

Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

1592***Disciplina DI-2002/101 Notificació proposta Demolició***

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a , Banners 2001 SL (prop), rep. José Moreno Ordóñez i Richard Samitier Cardet (prom) exp. núm DI-2002-101, exp.núm. DI-2002-101, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a Banners 2001 SL (prop), de conformitat amb els arts. 59-5 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ: Que formulada la instructora de l'expedient de demolició o de reconstrucció, seguit contra l'empresa Banners 2001 SL (prop.), rep. per José Moreno Ordóñez , i Richard Samitier Cardet (prom.), de conformitat amb el que disposen els articles 65 i 66 de la Llei 10 /90 de disciplina urbanística de la CAIB

RESULTANT : Que ha transcorregut el termini de 2 mesos, concedit a l'interessat perquè sol·liciti l'oportuna llicència, o s'ajusti a llicència o ordre d'execució de conformitat amb el que disposa l'art . 65-1 de la Llei esmentada .

CONSIDERANT : els articles citats i altres de general aplicació , la instructora formula la següent proposta de demolició, retirada o reconstrucció de les obres que més avall es relacionen , a costa dels interessats, així com el que procedeix per a impedir definitivament els usos als que podria donar dret.

A l'empresa Banners 2001 SL (prop.) , rep. per José Moreno Ordóñez , ja Richard Samitier Cardet (prom.) , perquè procedeixin a la retirada / demolició de les obres realitzades al camí Son Fangos, 214 , RR 05800028 , sense llicència , d'acord amb el que disposa l'informe de la UTIB de 2013.04.18 . Consistents en " S'està fent una capa de farciment de part del solar amb material que podria procedir tot en part de residus de demolició i construcció . S'ha obert un portal d'accés a la parcel·la pel lateral esquerre . S'observen una desena de pilars de formigó situats en un lateral de l'edificació existent i tocant els farcits , informe UTIB del 2013.08.27 " Realitzar una capa de farciment de part del solar amb material , que podia procedir tot o en part de residus de demolició i construcció . Obertura d'un portal d'accés a la parcel·la pel lateral esquerre i accessible des del camí de Son Fangos. S'observen una desena de pilars de formigó situats en un lateral de l'edificació existent i tocant els farcits . El Zelador d'Obres que subscriu, personat en aquell lloc ha comprovat que les obres es troben paralitzades, observant-se que el portal d'accés denunciat , obert a la parcel·la, que servia d'accés als vehicles i la maquinària d'obra , ha estat precintat per la Policia Local . " i altres obres i / o instal·lacions realitzades sense la preceptiva llicència municipal per a restituir l'habitatge a l'estat en què es trobava abans de la comissió de la infracció urbanística . Atès que les esmentades obres no tenen la preceptiva llicència municipal .

CONCEDIR a l'empresa Banners 2001 SL (prop.) , rep. per José Moreno Ordóñez , ja Richard Samitier Cardet (prom.) , un termini improrrogable de 10 dies perquè formuli totes les al·legacions que estimi convenients .

Advertint-li que , d'acord amb el que disposa l'art . 67,1 r de la Llei 10/90 de la CAIB , transcorregut el termini esmentat sense que s'haguessin presentat al·legacions , o desestimades aquestes, el CGU acordarà la retirada , demolició o reconstrucció de les obres per l'interessat i procedirà a impedir definitivament els usos a què podria donar dret i li concedirà un termini adequat a les circumstàncies del cas , amb l'advertència que l'Ajuntament el podrà executar subsidiàriament en cas d'incompliment .

Us record que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'autonomia, podeu exercir el vostre dret d'opció lingüística pel que fa a les futures notificacions que es facin.

Per servei de registre de documents, caixa, així com informació general i fiscal, es poden dirigir a les següents oficines: OAC AVINGUDES- Av. Gabriel Alomar, 18 (Edif. Avingudes); OAC CORT- pl. Santa Eulàlia, 9, baixos; OAC PERE GARAU- c. Pere Llobera, 9; OAC SANT AGUSTÍ- c. Margaluz, 30; OAC SANT FERRAN- Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'ARENAL- Av. Amèrica, 11; OAC S'ESCORNADOR- c. Emperadriu Eugènia, 6; OAC SON FERRIOL- Av. Cid 8. Horari d'atenció al públic: Tot l'any: de 8.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les oficines). Horari ampliat d'octubre a maig: de 8.30 a 17 h de dilluns a dijous (OAC Avingudes). Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort (només registre).

Palma, 30 de gener de 2014

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis

P.D. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, (BOIB núm. 85 de 14/6/2012)

Elvira Salvà Armengod

