



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE MANACOR

1341***Notificació atorgament de llicència d'obra núm. 495/2011***

Per no haver pogut ser efectuada la preceptiva notificació en el domicili que apareix en l'expedient d'obra menor 000495/2011-OBRES i que es tramita en el Departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, pel present anunci es notifica al Sr. TOMAS PEISER que la Batlia, per delegació de firma, ha dictat la següent resolució d'autorització d'obres, la qual fou reiterada en data 16 d'abril de 2012:

DETALL DE LA SOL·LICITUD:

1. N° de Reg. Entr. 2011015599, de data 21 de novembre de 2011
2. Ubicació: C/ CARLES I, 37 Esc 01 0007 de Cala Mèndia
3. Detall de les obres: anivellat de terreny i construcció de terrassa, remats de piscina
4. Promotor: TOMAS PEISER

DATA DECRET (d'acord amb el Decret de Batlia núm. 4807, de 29 de desembre de 2011, de delegació de firma): 29 de març de 2012. **Tot condicionat a les restriccions previstes en l'Ordenança municipal reguladora de la construcció en el TM de Manacor durant la temporada alta estiuència.**

CONDICIONS DE L'AUTORITZACIÓ:

1. No s'autoritzen més obres que les expressades.
2. El termini d'execució de les obres queda fixat en SIS MESOS des del rebut de la present notificació, tot indicant que, d'acord amb l'article 3 de l'Ordenança municipal reguladora de la construcció en el TM de Manacor durant la temporada alta estiuència, els períodes prevists en l'esmentada Ordenança no es computaran a efectes dels terminis d'execució de les obres, per la qual cosa s'entendrà prorrogat el termini de vigència de la llicència en el període afectat.
3. La llicència d'obres caducarà per aquests motius: a) per no haver pagat les taxes de la liquidació; b) per renúncia del sol·licitant; c) per no haver començat les obres en el termini de sis mesos comptats a partir de la data de comunicació de la llicència al peticionari; d) per no tenir-la acabada en el termini d'execució fixat a la concessió de la llicència o pròrroga justificada; e) per haver infringit les condicions imposades a l'autorització o llicència i les determinades a les Ordenances municipals; i, f) per haver-se comprovat falsejament o errors inadmissibles a les dades aportades pel peticionari en sol·licitar la llicència.
4. S'observaran les prescripcions generals i especials contingudes a les Ordenances municipals i la resta d'aplicació general.
5. **S'observarà especialment el disposat a l'Ordenança municipal reguladora de la construcció en el Terme Municipal de Manacor durant l'alta temporada estiuència.**
6. En la construcció i renovació de voravies s'haurà d'ajustar quant a materials, alineacions i rasants al que assenyali l'Administració.
7. El titular de la llicència haurà de comunicar a l'Ajuntament, per escrit, l'acabament de les obres.
8. La concessió d'aquesta llicència no perjudica, en cap dels casos, autorització per instal·lar activitats molestes, nocives o perilloses.
9. **En cas que resulti necessari ocupar la via pública amb motiu de l'execució de les obres, prèviament caldrà formular la corresponent sol·licitud davant la Policia Local i dur-la a terme d'acord amb les condicions en què s'autoritzi.**
10. La liquidació corresponent a la present llicència la formen els següents CONCEPTES CONTRIBUTIUS:
 - 10.1 Impost de construccions, instal·lacions i obres.



Valoració de les obres 8.523,20 Tipus 2,85 %. Total: 242,91

10.2. Taxa llicència urbanística. Total:... 63,92

SUMA TOTAL. 306,83 €

RECURSOS CONTRA LA L·LICÈNCIA:

De conformitat amb l'article 116 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i de procediment administratiu comú, contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, alternativament, recurs de reposició potestatiu davant la Batlia de l'Ajuntament de Manacor en el termini d'un mes a comptar del dia següent a la notificació de la resolució, tota vegada que, d'acord amb l'article 13.4 de la Llei 30/1992, les resolucions administratives que s'adoptin per delegació s'entendran dictades per l'òrgan delegant, o recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat del contenciós-administratiu de Palma, en el termini de dos mesos a comptar del dia següent a la notificació de la resolució. Si optau per interposar el recurs de reposició potestatiu, no podreu interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell no sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. El termini per interposar, en el seu cas, recurs contenciós-administratiu, si heu optat per interposar recurs de reposició potestatiu, serà de dos mesos, comptats del dia següent a la notificació de la resolució expressa del recurs de reposició. Si no hi hagués resolució expressa, el termini serà de sis mesos a comptar de la data en que s'entengui desestimat per silenci el recurs de reposició.

RECURSOS CONTRA LA LIQUIDACIÓ:

Contra la present resolució, podeu interposar davant l'òrgan que dictà l'acte, de conformitat amb l'art. 14 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, recurs de reposició en el termini d'un mes comptat del dia següent al de la notificació, el qual s'entendrà desestimat si no es notifica la resolució pel transcurs d'un mes a comptar des de la interposició del recurs.

El termini per interposar, en el seu cas, recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat del Contenciós-Administratiu de Palma de Mallorca, serà de dos mesos comptats des del dia següent a la notificació de la resolució expressa del recurs de reposició. Si no hi hagués resolució expressa, el termini serà de sis mesos, a comptar de la data en que s'entengui desestimat per silenci el recurs de reposició.

Tot això sense perjudici de que pugueu exercitar qualsevol altre recurs que considereu pertinent.

Tot el que es fa públic en compliment del disposat a l'art. 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i l'art. 194 del RD 2568/86, de 28 de novembre, del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Manacor, 20 de gener de 2014

El batle,

per delegació de firma (Decret 4807/2011)

1a tinenta de batle i delegada

Catalina Riera Mascaró

