



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

21908

Oficina de revisió del Pla General. Anunci. Exp. PA 2012/10. Informació pública documentació de la fase d'Informació, anàlisi i estudis complementaris, el document d'Avanç de planejament i l'Informe de sostenibilitat ambiental preliminar

L'Ajuntament Ple en sessió de dia 27 de novembre de 2014, va aprovar la documentació de la fase d'Informació, anàlisi i estudis complementaris, el document d'Avanç de planejament i l'Informe ambiental preliminar arran de la propera tramitació i aprovació de la revisió del Pla General d'Ordenació Urbana.

L'Avanç de planejament conté i exposa els criteris, objectius i solucions generals adoptades d'acord amb l'article 51 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i ús del sòl de les Illes Balears (en endavant LOUS) i es tramita d'acord amb el que disposen els articles 115 i següents i l'article 125 del Reglament de Planejament, aprovat per RD 2159/1978, de 23 de juny, d'acord amb la previsió feta a la Disposició final tercera de la LOUS.

El contingut de la documentació, de l'Avanç de planejament general es presenta en forma de memòries descriptives i justificatives acompanyades dels corresponents plànols juntament amb un resum que explica les modificacions plantejades i que s'haurà d'exposar al públic, d'acord amb la previsió feta a l'article 12 de la Llei 2/2014, de 25 de març, LOUS, concordant amb l'article 11.3 del RD Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, Text refós de la llei del sòl.

L'Informe ambiental preliminar, d'acord amb la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental y la Llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluació d'impacte ambiental i evaluacions ambientals estratègiques en les Illes Balears, es troba estructurat conforme a l'article 87 d'aquesta darrera llei, i la tramitació es la prevista a l'article 85 i següents als efectes d'obtenir el document de referència i l'acta de reunió prevista a l'article 88 de la llei, ambdues coses necessàries per redactar l'Informe de Sostenibilitat Ambiental i poder tramitar i aprovar la revisió del Pla General d'Ordenació Urbana del terme municipal de Palma de Mallorca. Per la qual cosa s'enviarà a la Comissió Balear de Medi Ambient perquè es pronunciï sobre l'amplada, l'abast i el nivell de detall que haurà de contenir l'Informe de Sostenibilitat Ambiental, així com definir les modalitats d'informació i consulta i identificar les administracions públiques afectades i el públic interessat.

En compliment de l'article 70.2 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, de Bases de règim local, l'aprovació de l'acord implica l'obertura del període d'informació pública previsió concordant amb l'article 196 del Reglament d'organització funcionament i regim jurídic de les entitats locals aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, l'article 11.2 del RDL 2/2008, de 20 de juny, text refós de la Llei de sòl, els articles 60 i 86 de la Llei 30/92 de 26 de novembre LRJPAC, l'article 100 del Reglament orgànic del Ple de l'Ajuntament de Palma de Mallorca, i els articles 12.4, 51.1 i 54.2 de la Llei 2/2014 de 25 de març, LOUS.

Per la qual cosa es sotmet la documentació de la fase d'Informació, anàlisi i estudis complementaris, el document d'Avanç de planejament i l'Informe ambiental preliminar a informació pública per termini de DOS MESOS i per assabentar-vos el podeu examinar a la Secció d'Informació Urbanística de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge (Av. Gabriel Alomar, núm. 18, baixos, Edifici Municipal de les Avingudes). Aquest document es troba penjat a la pàgina web de l'Ajuntament (www.palmademallorca.es).

Dins l'esmentat termini de **DOS MESOS** es poden presentar els suggeriments que es considerin pertinents mitjà escrit dirigit al Molt Honorable Sr. Batle, i presentat al registre general de les Oficines municipals d'Atenció a la Ciutadania (la ubicació de les quals es pot consultar a la pàgina web) o a les dependències a que es refereix l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, LRJPAC, en la redacció donada per el RD Llei 8 /2011, d'1 de juliol. També per correu electrònic mitjà la pagina WEB, Àrea d'Urbanisme i Habitatge, revisió del Pla general d'Ordenació Urbana, a la següent direcció rpgoupalma@palma.es o per via telemàtica amb certificat digital, emplenant la sol·licitud.

Palma de Mallorca, 28 de novembre de 2014,

El Coordinador de l'Oficina de revisió del Pla General
Antonio Llamas Márquez

