

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT D'URBANISME I TERRITORI

1681

Acords de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, adoptats en sessió de dia 31 de gener de 2014, relatius a expedients per a la declaració d'interès general de diversos termes municipals i a un expedient d'habitatge unifamiliar tramitat segons l'article 27.2.b) de la Llei del sòl rústic

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

Expedient:	040/2012-IG
Promotor:	S'HOSTAL D'EN MATEU, SL
Assumpte:	pistes de pàdel i legalització d'aparcament
Emplaçament:	polígon 18, parcel·la 133 i polígon 26, parcel·les 189, 190, 191 i 277
Municipi:	ALGAIDA

i vist l'escrit presentat pel Sr. Bartomeu Llompart Oliver en nom i representació de l'entitat promotora en el Departament d'Urbanisme i Territori del Consell de Mallorca en data 18 de desembre de 2014, sol·licitant el desistiment respecte de l'objecte de l'interès general, i sobre la base del que disposa l'article 42.1 en relació als articles 90 i 91 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, aquesta Comissió Insular, prèvia proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme acorda acceptar el desistiment presentat per l'interessat i arxivar l'esmentat expedient».

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

Expedient:	043/2013-IG
Promotor:	FRANJA ROJA, SL
Assumpte:	conducció d'aigua
Emplaçament:	polígon 3, parcel·la 146 i polígon 5, parcel·la 29
Municipi:	BINISALEM

Vista la sol·licitud de l'entitat "Franja Roja, SL", i atès allò que estableixen la Matriu d'Ordenació del Sòl Rústic de les Illes Balears, aprovada per la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les Directrius d'Ordenació Territorial de les Illes Balears, el Pla Territorial Insular de Mallorca i el Decret 147/2002, de 13 de desembre que desenvolupa la Llei de sòl rústic en relació amb les activitats vinculades amb la destinació de les finques, s'ha d'entendre que l'activitat que es proposa té la consideració d'ús admès per ser pròpia del sector primari; i, conforme amb el que disposa la Llei 6/1997, de 6 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears, aquesta Comissió Insular declara la no necessitat de la prèvia declaració d'interès general, sense perjudici de recordar a l'Ajuntament que s'han de tenir en compte les determinacions que deriven de l'expedient quant al compliment de les condicions fixades per la Direcció Insular de Carreteres a la resolució del Conseller executiu d'Urbanisme i Territori de 31 de maig de 2013, i a l'informe de 8 de juliol de 2013 del director de l'àrea d'indústria i energia de la Delegació de Govern en les Illes Balears, i de la necessitat de sol·licitar i obtenir informe favorable de l'administració sectorial agrària amb caràcter previ a la concessió de la llicència municipal d'obra. Així com també, l'autorització de la Direcció General de Recursos Hídrics per l'augment de cabdal i l'ús agrari de les aigües del pou situat a la finca es Cos de Binissalem.

Tot això d'acord amb l'informe del Servei Jurídic d'Urbanisme de dia 28 de gener de 2014 que, com a motivació, forma part d'aquest acord ».

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

Expedient	000076/2013-XIG (SAT)
Promotor	ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU
Assumpte	desplaçament de xarxa existent
	xarxa soterrada de BT, ampliació xarxa CT 13560 "OLIVO FUMA" redactat per l'enginyer Jordi Flores Ardiaca firmat



Projecte	digitalment pel CETIM el 10/05/2013, amb visat núm. 131591
Emplaçament	polígon 16, parcel·la 14
Municipi	MANACOR

i tot considerant,

Primer.- Que s'han complert els tràmits prevists a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears.

Segon.- Que a la vista de l'expedient i de la documentació que hi figura, i entenent que queden justificats els requisits exigits per l'article 26 de l'esmentada Llei.

En virtut del que s'ha manifestat, aquesta Comissió Insular, prèvia proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, adopta el següent acord:

1r) Declarar l'Interès General de l'activitat expressada, amb independència de la llicència municipal o altres autoritzacions que puguin ser preceptives.

2n) Significar igualment que, transcorreguts sis mesos des de la notificació d'aquest acord sense que s'hagi sol·licitat la llicència municipal, s'iniciarà l'expedient de caducitat, d'acord amb el que estableix l'apartat 4 de l'esmentat article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears".

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

Expedient	076/2011-IG
Promotor	S'ESPADREGADORA, SL
Assumpte	màquina trituradora de pedres
Emplaçament	polígon 8, parcel·la 18
Municipi	ANDRATX

i tot considerant que,

1r. En data 6 de febrer de 2012, de conformitat amb el que disposa l'article 26.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es requereix al promotor al pagament de l'import derivat de la liquidació de la taxa per a la tramitació dels expedients relatius a la implantació d'usos d'interès general en sòl rústic.

