



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

22085*Aprovació definitiva modificació IBI*

Una vegada transcorregut el termini de trenta dies, sense haver-se presentat cap tipus d'al·legació, a l'acord d'aprovació inicial de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre bens immobles, d'acord amb l'establert a l'article 17 del text refús la Llei 30/1.988, reguladora de les Hisendes Locals, l'acord d'aprovació provisional queda elevat a definitiu, transcrivint-se a continuació els articles modificats.

MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES

Noves redaccions :

Article 3

Conforme l'article 72 de la citada Llei, el tipus impositiu es fixa:

- a) En béns urbans: Tipus de gravamen a aplicar per béns urbans (0,50%)
- b) En béns rústics: Tipus de gravamen a aplicar per béns rústics (0,35 %)
- c) Al 10% dels béns que tinguin major valor cadastral d'entre els que, segons la normativa cadastral, estiguin classificats com a industrial (I), d'espectacles (T) i oficines (O), i que tinguin un valor cadastral superior als 100.000 € se'ls hi aplicarà el tipus de gravamen del 0,6%.
- d) Al 10% dels béns que tinguin major valor cadastral d'entre els que, segons la normativa cadastral, estiguin classificats com a solars (M), magatzems (A), i comerços (C) i que tinguin un valor cadastral superior als 15.000 € se'ls hi aplicarà el tipus de gravamen del 0,6%.

Article 5

Exempcions

Estaran exempts de l'Impost:

- a) Els immobles relacionats en l'article 62, apartats 1 i 2 del RDL 2/2004, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- b) Els béns dels que siguin titulars els Centres Sanitaris de Sanitat Pública, sempre que els mateixos estiguin directament efectuats als fins específics dels referits Centres, devent formular prèvia sol·licitud abans del 31 de març del respectiu exercici, acreditant la identificació cadastral de l'immoble i destinació del mateix.
- c) Els béns urbans la quota líquida dels quals resulti inferior a 6'00 euros i els béns rústics la quota líquida dels quals o quota agrupada, segons l'article 77.2 del RDL 2/2004, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, resulti inferior a 6'00 euros.

Montuïri a 4 de desembre de 2014

El Batle

Jaume Bauçà Mayol

