



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE SELVA

23257 *Aprovació definitiva de les modificacions de les ordenances fiscals 2015 de l'Ajuntament de Selva*

ACORDS DEFINITIU:

1.- En relació a l'aprovació inicial de les modificacions de les ordenances fiscals que se relacionen, aprovades inicialment per acord de l'Ajuntament Ple en sessió ordinària celebrada el 11 de novembre de 2014, publicat al BOIB núm. 157/14, de 15 de novembre, anunci 20046 i 20052, que finalitzava el període per la presentació de reclamacions el 23/12/14. No havent-se presentat reclamacions durant el termini d'exposició al públic, queden automàticament elevats a definitius els acords plenaris provisionals de l'Ajuntament de Selva de data 11 de novembre de 2014 sobre la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de les taxes números: 01-ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES, 03-ORDENANÇA FISCAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA, 07-TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS, 08- ORDENANÇA REGULADORA DE LES TAXES PEL SERVEI DE RECOLLIDA DE FEMS, 11- ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES, AIXÍ COM EL RODATGE DE PEL·LÍCULES, VÍDEOS, GRAVACIONS TELEVISIVES I SESSIONS FOTOGRÀFIQUES, 14- ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS ESPECIALS DE NETEJA MOTIVATS PER LA UTILITZACIÓ DEL RECINTE I EXTERIORS DE LA CASA CONSISTORIAL PER LA CELEBRACIÓ DE MATRIMONIS CIVILS I CONSTITUCIÓ DE PARELLES DE FET, AIXÍ COM DE L'ÚS DE DIFERENTS ESPAIS MUNICIPALS, 19- ORDENANÇA REGULADORA DE LES TAXES PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS, el text íntegre de totes les quals es fa públic d'acord amb l'article 17.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

01 ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

CAPÍTOL V

Exempcions

ARTICLE 7

1. Estaran exempts els següents immobles:

(...)

h) Els immobles que estiguin declarats BIC, sempre i quan no estiguen afectes a explotacions econòmiques.

DISPOSICIÓ FINAL

La present modificació de l'ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2015, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

3 ORDENANÇA FISCAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Article 4t.

2.- Així mateix, estaran exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la obligació de satisfer aquell recaigui sobre les següents persones o entitats:

(...)



h) Les persones físiques que realitzin transmissions en ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre la mateixa, contretes amb entitats de crèdit o qualsevol altre entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estaran exemptes les transmissions de l'habitatge en les quals concorrin els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notariales.

No resultarà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmissor o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari i evitar l'alienació de l'habitatge.

A aquests efectes, es considerarà habitatge habitual aquell en el qual hagi figurat empadronat el o la contribuent de forma ininterrompuda durant, al manco, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que disposa la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes s'equipararà el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

La concurrència dels requisits prevists anteriorment s'acreditarà pel transmissor davant l'administració tributària municipal, mitjançant la presentació d'una declaració responsable de compliment dels requisits i aportarà els documents acreditatius que corresponguin en cada cas.

DISPOSICIÓ FINAL

La present modificació de l'ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2015, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

07 TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

ARTICLE 6.-

La tarifa que s'aplicarà per tramitació completa serà la següent:

T A R I F A

Epígraf cinquè: Altres expedients o documents

(...)

15. Per drets d'examen per llocs de feina corresponents als grups A i B 20,00 euros

i per llocs de feina corresponents als grups C, D i E 10,00 euros

ARTICLE 8.- EXEMPCIONS

Estaran exemptes de la Taxa que regula aquesta Ordenança:

(...)

e) Respecte a la tarifa a pagar per drets d'examen, estaran exemptes els aspirants a processos selectius que acreditin estar en situació d'atur, mitjançant la presentació de la fotocòpia compulsada de la targeta d'atur conjuntament amb la sol·licitud de participar en el procés selectiu.

DISPOSICIÓ FINAL.-

La present modificació de l'ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2015, i romandran en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

8 ORDENANÇA REGULADORA DE LES TAXES PEL SERVEI DE RECOLLIDA DE FEMS

Article 14.- Quota tributària de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la següent:





(...)

1.02 – Oficines, Entitats bancàries i Locals Comercials en general: 271,15 eur

Si estan buits sense ús: 170,68 eur

1.03 – Habitatges amb negoci familiar:

1.03.1- Bar i restaurants: 468,56 eur.

1.03.2- Altres negocis: 336,93 eur.

(...)

1.09 – Habitatges vacacionals ubicats en sòl urbà:

a) Quantitat fixa: 170,68 eur

b) Per cada plaça: 10,00 eur

Article 15.- Quan un habitatge es trobi ubicat en sòl no urbanitzable o rústic, la tarifa assenyalada a l'article 14 punt 1,01.1 consistirà únicament en abonar el cost de la incineració que es xifra en la quantitat de 107,13 euros.