2n. En la mateixa data, sobre la base del que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, en la seva redacció conforme a la Llei 4/1999, de 13 de gener, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada.

Aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

Expedient:	073/2011-IG
Promotor:	FRANCE TELECOM ESPAÑA, SA
Assumpte:	estació base de telefonia mòbil
Emplaçament:	polígon 12, parcel·la 646 Puig de Meletes
Municipi:	CAPDEPERA

i tot considerant que,

1r. En data 14 de desembre de 2011, de conformitat amb el que disposa l'article 26.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es requereix al promotor al pagament de l'import derivat de la liquidació de la taxa per a la tramitació dels expedients relatius a la implantació d'usos d'interès general en sòl rústic.



2n. En la mateixa data, sobre la base del que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en la seva redacció conforme a la Llei 4/1999, de 13 de gener, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada.

Aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

Expedient	012/2012-IG
Promotor	CORTADETA FOTOVOLTAICA
Assumpte	reforma de xarxes de distribució MT i BT i substitució CT per connexió a planta solar fotovoltaica
Emplaçament	polígon 23, parcel·la 262
Municipi	LLUCMAJOR

Tot considerant que en data 9 de maig de 2012, sobre la base del que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en la seva redacció conforme a la Llei 4/1999, de 13 de gener, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, de conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme aquesta Comissió Insular acorda, sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

Expedient	007/2012-IG
Promotor	TELEFONICA MOVILES ESPAÑA, SA
Assumpte	estació base de telefonia mòbil
Emplaçament	polígon 4, parcel·la 536 Es Turó
Municipi	MANACOR

i tot considerant que,

1r. En data 3 de maig de 2012, de conformitat amb el que disposa l'article 26.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es requerí al promotor al pagament de l'import derivat de la liquidació de la taxa per a la tramitació dels expedients relatius a la implantació d'usos d'interès general en sòl rústic.

2n. En la mateixa data, sobre la base del que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en la seva redacció conforme a la Llei 4/1999, de 13 de gener, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada.

Aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

Expedient	008/2012-IG
Promotor	FRANCE TELECOM ESPAÑA, SA
Assumpte	estació base de telefonia mòbil
Emplaçament	polígon 7, parcel·la 526
Municipi	MANACOR



i tot considerant que,

1r. En data 10 d'abril de 2012, de conformitat amb el que disposa l'article 26.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es requerí al promotor al pagament de l'import derivat de la liquidació de la taxa per a la tramitació dels expedients relatius a la implantació d'usos d'interès general en sòl rústic.

2n. En la mateixa data, sobre la base del que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en la seva redacció conforme a la Llei 4/1999, de 13 de gener, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada.

Aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

Expedient	009/2012-IG
Promotor	FRANCE TELECOM ESPAÑA, SA
Assumpte	estació base de telefonia mòbil
Emplaçament	polígon 20, parcel·la 35 Avinguda Violetes, 236
Municipi	MANACOR

i tot considerant que,

1r. En data 10 d'abril de 2012, de conformitat amb el que disposa l'article 26.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es requerí al promotor al pagament de l'import derivat de la liquidació de la taxa per a la tramitació dels expedients relatius a la implantació d'usos d'interès general en sòl rústic.

2n. En la mateixa data, sobre la base del que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en la seva redacció conforme a la Llei 4/1999, de 13 de gener, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada.

Aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

Expedient	063/2011-IG
Promotor	URIN TUMIN PROMOCIONES, SL
Assumpte	minigranja i parc infantil tematitzat
Emplaçament	CTRA. MA-30 Pla de na tesa, Can Danus
Municipi	MARRATXI

Tot considerant que en data 10 de novembre de 2011, sobre la base del que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en la seva redacció conforme a la Llei 4/1999, de 13 de gener, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, de conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme aquesta Comissió Insular acorda, sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:



Expedient	002/2012-IG
Promotor	FUNDACIÓ ROTGER I VILLALONGA
Assumpte	activitats complementàries d'educació ambiental
Emplaçament	polígon 9, parcel·les 229-230-234 finca Cala Murta
Municipi	POLLENÇA

Tot considerant que en data 12 de març de 2012, sobre la base del que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en la seva redacció conforme a la Llei 4/1999, de 13 de gener, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, de conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme aquesta Comissió Insular acorda, sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

Expedient	036/2011-IG
Promotor	COSTERA D'AIGÜES i SERVEIS, SA
Assumpte	canonada d'aigua potable
Emplaçament	CTRA. SON CARRIO – CALA MILLOR
Municipi	SANT LLORENÇ DES CARDASSAR

