



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE SÓLLER

22131 *Notificació Decret de Batlia núm. 652/14 de 28 d'octubre de 2014. Inici de procediment sancionador per infraccions urbanístiques*

Per no haver-se pogut efectuar la notificació en el domicili que figura a l'expedient 124/AG/14, es posa en coneixement del Sr. Juan Marqués Simarro la comunicació de data 28 d'octubre de 2014, a la que s'adjuntava la resolució que a continuació es transcriu:

Per Decret de Batlia núm. 652/14 de data vint-i-vuit d'octubre de dos mil catorze s'ha adoptat la següent resolució, que vos traslladem pel vostre coneixement i efectes oportuns a l'objecte que, segons el que disposa l'article 21.3 del Decret 14/94, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament de Procediment a seguir per l'Administració de la Comunitat Autònoma en l'exercici de la potestat sancionadora, podeu formular al·legacions, en el termini de 10 dies, comptats a partir del rebut de la present notificació, presentar els documents que estimeu convenients per a la vostra defensa, consultar l'expedient administratiu, així com proposar proves, concretant els medis dels quals pretengui valer-se; tot significant-vos que, de conformitat amb el que preveu l'art. 8.4 de l'esmentat Decret i, una vegada conclòs el dit termini per a efectuar al·legacions sobre el contingut del present acord, sense que no s'hagi presentat cap al·legació, aquest acord serà considerat com a Proposta de Resolució, d'acord amb el que disposen els apartats 2 i 3 de l'article 13 del Decret 14/94 de la CAIB:

DECRET NÚM. 652 /14

Aquesta Batlia té coneixement per denúncia de la realització dels següents fets, que han pogut ser realitzats per les persones següents:

OBRES: Edificació d'una planta d'uns 114 m2 i piscina d'uns 30 m2

PROMOTOR: Juan Marqués Simarro

EMPLAÇAMENT: Urbanització Muleta, solar 150

en els fets expressats es dona la concurrència de les circumstàncies següents:

D'acord amb els informes emesos pels Serveis Tècnics i Jurídics de data vint i vint-i-quatre d'octubre de dos mil catorze respectivament:

Els fets podrien ser constitutius de la infracció en matèria d'edificació tipificada a la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística de la C.A.I.B. Imposant-se una multa de entre el 100 i el 200% del seu valor. Per altra banda, donat que ha entrat en vigor la Llei 2/14, de 25 de març, d'Ordenació i ús del Sòl, és d'aplicació la seva Disposició Transitòria Novena, per la qual si la sanció prevista és inferior a la de la Llei 10/1990, serà d'aplicació i la que es preveu es d'una multa d'entre 6.000 i 120.000 euros. El valor de les obres és de seixanta-nou mil tres-cents cinquanta euros amb quaranta cèntims. (69.350,40 euros).

La sanció que es preveu és de sis mil euros (6.000 €).

Fent ús de les competències atribuïdes a l'article 10 del Reglament de procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora, aprovat per Reial Decret 1398/1993, de 4 d'agost (RPS) i l'art. 5 del Decret 14/1994 de 10 de febrer de la C.A.I.B.

RESOLC:

PRIMER.- Iniciar procediment sancionador a les persones abans referenciades per a determinar la seva responsabilitat i la sanció que correspongui, de conformitat a allò que resulti de la instrucció.

SEGON.- Nomenar Instructor i Secretari del procediment al Sr. Gabriel Darder Matas i al Sr. Antoni Miquel Belda, Regidor Delegat i funcionari, respectivament.

TERCER.- L'òrgan competent per a la resolució del procediment serà la d'aquesta Batlia, tal com disposen els articles 10 del RPS meritat, l'article 35 de la Llei 10/1990 de Disciplina Urbanística de la C.A.I.B., article 41.23 del Reglament d'Organització Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Local i 21.1,k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).

QUART.- Indicar als interessats, el dret que tenen a conèixer, en qualsevol moment del procediment, el seu estat de tramitació i a accedir i a obtenir còpies dels documents constituïts en el mateix i a formular amb anterioritat al tràmit d'audiència, al·legacions i a aportar els documents que estimi pertinents.



Disposen, igualment, de deu dies per a aportar les al·legacions, documents o informacions que estimi convenients i, en el seu cas, proposar proves concretant els mitjans de que pretengui valer-se. Pot inclòs reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat, amb els efectes prevists a l'article 8 del RPS.

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a l'Instructor i Secretari, amb trasllat de totes les actuacions que existeixin al respecte, i notificar al denunciador i als interessats, advertint-los que, en cas de no efectuar al·legacions sobre el contingut de la iniciació del procediment sancionador en el termini de deu dies, comptats a partir del següent a aquell en que tingui lloc la notificació, aquesta iniciació podrà ser considerada proposta de resolució, amb els efectes prevists als articles 13, 14 i 15 del Reglament de Procediment de la Comunitat Autònoma en l'exercici de la potestat sancionadora.

SISÈ.- Indicar a l'interessat la possibilitat de reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat, en qualsevol moment anterior a la resolució, amb els efectes previstos a l'art. 10 i 11 del Decret 14/1994 de 10 de febrer, i supletòria-ment l'art. 8 del RD 1398/1993 de 4 d'agost.

SETÈ.- En aplicació de l'article 6.4 del Decret 14/1994 de 10 de febrer de la C.A.I.B., comunicar al denunciador el present acord d'iniciació.

Sóller, 28 de novembre de 2014

El Batle

Carlos Simarro Vicens