Per tant, quant als habitatges vacacionals ubicats en sòl rústic:

a) Quantitat fixa: 107,13 eur

b) Per cada plaça: 10,00 eur

DISPOSICIÓ FINAL

La present modificació de l'ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2015, i romandrà en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

11 ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES, AIXÍ COM EL RODATGE DE PEL·LÍCULES, VÍDEOS, GRAVACIONS TELEVISIVES I SESSIONS FOTOGRÀFIQUES

Article 6. Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

Tarifa primera. Ocupació amb materials de construcció

1.-Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, petita maquinària i similars:

-Per metre quadrat o fracció, a la quinzena 3,00 €

2.-Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb contenidors o petita maquinària mòbil de retirada diària:

-per cada unitat o similar, per dia, 2,00 €

Tarifa segona. Tanques, puntals, extintors, bastides, etc.

1.-Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb tanques, caixes de tancament, siguin o no per a obres i altres instal·lacions anàlogues:

-Per metre quadrat o fracció, a la quinzena: 4,00 €



2.-Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb puntals, bastides i altres elements anàlegs:

- Per cada metre lineal o fracció, a la quinzena: 2,00 €

Tarifa tercera. Grues i altre maquinaria

Per cada grua, instal·lació o equipament fitxe o màquina utilitzada en la construcció. Per cada trimestre: 150,00€

Tarifa quarta. Obstaculització de carrers, incloses les mudances, i que suposi la interrupció parcial de la circulació, prèvia autorització:

- La primera hora: 10,00 euros.
- De 2 a 4 hores: 20,00 euros.
- De 4 a 6 hores: 35,00 euros.
- De 6 hores a 1 dia sencer 50,00 euros.

En cas de ser necessària la senyalització d'aquesta ocupació de via pública, es meritara, per cada sol·licitud, una taxa de 12,00 euros per l'expedició del cartell per part de la Policia Local.

Tarifa cinquena: Tancament o obstaculització total de carrers i utilització de les places i altres llocs públics d'abast més ampli que un carrer com a aparcament, zona d'activitat, zona d'exposició o qualsevol altre ús que impliqui la limitació del seu ús general

- De 0 a 2 hores: 20,00 euros.
- De 2 a 6 hores: 50,00 euros.
- De 6 hores a 1 dia sencer: 100,00 euros.
- Mes temps, a raó de 150,00 euros per dia o fracció.

En cas de ser necessària la senyalització d'aquesta ocupació de via pública, es meritara, per cada sol·licitud, una taxa de 12,00 euros per l'expedició del cartell per part de la Policia Local.

Tarifa sisena: rodatge de pel·lícules, videos, gravacions televisives i sessions fotogràfiques de caràcter lucratiu

-Per dia o fracció: 500 €

Quan calgui la senyalització d'aquesta ocupació es meritara una taxa de 6,00 euros, que inclou la posada i recollida de la senyalització.

Disposició final

La present modificació de l'ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2015, i romandrà en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

14 ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS ESPECIALS DE NETEJA MOTIVATS PER LA UTILITZACIÓ DEL RECINTE I EXTERIORS DE LA CASA CONSISTORIAL PER LA CELEBRACIÓ DE MATRIMONIS CIVILS I CONSTITUCIÓ DE PARELLES DE FET, AIXÍ COM DE L'US DE DIFERENTS ESPAIS MUNICIPALS

Article 4. - Quota

(...)

f) Per actes lúdics, la quota serà de 20 euros per acte i dia.

Article 7. - Vigència.

La present modificació de l'ordenança assortirà efecte a partir del dia 1 de gener de 2015 i seguirà en vigor en exercicis successius, en tant no s'acordi la seva modificació o derogació.

19 ORDENANÇA REGULADORA DE LES TAXES PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN LES INSTAL·LACIONS

**ESPORTIVES MUNICIPALS**

Article 4. Quantitat

a) Serveis referits a l'article 2.a

Les quantitats a aplicar son les següents:

Espais esportius exteriors:

B.1-TENNIS

Diürn/pista/hora (fins a 16 anys)

RESIDENT

3,00 Euros

NO RESIDENT

15,00 Euros

Diürn/pista/hora (a partir 17 anys)

4,00 Euros

18,00 Euros

Amb Llum/pista/hora (fins a 16 anys)

6,00 Euros

20,00 Euros

Amb Llum/pista/hora (a partir de 17 anys)

8,00 Euros

20,00 Euros

B.2.- CAMP DE FUTBOL

Diürn/partit

RESIDENT

Gratuït

NO RESIDENT

60,00 euros

Amb Llum/partit

6,00 euros

100,00 euros

B.3.- PISTA DE PADEL

Diürn/pista/hora (fins a 16 anys)

RESIDENT

4,00 Euros

NO RESIDENT

16,00 Euros

Diürn/pista/hora (a partir 17 anys)

8,00 Euros

18,00 Euros

Amb Llum/pista/hora (fins a 16 anys)

6,00 Euros

20,00 Euros

Amb Llum/pista/hora (a partir de 17 anys)

10,00 Euros

20,00 Euros

Disposició final

La present modificació de l'ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2015, i romandran en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

Contra aquests acords, d'acord amb l'article 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears, davant el Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears.

A Selva, a 23 de desembre de 2014

El Batle

Joan Rotger Seguí