Tot considerant que en data 18 de maig de 2012, sobre la base del que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en la seva redacció conforme a la Llei 4/1999, de 13 de gener, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, de conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme aquesta Comissió Insular acorda, sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

Expedient	019/2012-IG
Promotor	ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, SLU
Assumpte	línia aèria en mitjana tensió
Emplaçament	ENTRE EM 11199 “CDT-EM SANTA MARGALIDA” i CT 1116 “ES COLOMER”
Municipi	SANTA MARGALIDA

Tot considerant que en data 11 de maig de 2012, sobre la base del que disposa l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en la seva redacció conforme a la Llei 4/1999, de 13 de gener, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, de conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme aquesta Comissió Insular acorda, sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

“Vist l'expedient tramitat sobre la base de l'article 36 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears en relació al projecte de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat que s'indicarà seguidament, així com la sol·licitud d'autorització prevista a l'article 27.2.b de la mateixa disposició legal, i atenent a que s'han complert els tràmits prevists, a la vista de l'informe dels Serveis Tècnics d'Autoritzacions Territorials d'aquest Departament d'Urbanisme i Territori i d'acord amb el dictamen de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, aquesta Comissió Insular acorda:

Primer.- Emetre informe en l'expedient tramitat que s'expressa tot seguit, de conformitat amb l'expressat article 36, apartat segon de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears en el sentit següent:



Promotor	IRIA BEATRICE DEGEN HEBEISEN
Ubicació	polígon 8, part de la parcel·la 328
Superfície parcel·la (m2)	17.965
Municipi	SES SALINES
Número d'expedient	000062/2013-HLSR
Projecte	Signat per l'arquitecte Gus Wüstemann consistent en memòria signada en data 25/04/2013 sense visar, plànols 200 i 400 de data 24/04/2013 sense visar, i plànols 201, 202, 300, 350 i 351 de data 26/04/2013 sense visar, juntament amb el dossier justificatiu de la proposta de 22/10/2013 sense signar ni visar.

1. El projecte presentat compleix els requisits de parcel·la mínima exigits a l'article 25 de l'esmentada Llei del sòl rústic.
2. El projecte presentat compleix els requisits d'aprofitament màxim assenyalats a l'article 28.1 de l'esmentada Llei del sòl rústic.

Segon.- Autoritzar, sobre la base del disposat a l'article 27.2.b de la Llei del sòl rústic, l'exoneració del compliment de les condicions tipològiques pròpies del medi on s'ubica l'edificació, atès que compleix amb les condicions del Pla Territorial Insular de Mallorca, i s'integra en el paisatge i no provoca cap impacte visual perquè es planteja en planta baixa fins una altura màxima de 5,5 metres, s'utilitzen materials del lloc: revestiment de pedra, pintures en colors ocres, teules àrabs, i s'implanta en una finca amb una vegetació arbustiva relativament densa que, segons el projecte, es mantindrà.

Tercer.- Els presents acords s'adopten respecte d'allò que és competència d'aquesta Comissió, i sens perjudici de la llicència municipal d'obres i altres autoritzacions que pertocin, tot recalcant que en el present cas, que, en el tràmit d'atorgament de la llicència urbanística municipal, i sense perjudici de l'avaluació del compliment de la resta de normativa urbanística i territorial que, a judici del municipi i en exercici de la seva competència resulti d'aplicació, s'haurà d'avaluar:

1. El compliment de la Norma 22.1.a2 en relació amb les normes 22.1.c1 i 2 del PTM quant a ocupació màxima ja que no s'han computat els patis interiors inclosos en el perímetre de l'edifici.
2. El compliment de la Norma 20.5.b del PTM, això atès que el projecte proposa un cos independent destinat a habitacions, banys i vestidors que només té accés des de l'exterior de l'edifici.

Quart.- El projecte informat suposa la seva vinculació legal a la superfície total de la parcel·la o parcel·les afectades, per la qual cosa, abans de la concessió de la corresponent llicència municipal, s'haurà de procedir a l'esmentada vinculació, que haurà de ser inscrita en el Registre de la Propietat, sense que pugui ser objecte de cap acte dels previstos a l'article 13 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears mentre subsisteixi l'activitat".

La publicació d'aquests acords es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.

Contra aquests acords, que no exhaureixen la via administrativa, es pot interposar el recurs d'alçada davant la Comissió de Govern d'aquest Consell Insular de Mallorca, dins el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent al de la present publicació.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de la desestimació de l'esmentat recurs. Contra la desestimació per silenci del recurs d'alçada podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta (tres mesos des de la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució).

Això de conformitat amb la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 3 de febrer de 2014

El secretari delegat de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Jaume Munar Fullana

