casa Ingrid" Vénda de Sa Punta ****, el que va motivar la incoació d'expedient de Restabliment de la Legalitat Urbanística 9/2013, mitjançant resolució de Presidència de dia 14 de febrer de 2013 i expedient sancionador 2 /2013, mitjançant resolució de presidència de 25 de febrer de 2013.

Els actes d'edificació constatats pels agents de la policia local consistien en el "Canvi de rajoles, canvi en instal·lació elèctrica i augment de superfície d'habitatge per canvi de teulada d'uralita per bigues".

SEGON.- En data 25 de maig s'emet per part de l'instructor de l'expedient proposta de demolició, en la qual s'inclou informe dels serveis tècnics amb valoració de les obres denunciades per 1.875,00 €.

TERCER.- No havent presentat els interessats al legacions a la proposta, s'emet decret de Presidència en data 15 de juliol, ordenant la demolició de la coberta formada per bigues i fustes.

Als anteriors fets, són d'aplicació els següents

FONAMENTS DE DRET

I. - DEL PROCEDIMENT SANCIONADOR- Estableix l'article 72 de la Llei 10/1990, que independentment de la resolució de demolició o de reconstrucció, les infraccions urbanístiques comeses contra el que disposa aquesta Llei donaran lloc a la imposició de sancions pecuniàries.

L'òrgan actuant ha d'adoptar les multes que corresponguin a proposta de l'instructor, amb les formalitats prèvies que preveu la Llei de procediment administratiu i com a continuació a l'expedient de demolició o reconstrucció instruït".

II.- DE LA TIPICITAT DELS ACTES DENUNCIATS- Els actes edificatoris consistents en el "Canvi de coberta d'uralita per coberta de bigues de fusta i teula de 3,00 x 2,50 m" sense LMO, estan tipificats en l'article 27.1 b) de la Llei 10 /1990, podent ser els mateixos qualificats com a greus tal com estableix l'art . 28.2 de l'esmentat text legal.

III.- DE L' AUTORIA.- En aplicació del que disposa l'art. 30 de la Llei 10/1990, són responsables de la infracció la senyora EDITH HAIN i el Senyor MARCEL ILIE TATU en la seva condició la primera de promotor de l'activitat i el segon com a constructor .

IV.- DE LA SANCIÓ.- De conformitat amb l'article 45 de la LDU, els fets que consten en la denúncia podran ser sancionats amb multa del 50 al 100 % del valor de l'obra executada. Al cas en qüestió, tenint en compte la valoració de les obres de 1.875,00 €, es proposa una multa de 937,50 € a cada un dels responsables.

Per tot això,

ES PROPOSA

- SANCIONAR A NA EDITH HAIN i EN MARCEL ILIE TATU, amb una multa cadascun d'ells per un import de NOU-CENTS TRENTA- SET EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (937,50 €) per dur a terme ACTES D'EDIFICACIÓ SENSE LLICÈNCIA, concretament el canvi d'una coberta d'uralita per una altra de fusta i teula de 3,00 x 2,50 m, a Casa Ingrid ", Vénda de Sa Punta **** TM Formentera



- NOTIFICAR la present proposta als interessats.

(...)

Contra la proposta de sanció, no cap interposar cap recurs administratiu, donat que és un tràmit que no determina la impossibilitat de continuar el procediment, ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims.

El que es comunica a l'interessat, concedint-li un termini de DEU DIES, per formular al·legacions i presentar els documents i informacions que consideri oportuns davant l'Instructor del procediment

Formentera, 30 de gener de 2014

El President

Jaume Ferrer Ribas

