

**Secció V. Anuncis**
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE SANTA MARGALIDA**20101** *Notificació decret de batlia exp disciplina urbanística 29/2013*

De conformitat amb el que es disposa a l'article 192.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Administracions Locals, vos comunic que el Sr. Batle –President, Antoni Reus Darder, en data 14 d'octubre de 2014, ha dictat la següent resolució:

“DECRET DE BATLIA A L'EXPEDIENT DE DISCIPLINA URBANÍSTICA**Nº EXP 29/2013**

Vist que en data 8 d'agost de 2014 l'instructor de l'expedient que es segueix contra la Sra. Angelica Wilhem Gerhard per obres sense llicència consistents la realització de dues columnes d'un metre sense la preceptiva llicència municipal va dictar proposta de resolució amb el següent tenor literal:

“PROPOSTA DE RESOLUCIÓ A L'EXPEDIENT DE DISCIPLINA URBANÍSTICA**Nº exp. 29/2013**

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ: que formula el Sr. Jaume Adrover Cànaves, instructor de l'expedient sancionador i de demolició/reconstrucció, que es segueix contra la Sra .Angelica Wilhem Gerhard (DNI X8881932E) de conformitat amb el que disposen els articles 35 i 39 en quant a la sanció i els arts 65.3r i 66-2n en quant a la demolició de la Llei 10/1990, de Disciplina Urbanística de la CAIB.

RESULTANT: Que per resolució de batlia de data 17 de febrer de 2014 es va disposar la incoació d'expedient sancionador a la Sra. Angelica Wilhem Gerhard com a promotor d'obres sense llicència municipal a laavinguda Santa Eulàlia nº 53-2º (referència cadastral 2620724EE1022S0005DA), d'aquest terme municipal i, atès també, que es va donar trasllat d'aquesta resolució per tal de que en el termini de 15 dies presentés les al·legacions oportunes i proposés prova, tràmit que ha finalitzat sense que es presentin al·legacions.

RESULTANT: Que de les actes d'inspecció, informes municipals i la resta de documentació obrant a l'expedient es desprèn que les obres sense llicència consisteixen en la realització de dues columnes d'un metre cadascuna obres que no han estat legalitzades, valorades segons informe tècnic municipal en 82,96 Euros.

CONSIDERANT: Que les esmentades actuacions són constitutives d'una infracció urbanística de l'art. 27 de la Llei 10/1990 de disciplina urbanística de la CAIB que, de conformitat amb el que disposa l'art. 28 de la mateixa Llei té la qualificació de greu.

CONSIDERANT: Que no s'aprecia la concurrència de cap circumstància modificativa de la responsabilitat contraeta pels esmentats fets, de conformitat amb el que disposa l'art. 45 de la Llei 10/1990 de disciplina urbanística, cal sancionar al promotor amb una multa del 75% del valor de les obres, això és la quantitat de (SEIXANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS (62,22 €)

RESULTANT: En quant al restabliment de la legalitat urbanística que ha transcorregut el termini de dos mesos concedit als interessats perquè sol·licitessin l'oportuna llicència de conformitat amb el que disposa l'art. 65.1 er de la Llei 10/1990 de Disciplina Urbanística sense que s'hagi sol·licitat la mateixa.

CONSIDERANT: Els articles citats i els que siguin de general aplicació, l'instructor formula la següent proposta de sanció i demolició, retirada o reconstrucció de les obres que es relacionen a continuació, a càrrec dels interessats, així com el que procedeixi per impedir definitivament els usos a que podria donar dret i en conseqüència, es

PROPOSTA A LA BATLIA

“PRIMER.- IMPOSAR a la Sra. Angelica Wilhem Gerhard, en qualitat de promotor i com a responsable d'una infracció urbanística de l'art. 27 de la Llei 10/1990 de disciplina urbanística, qualificada com a greu per l'art. 28.2 del mateix text legal, consistents en realitzar dues





columnes d' un metre cadascuna obres que no han estat legalitzades, una multa del 75% del valor de les obres executades, per un import de SEIXANTA DOS EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS (62,22) Euros.

