



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

20974 *Aprovació definitiva de l'estudi de detall per instal·lació d'un ascensor a un edifici existent ubicat al C/ Josep Ventayol 8, Son Rapinya.*

ÀREA D'URBANISME I HABITATGE
GERÈNCIA D'URBANISME
DEPARTAMENT DE PLANEJAMENT I GESTIÓ URBANÍSTICA
SERVEI JURÍDIC ADMINISTRATIU DE PLANEJAMENT
Exp: PE 2014/0001

L'Ajuntament en Ple, en sessió de 30.10.2014 va aprovar definitivament l'estudi de detall per instal·lació d'un ascensor a un edifici existent ubicat al C/ Josep Ventayol 8, Son Rapinya, presentat pels Srs. Antonio de la Calle Llabres i Magdalena Trillo Espases, i redactat per l'Arquitecte Andres Ferrer Pascual.

Complint amb l'art. 11.2 del Reial Decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl i l'art. 140.6 del Reglament de Planejament, RD 2159/78, de 23 de juny, es publica perquè es prengui general coneixement i als efectes pertinents.

Contra aquesta resolució, que esgota la via administrativa, de conformitat amb l'article 107.3 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/99, de 13 de gener, podeu presentar recurs contenciós administratiu, d'acord amb l'article 19 de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i amb els articles 25 i 45 i ss. d'aquesta Llei de la jurisdicció contenciosa administrativa davant la Sala contenciós administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la publicació.

Així mateix i d'acord amb als art. 70 i 65.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, es publica tot seguit el text complet de les ordenances d'aquest estudi de detall:

Modificació article 47.3

3. A les situacions 1ª i 2ª es podran realitzar les obres necessàries amb la finalitat exclusiva de donar compliment a les normes de prevenció d'incendis i a les d'accessibilitat. En el cas que aquestes obres suposin increment de la superfície màxima edificable o dels paràmetres d'ocupació, separacions i altura, s'haurà de tramitar prèviament un estudi de detall que justifiqués:

- Que no disminueixen les actuals condicions d'habitabilitat en l'immoble i immobles afectats.
- Que les instal·lacions i obres proposades són les imprescindibles per donar compliment a les normes de prevenció d'incendis i / o accessibilitat.
- La impossibilitat de situar les dites instal·lacions sense incrementar la superfície edificable i / o paràmetres ocupació, separacions i altura.
- Que les instal·lacions proposades s'integrin al màxim en l'edificació i el seu entorn.
- Les obres destinades a donar compliment a les normes d'accessibilitat hauran de suposar l'habilitació d'un itinerari practicable en tot el seu recorregut.

Palma, 12 de novembre de 2014

El cap del Departament,

p.d. Decret de batlia núm 3000/2014, de 26/02/2014

(BOIB núm. 30 de 4-03-2014)

Jaume Horrach Font

