



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

20268

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Modificació puntual Normes Subsidiàries i adaptació al PTI, àmbits nuclis tradicionals, Sant Lluís. (8842/06)

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'annex III i l'article 95 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 10 de juliol de 2014,

ATÈS

1. Que d'acord amb l'ofici de l'Ajuntament de Sant Lluís aquestes modificacions són introduïdes al document de modificació puntual de les Normes Subsidiàries i adaptació al PTI en l'àmbit dels nuclis tradicionals i sòl rústic, aprovat provisionalment en data 18 de maig de 2011 per tal d'esmenar les deficiències imposades pel Ple del Consell Insular en dates 08 d'agost de 2012 i 22 de juliol de 2013.
2. Que una vegada revisats el canvis realitzats, quant a delimitació en detall, canvis de classificació d'algunes parcel·les i normativa i analitzat la seva repercussió ambiental en referència al darrer document del text refós de la memòria ambiental (maig 2011) es conclou que no es veuen afectades i serien per tant vàlides les determinacions del citat document.
3. Que la majoria dels canvis duts a terme milloren la definició i interpretació del document, milloren la delimitació cartogràfica de cada classe de sòl, adaptant-se a la realitat física del territori, eviten contradiccions amb altres instruments d'ordenació i gestió territorial i actualitzen el marc normatiu de referència, aspectes tots ells que sempre tindran una implicació positiva de cara a la eficiència de la gestió territorial.
4. Que uns altres tipus de canvis que s'analitzen són algunes classificacions proposades que es modifiquen degut a les prescripcions imposades pel Departament d'Ordenació del Territori del Consell Insular de Menorca, canvis que tot i ser de petites dimensions suposen un petit augment general dels sistemes generals lliures públics i una lleugera reducció de la superfície classificada com a urbana.

ACORDA

Que les modificacions introduïdes al document de "modificació puntual de les Normes Subsidiàries i adaptació al PTI en l'àmbit dels nuclis tradicionals i sòl rústic, del TM Sant Lluís", aprovat provisionalment en data 18 de maig de 2011 per tal d'esmenar les deficiències imposades pel Ple del Consell Insular en dates 08 d'agost de 2012 i 22 de juliol de 2013, encara que són nombroses, no es poden considerar modificacions substancials des del punt de vista ambiental ja que no s'aprecia cap impacte negatiu respecte a la planificació existent. Per tant, es proposa al Subcomitè la ratificació de l'Acord del Ple de la CMAIB de data 17 de març de 2011.

Palma, 6 d'octubre de 2014

El president de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

