



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

23061***Protecció. Notificació DP 2013/134 Trasllat D. B. núm. 18049 de data 20.10.2014***

Atès que no s'ha pogut notificar el Decret de Batlia núm. 18049 de data 20 d'octubre de 2014 de l'ajuntament de Palma, a PROMOCIONES BALANGUERA S.L. amb CIF. B 57198780, i a LÓPEZ RAIGAL, JOSÉ ANTONIO, com administrador, amb DNI. 43.051.943-Z, i per poder seguir endavant la tramitació de l'expedient, DP 2013/134 en relació al immoble ubicat al C/ BALANGUERA, NÚM. 29, del Negociat de Protecció de l'Edificació, de Disciplina Urbanística.

De conformitat amb l'article 59.4, de la Llei 30/92, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i amb el 194, del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, a través del present edicte:

Us notific que per decret del tinent de batle de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge núm. 18049 de data 20.10.2014 s'ha disposat el següent:

I. Atès que en data 30 d'abril de 2014, i arrel del reiterat incompliment per part de la propietat, es va sol·licitar a l'empresa CONTRATAS BARTOLOMÉ RAMÓN, SA, amb CIF A-57115701, pressupost per a dur a terme, per via d'execució subsidiària, les actuacions ordenades mitjançant Decret del tinent de batlle de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge núm. 5295, de data 28 de març de 2014, consistents en:

1. Tancament amb material d'obra de la planta baixa fins una altura mínima de 1,8 metres.
2. Neteja de la brutícia acumulada en la planta baixa.

II. Atesa la factura núm. DS 140004, de data 29 d'agost de 2014, per un import de 1.994,31€ (MIL NOU-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS I TRENTA-UN CÈNTIMS), de l'empresa CONTRATAS BARTOLOMÉ RAMÓN, SA, relativa als honoraris de redacció de pressupost i execució material de l'obra, que obra a l'expedient informada favorablement a l'informe tècnic emès en data 4 de setembre de 2014, que transcrit diu:

"(...) Informe:

A.- A la vista de la factura presentada núm. DS 140004, de data 29/08/2014, relativa a les obres executades per l'empresa CONTRATAS BARTOLOMÉ RAMÓN, SA, en relació de les obres ordenades per via d'execució subsidiària de l'immoble situat al carrer Balanguera n° 29, s'informa que és des del punt de vista tècnic correcta.

B.- L'import total de la factura DS 140004 presentada ascendeix a la quantitat de //1.994,31.-€// impostos inclosos i s'ajusta bàsicament al treball de tancament de local de planta baixa."

III. Per tot això, cal procedir al pagament a l'empresa CONTRATAS BARTOLOMÉ RAMÓN, SA amb càrrec a la partida 08.151.00.226.32, essent aquestes despeses a càrrec del propietari de l'immoble/terreny afectat.

En conseqüència, atesa la normativa d'aplicació: article 9.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de sòl; article 117 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de la CAIB (BOIB núm. 43, de 29/03/2014); articles 83 i 84 de la Llei 23/2006, de 20 de desembre, de capitalitat de Palma; l'Ordenança municipal sobre protecció d'edificis, publicada al BOIB núm. 185 EXT., de 31 de desembre de 2008, i que va entrar en vigor el 22 de gener de 2009; article 124 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local; el Reglament de la Gerència d'Urbanisme; les Bases d'execució del Pressupost municipal (Base 23); i vistos el Decret de Batllia núm. 8436, de data 13 de maig de 2013, BOIB núm. 70 de 18 de maig de 2013, de nomenament dels titulars de les àrees de govern, i el Decret de Batllia núm. 954, de data 27 de gener de 2014, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma, i l'altra normativa aplicable, cal formular proposta per l'aprovació del següent,

DECRET

1r) APROVAR la factura núm. DS 140004, de data 29 d'agost de 2014, per un import de 1.994,31€ (MIL NOU-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS I TRENTA-UN CÈNTIMS) de l'empresa CONTRATAS BARTOLOMÉ RAMÓN, SA, amb CIF A-57115701. Els treballs inclosos en la factura són en concepte d'honoraris de redacció de pressupost i execució material de l'obra, amb motiu de la sol·licitud realitzada en data 30 d'abril de 2014.



2n) AUTORITZAR el pagament a l'empresa CONTRATAS BARTOLOMÉ RAMÓN, SA de l'import de 1.994,31€ (MIL NOU-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS I TRENTA-UN CÈNTIMS), assenyalat al paràgraf anterior, quantitat que serà carregada a la partida: obres a càrrec de particulars núm. 08.151.00.226.32 del pressupost municipal vigent.

3r) DISPOSAR L'EXACCIÓ DEFINITIVA del cost de la factura núm. DS 140004, de data 29 d'agost de 2014, en concepte d'honoraris de redacció de pressupost i execució material de l'obra, per un import de 1.994,31€ (MIL NOU-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS I TRENTA-UN CÈNTIMS), que serà de compte de la propietat de l'immoble: **Promociones Balanguera Balear, SL, amb CIF B57198780.**

4t) DONAR COMPTE d'aquest Decret al Departament financer als efectes previstos als resolutius 2n i 3r d'aquest Decret.

5è) NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat Promociones Balanguera Balear, SL, amb CIF B57198780; i a l'empresa CONTRATAS BARTOLOMÉ RAMÓN, SA, amb CIF A-57115701.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada, d'acord a l'article 116 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, segons la redacció de la Llei 4/1999, de 13 de gener. El termini per interposar-lo és d'un mes comptador des del dia següent al de recepció de la present notificació i, en aquest cas, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que s'hagi resolt el de reposició.

El recurs de reposició potestatiu s'ha de presentar al Registre General d'aquest Ajuntament (1) o a les dependències a què es refereix l'article 38, 4t de la Llei 30/92, de 26 de novembre, abans esmentada. S'entén desestimat quan no s'ha resolt i notificat la resolució en el termini d'un mes comptat des de l'endemà que s'ha interposat. En aquest cas queda expedida la via contenciosa administrativa.

Si no utilitzeu el recurs potestatiu de reposició, podeu interposar directament recurs contenciós administratiu, segons el que estableix l'article abans esmentat, i els articles 45 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant el jutjat contenciós administratiu, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de rebre la present notificació. Això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri pertinent.

Per servei de registre de documents, caixa, així com informació general i fiscal, es poden dirigir a les següents Oficines: OAC Avingudes- Edifici Avingudes. Av. Gabriel Alomar, 18; OAC Cort- Pl. Santa Eulàlia, 9; OAC Pere Garau- C. Pere Llobera, 9; OAC Sant Ferran- Av. Sant Ferran, 42; OAC Sant Agustí- C. Margaluz, 30; OAC s'Arenal- Av. Amèrica, 11; OAC s'Escorxador- C. Emperadriu Eugènia, 6; OAC Son Ferriol- Av. Cid, 8. Horari d'atenció al públic: Tot l'any: de 08.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les oficines). Horari ampliat d'octubre a maig: de 08.30 a 17.00 h de dilluns a dijous (OAC Avingudes). Dissabtes obert de 09.30 a 13.30 h a l'OAC Cort (només registre).

Palma, 18 de desembre de 2014

La Cap de departament de disciplina i seguretat dels edificis

Per delegació (D.B. 3000 de data 26/02/2014,

BOIB núm. 30 de data 04/03/2014)

Elvira Salvá Armengod.

