



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

20423

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Modificació Puntual núm. 4 de les Normes Subsidiàries, adaptació cartogràfica Santa Gertrudis, Santa Eulària des Riu. (90e/2014)

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'article 96 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 29 de juliol de 2014,

ATÈS

1. Que la modificació puntual número 4 de les normes subsidiàries de planejament del municipi de Santa Eulària des Riu per l'adaptació cartogràfica del nucli de Santa Gertrudis, plantejada en un àmbit de terrenys classificats com a sòl urbà consolidat, té per objecte certes modificacions de detall que afecten a la configuració de vials, correcció d'errors en l'assignació i límits de les distintes qualificacions ajustant-los a la realitat física i/o cadastral, incloure les determinacions gràfiques del Pla especial de protecció del nucli de Santa Gertrudis, requalificar terrenys i redefinir delimitacions per facilitar la seva gestió, donar compliment a diversos convenis de planejament i ampliar la superfície de l'espai lliure públic corresponent a la plaça de ses Nou Vendes.

2. Que aquesta modificació incrementarà la població potencial de la zona en 6 habitants, increment no significatiu dins el conjunt urbanitzable de Santa Gertrudis, que, segons la memòria de les Normes Subsidiàries té una població potencial de 1.524 habitants.

3. Que, a conseqüència d'aquesta modificació puntual, no es detecten efectes significatius sobre el medi ambient, distints dels ja previstos en les Normes Subsidiàries aprovades anteriorment, que justifiquin una nova subjecció a avaluació ambiental estratègica.

4. Que s'ha pogut comprovar que la modificació puntual no té efectes significatius sobre el medi ambient, d'acord amb els criteris prevists a l'article 97 de la Llei 11/2006 (criteris en relació al pla o programa: a) En la mesura en què el pla o el programa estableix un marc per a projectes o altres activitats; b) el grau en què el pla o el programa influeix en altres plans i programes, inclosos els que estiguin jerarquitzats; c) la pertinència del pla o programa per a la integració d'aspectes mediambientals amb l'objecte, en particular, de promoure el desenvolupament sostenible; d) Els problemes mediambientals significatius per al pla o programa i la possibilitat de corregir-los o compensar-los; e) La pertinència del pla o programa per a l'aplicació de la legislació comunitària europea en matèria de medi ambient, així com els plans i programes relacionats amb la gestió de residus o la protecció dels recurs hídrics. I els criteris en relació a les característiques dels efectes i de la zona d'influència probable, considerant en particular: a) La probabilitat, la durada, la freqüència i la reversibilitat dels efectes; b) El caràcter acumulatiu dels efectes; c) La naturalesa transfronterera dels efectes; d) Els riscos per a la salut humana o per al medi ambient; e) La magnitud i l'abast espacial dels efectes, tenint en compte la zona geogràfica i la població que puguin afectar; f) El valor i la vulnerabilitat de la zona probablement afectada a causa de les característiques naturals especials o el patrimoni cultural, la superació dels nivells o valors límit de qualitat del medi ambient o l'explotació intensiva del sòl, i g) Els efectes en zones o indrets amb un estatut de protecció reconegut en els àmbits autonòmic, nacional, comunitari o internacional).

ACORDA

LA NO SUBJECCIÓ a Avaluació Ambiental Estratègica de la "Modificació puntual número 4 de les normes subsidiàries de planejament del municipi de Santa Eulària des Riu per l'adaptació cartogràfica del nucli de Santa Gertrudis" perquè no té efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris de l'article 97 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre.

Palma, 6 d'octubre de 2014

El president de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

