



## **Secció V. Anuncis**

### **Subsecció segona. Altres anuncis oficials**

#### **AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA**

**21815*****Disciplina i seguretat dels edificis ite-multes. Notificació decret deixar sense efecte decret de multa coercitiva ITM 2013/0049-0002***

Com a conseqüència de l'expedient ITM 2013/0049-0002 referent a la Inspecció Tècnica d'Edificis, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a Sagrera Caldentey Miguel, de conformitat amb els arts. 59-4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Us notifico que el President del Consell de Gerència d'Urbanisme per Decret del núm. 12847 data 17/07/2014 ha resolt:

“I. Atès que per Decret del President del Consell de Gerència d'Urbanisme núm. 1741 de data 6 de febrer de 2014, es va imposar multa coercitiva a la Sra. Maria Antonia Gelabert Bover i el Sr. Manuel Sagrera Caldentey, copropietaris de l'immoble ubicat al CE Sant Francesc, 2 amb RC 00202014 com a conseqüència de l'incompliment dels deures de conservació dels immobles establerts a l'ordenança Municipal d'Inspecció Tècnica d'Edificis (BOIB nº 185-Ext, 31.12.2008) per no haver presentat l'informe d'ITE del citat immoble en el termini corresponent.

II. Una vegada consultades les dades del Cadastre Regional s'ha esbrinat que l'immoble de referència pertany a la Sra. Maria Antonia Gelabert Bover i el Sr. Miguel Sagrera Caldentey i dues persones més amb diferents coeficient de propietat cadascú segons el càrrec cadastral.

El tècnic que subscriu proposa d'acord amb el que disposen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, art. 186.6 de la Llei 20/2006, municipal i de règim local, articles 83 i 84 de la Llei 23/2006, de 20 de desembre de capitalitat de Palma de Mallorca; l'article 6é de l'Ordenança municipal sobre inspecció d'edificis publicada al BOIB 185-Ext, de 31 de desembre de 2008; i els articles 4.2-j), 12-b), del Reglament de la Gerència d'urbanisme, i atesos el Decret de batlia núm. 8436, de nomenament dels titulars de les àrees de govern, de 13 de maig de 2013, i el Decret de batlia núm. 954, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma, de 27.01.2014, i altra normativa aplicable, que el Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Urbanisme i Vivenda pot dictar el següent

#### **Decret**

1r) Deixar sense efecte la multa coercitiva imposada a la Sra. Maria Antonia Gelabert Bover i el Sr. Miguel Sagrera Caldentey, com a copropietaris de l'immoble ubicat al C/ Sant Francesc, 2 mitjançant Decret del President del Consell de Gerència d'Urbanisme i Habitatge núm. 1741 de data 6 de febrer de 2014.

5è) Notificar aquest decret a la Sra. Maria Antonia Gelabert Bover i al Sr. Miguel Sagrera Caldentey”.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar el recurs de reposició previst a l'art. 108 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i al 14.2 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, segons redacció del R.D.L. 2/2004 de 5 de març, la Llei 50/98, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i d'ordre social, davant el mateix òrgan que l'ha dictada en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la publicació del present edicte. El recurs s'haurà de presentar al Registre General d'aquest Ajuntament o a les dependències a què es refereix l'art. 38.4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i s'entendrà desestimat quan no s'hagi resolt en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la seva presentació. En aquest cas quedarà oberta la via contenciosa administrativa, tot això sense perjudici d'utilitzar qualsevol altre recurs o acció que considereu pertinent”.

Si no s'utilitza el recurs potestatiu de reposició, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu, d'acord amb l'article 116 abans esmentat i el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant el Jutjat Contenciós Administratiu o la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia, segons les competències determinades pels articles 8 i 10 de la Llei 29/1998, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la publicació del present edicte, tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri convenient.

Us recordo que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'autonomia, podeu exercir el vostre dret d'opció lingüística per la llengua castellana pel



que fa a les futures notificacions que es facin dins aquest procediment.

Qualsevol documentació o escrit s'ha de presentar a qualsevol de les oficines d'Atenció a la Ciutadania: OAC Cort a la plaça de Santa Eulàlia, 9, 07001, tfn 971225971; OAC Sant Ferran a l'avinguda Sant Ferran 42, 07013, edifici Policia Local, tfn 971225511; OAC Avingudes a l'avinguda Gabriel Alomar, 18, 07006, edifici Avingudes, tfn 971225900; OAC Pere Garau al carrer Pere Llobera 9, 07007, tfn 971225900; OAC S'escorxador al carrer Emperadriu Eugènia, 6, 07010, 971201362; OAC Son Ferriol a l'avinguda del Cid 8, 07198, 971426209; OAC Sant Agusti al carrer de Margaluz 30, 07015, 971708733; OAC S'Arenal a l'avinguda Amèrica, 11, 07600, 971225891; mitjançant instància dirigida a l'Ajuntament de Palma, on s'hi ha de fer constar el número d'expedient. Horari d'atenció al públic de totes les OAC: tot l'any: 8.30 h a 14.00 h de dilluns a divendres. Horari ampliat d'octubre a maig: de 8.30 h a 17 h de dilluns a dijous únicament a l'OAC Avingudes. Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a Pl. Santa Eulàlia (només registre).

Palma, 3 de desembre de 2014

**La cap de departament**

P.d. Decret de batlia de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge  
núm. 3000, de 26/02/2014 (BOIB núm. 30, de 4/03/2014)

Elvira Salvá Armengod

