



Secció V. Anuncis
Subsecció tercera. Anuncis particulars
NOTARIES
EDUARDO PÉREZ HERNÁNDEZ, NOTARI D'INCA

21296 *Acta notarial per a constatació d'excés de cabuda*

EDUARDO PÉREZ HERNÁNDEZ, NOTARIO DE L'IL·LUSTRE COL·LEGI DE LES ILLES BALEARS, AMB RESIDÈNCIA A INCA, PLAÇA LLIBERTAT, 16-1º. TLF.: 971.880.317; Correu.- ephnotario@notariado.org

FAIG SABER A QUI INTERESSI:

Que en la meua Notaria, a requeriment de DONYA FRANCISCA-MARÍA FIGUEROLA FEMENÍAS, amb D.N.I. número 78.219.299-W, s'està tramitant acta de presència i notorietat a l'empara de l'article 53.10 de la Llei 12/1996, de 30 de desembre, la qual cosa implicarà la immatriculació de l'excés de cabuda que es dirà:

A) Descripció Registral:

URBANA.- Casa, assenyalada amb el número set (7) del carrer Sa Murada (abans trenta-sis del carrer Santa Llúcia), situada a la vila de Mancor de la Vall.- Té una superfície de CENT METRES QUADRATS (100 M²); i confronta: pel front (o Oest), amb l'indicat carrer; pel fons (o Est), amb la de Magdalena Pou Rosselló; per la dreta entrant (o Sud), amb la de Miguel Pericás Amer; i per l'esquerra (o Nord), amb terra d'Antonio Martorell.

IDUFIR: 07022000277339.

INSCRIPCIÓ.- Inscrita, en el Registre de la Propietat d'Inca número Dos, al tom 4.026 de l'arxiu, llibre 47 de Mancor de la Vall, foli 222, finca número 2011.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 8904627DE8080S0001DX.-

B) Descripció actual i real:

URBANA.- Casa, assenyalada amb el número set (7) del carrer Sa Murada, situada a la vila de Mancor de la Vall.- Té una superfície de QUATRE-CENTS VINT-I-NOU METRES QUADRATS (429 M²); i confronta: pel front, amb l'indicat carrer; pel fons, amb la parcel·la cadastral número cent cinquanta-cinc del polígon tres propietat de Gabriel Sampol Martorell i amb la parcel·la cadastral número cent del polígon tres propietat de Pedro Alorda Pou (abans amb la de Magdalena Pou Rosselló); per la dreta entrant, amb propietats d'Antonia Fullana Pericás i de Raquel Ortiz Murgui (abans amb la de Miguel Pericás Amer); i per l'esquerra, amb les parcel·les cadastrals números cent cinquanta-cinc i cent cinquanta-sis del polígon tres propietat de Gabriel Sampol Martorell (abans amb terra d'Antonio Martorell).

El que es notifica nominativament als confrontants esmentats, i genèricament a quantes persones puguin ostentar algun dret sobre la finca o sentir-se perjudicades.-

ADVERTIMENT. Els notificats, dins del termini de vint dies següents a la notificació, tenen dret a comparèixer en la meua Notaria exposant i justificant els seus drets.-

A INCA, a vint-i-set de novembre de dos mil catorze.-