SEGON.- ORDENAR a la Sra. Angelica Wilhem Gerhard, que procedeixin, en el termini d'un mes a la presentació del projecte de demolició de les obres realitzades a l'avinguda Santa Eulàlia nº 53-2º d'aquest terme municipal Així com qualsevol altre tipus d'obra o instal·lació realitzades sense la llicència municipal per tal de restituir l'immoble a l'estat en que es trobava abans de la comissió de la infracció urbanística objecte del present expedient que s'hauran d'executar en el termini màxim de sis mesos a partir de l'aprovació del mateix per part d'aquesta administració, amb advertència que l'Ajuntament el podrà executar subsidiàriament en cas d'incompliment.”.

En consideració a l'anterior,

HE RESOLT

PRIMER.- IMPOSAR a la Sra Angelica Wilhem Gerhard (DNI X8881932E)) UNA SANCIÓ DE SEIXANTA DOS EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS (62,22 Euros) en qualitat de promotora i com a responsable d'una infracció urbanística de l'art.27 de la Llei 10/1990 de disciplina urbanística, qualificada com a greu per l'art.28.2 del mateix text legal, consistent en la realització d'un habitatge obres que no han estat legalitzades, corresponent al 75% del valor de les obres executades per un valor de (62,22 €).

SEGON.- ORDENAR a la Sra. Angelica Wilhem Gerhard la demolició de les obres sense llicència i a aquests efectes que procedeixin, en el termini d'un mes a la presentació del projecte de demolició de les obres realitzades a la avinguda Santa Eulàlia nº 53-2º (referència cadastral 2620724EE1022S0005DA) d'aquest terme municipal així com qualsevol altre tipus d'obra o instal·lació realitzades sense la llicència municipal per tal de restituir l'immoble a l'estat en que es trobava abans de la comissió de la infracció urbanística objecte del present expedient, que s'hauran d'executar en el termini màxim de sis mesos a partir de l'aprovació del mateix per part d'aquesta administració, amb advertència que l'Ajuntament el podrà executar subsidiàriament en cas d'incompliment.

TERCER.- INDICAR que el pagament de l'esmentada sanció s'haurà de fer mitjançant transferència bancària a qualsevol dels següents comptes de l'Ajuntament de Santa Margalida en el termini de 30 dies comptadors des del següent a la notificació de la present resolució .Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de les sancions, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si durant el termini legal per a la interposició del recurs es garanteix l'import de la totalitat de la multa .La garantia a constituir per part del recurrent per obtenir la suspensió serà dipositada a aquesta tresoreria en valors públics o presentant aval bancari per l'import de la Sanció.

Comptes corrents per fer l' ingrés:

- ES35 0061 0026 6200 2286 0185 BCA.MARCH (BIC BMARES2M)
- ES38 2100 0107 1402 0000 1164 LA CAIXA (BIC CAIXESBBXXX)
- ES80 0487 2103 2520 0000 1624 BMN (GBMNESMMXXX)
- ES91 0049 3186 5819 1000 2890 BANC SANTANDER (BIC BSCHEMM)
- ES31 0075 6819 1606 6000 0173 BANCO POPULAR (POPUESMM)

QUART.- NOTIFICAR La present resolució als interessats indicant els recursos pertinents.”

La present resolució abans transcrita, posa fi a la via administrativa i podrà ésser recorreguda potestativament en reposició davant el Batle – President. El termini per interposar el recurs de reposició serà d'un mes, comptat des de la data de la seva notificació de la present resolució, i significant-li que si interposa el recurs de reposició, no podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació presumpta per silenci.

Transcorregut un mes des de la interposició del recurs de reposició sense que es notifiqui la seva resolució, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i quedarà expedita la via contenciosa administrativa, i podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat de lo Contenciós Administratiu de Palma de Mallorca en el termini de sis mesos comptats des del dia següent a aquell en que es produeix l'acte presumpte.

Contra la resolució del recurs de reposició, podrà interposar recurs davant el Jutjat de lo Contenciós Administratiu de Palma de Mallorca en el termini de dos mesos comptats des de el dia següent a aquell en que es notifiqui la resolució expressa del recurs potestatiu de reposició.

El recurs contenciós administratiu podrà ésser interposat directament davant el Jutjat de lo Contenciós Administratiu de Palma de Mallorca, en el termini de dos mesos comptats des del següent dia al de la notificació de la present resolució.

No obstant, podrà utilitzar qualsevol d'altres recursos, si ho creieu convenient.





Per la qual cosa se notifica la present per efectes oportuns.

Santa Margalida, 14 d'octubre de 2014

El Secretari

Antoni Alorda Vilarrubias

