



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

21578 *Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa*

Atès el resultat de la subhasta celebrada en data 25 de novembre de 2014, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor Miguel Beltrán Perelló, amb N.I.F.: 41.175.961-G, (Ref. expedient núm.: 13/C/00718), d'acord amb l'establert en l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 2 de setembre 2014, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé immoble següent:

Urbana: Vivienda, en planta piso primero, del edificio señalado con los números treinta y cuatro y treinta y ocho de la calle CAN RAIÓ y número once de la calle EDISON, en la ciudad de Inca; con acceso a través de portal señalado con el número once de la calle Edison. Tiene una superficie de ciento siete metros cuadrados. Linda, mirando desde la calle Can Raió: frente, con vuelo a la misma; derecha, con vuelo a la calle Edison, en parte a través de caja escalera privativa de acceso; izquierda, con vuelo sobre cochera de la planta baja; y fondo, con solar número treinta y seis, remanente. Su cuota es de 39,925 por 100. Es la parte denominada NÚMERO DOS DE ORDEN. Referencia catastral: 2366704DD9926N0002OB. IDUFIR: 07011000893694.

Dades registrals: Tom: 4165, Llibre: 737, Foli: 5, Finca: 31364 d'Inca, Registre de la Propietat d'Inca núm. 1.

Valoració..... 73.749,07 euros

Càrregues anteriors d'acord amb la informació que li consta a la ATIB: Sense coneixement de càrregues.

Tipus subhasta (1ª licitació)..... **73.749,07 euros**

Trams de licitació..... 1.000 euros

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta –per haver-se celebrat una única licitació–, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en l'oficina de Recaptació -zona Mallorca-, situada en el carrer de Cecili Metel, núm. 11-A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el dia 26 de febrer de 2015, a les 13 hores. El dia 27 de febrer de 2015, a les 12 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, se continuarà el procediment i s'estableix, a aquest efecte, un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el dia 26 de maig de 2015, a les 13 hores. El dia 27 de maig de 2015, a les 12 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* núm. 151, de data 4 de novembre de 2014, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 27 de novembre de 2014

El Director de l'Agència Tributària de les Illes Balears
Justo Alberto Roibal Hernández

