Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

21353 ***Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 820/2014***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament Dª JOKE MARIA GABRIELLA STEVENS con N.I.E X2369923A, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

"DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus dèbits l'obligat al pagament Dª JOKE MARIA GABRIELLA STEVENS con N.I.E X2369923A i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l' immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 14105 TOMO 4293 LIBRO 1454 FOLIO 89.

URBANA: NÚMERO DOS DE ORDEN. Local comercial situado en la planta baja comprensivo de la mitad material derecha de dicha planta, mirando desde la calle. Forma parte del edificio denominado "PATRICIA I", sito en la Urbanización Son Caliu, en el lugar de Palma Nova, del término municipal de Calvià, señalado con el número 14 de policía urbana en la calle Jardiel Poncela. Ocupa una superficie de SETENTA Y TRES METROS CUADRADOS. Tiene su acceso desde la calle a través del paso que discurre entre las dos zonas de aparcamientos y llega junto a la caja de escaleras y además desde dicha calle por el paso derecho que desemboca en la terraza de su uso exclusivo entre el aparcamiento derecho y la zona ajardinada adosada a linde derecho. Sus lindes, mirando desde dicha calle, son: por el frente, en parte terraza de su uso exclusivo que le separa zona de aparcamiento y en parte con zona de paso en la que existe el arranque de la escalera; por la derecha, en dos frentes, terraza de su exclusivo uso; por la izquierda, con el local de la misma planta número uno de orden y en parte zona de paso en la que hay el arranque de la escalera; y por el fondo, con zona ajardinada y terraza de su exclusivo uso. Le es INHERENTE el uso exclusivo de una terraza de cincuenta y seis metros cincuenta decímetros cuadrados. Se le asigna una cuota de copropiedad del veintidos coma cincuenta y cinco por ciento.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad en pleno dominio, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 17 de junio de 2002 ante el notario de Calvià Don Manuel Luis Beltran Gracía.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Bens Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014; Liquidació Recollida i Eliminació de Fems de Comerç de l'exercici 2007 (periodes liquidats 2003, 2004, 2005 i 2006); Recollida i Eliminació de Fems de Comerç dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014; Impots sobre Vehicles Tracció Mecànica dels exercicis 2011, 2012, 2013 i 2014; i Multes Transit dels exercicis 2008 i 2009.

Import del principal del deute: 8.456,24 €
Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.691,24 €
Interessos de demora: 2.022,19 €
Pressupost per a despeses i costs del procediment: 350,00 €
TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 12.519,67 €
TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **12.519,67**€.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 15/10/2014, El Tresorer, Cap del Servei de Recaptació, Sebastià Vicens i Pons"

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requeresc conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius

http://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2014/166/898469

d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 6 de novembre de 2014

El Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

El Tresorer
Cap del Servei de Recaptació
Sebastià Vicens i Pons

http://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2014/166/898469