



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

19888***Disciplina. DO-2013/83. Notificació proposta de demolició al propietari 1***

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a FRANCISCO JAVIER ZAPATA TELLECHEA i MARGARITA ROSSELLO RIERA, exp.núm. DO-2013/83, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a FRANCISCO JAVIER ZAPATA TELLECHEA, de conformitat amb els arts. 59-5 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ: Que formula la instructora de l'expedient de demolició o de reconstrucció, seguit contra **FRANCISCO JAVIER ZAPATA TELLECHEA i MARGARITA ROSSELLÓ RIERA (propietaris)**, de conformitat amb el que disposen els art: 65 i 66 de la Llei 10/90 de Disciplina urbanística de la CAIB.

RESULTANT: Que ha transcorregut el termini de 2 mesos, concedit a l'interessat, perquè sol·licités l'oportuna llicència, o s'ajusti a llicència o ordre d'execució de conformitat amb el que disposa l'art. 65-1 de la Llei esmentada.

CONSIDERANT: els articles citats i altres de general aplicació, la instructora formula la següent proposta de demolició, retirada o reconstrucció de les obres que més baix es relacionen, a càrrec dels interessats, així com el que procedeix per a impedir definitivament els usos als que haguessin donat lloc.

A **FRANCISCO JAVIER ZAPATA TELLECHEA i MARGARITA ROSSELLÓ RIERA (propietaris)**, perquè procedeixi a la retirada / demolició de les obres realitzades al C / Alvaro de Bazán, 3 Esc. 2 03 E, RC 07900509087, consistents en: "**desmuntatge de la caseta de fusta (d'uns 7 m2) i instal·lació en el seu lloc d'un nou porxo d'aproximadament 32 m2**" i altres obres i/o instal·lacions realitzades sense la preceptiva llicència municipal; de manera que es restitueixi l'habitatge a l'estat en què es trobava abans de la comissió de la infracció urbanística. Atès que les esmentades obres no tenen la preceptiva llicència municipal i vist l'informe dels serveis tècnics de data 18/2/2014.

CONCEDIR a **FRANCISCO JAVIER ZAPATA TELLECHEA i MARGARITA ROSSELLÓ RIERA (propietaris)**, un termini improrrogable de 10 dies perquè formuli totes les al·legacions que estimi convenients.

Los que, d'acord amb el que disposa l'art. 67,1 r de la Llei 10/90 de la CAIB, transcorregut el termini esmentat sense que s'hagin presentat al·legacions, o desestimades aquestes, el CGU acordarà la retirada, demolició o reconstrucció de les obres per l'interessat i procedirà a impedir definitivament els usos a què podria donar dret i li concedirà un termini adequat a les circumstàncies del cas, amb l'advertència que l'Ajuntament el podrà executar subsidiàriament en cas d'incompliment.

Us record que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'autonomia, podeu exercir el vostre dret d'opció lingüística pel que fa a les futures notificacions que es facin.

Per servei de registre de documents, caixa, així com informació general i fiscal, es poden dirigir a les següents oficines: OAC AVINGUDES- Av. Gabriel Alomar, 18 (Edif. Avingudes); OAC CORT- pl. Santa Eulàlia, 9, baixos; OAC PERE GARAU- c. Pere Llobera, 9; OAC SANT AGUSTÍ- c. Margaluz, 30; OAC SANT FERRAN- Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'ARENAL- Av. Amèrica, 11; OAC S'ESCORXADOR- c. Emperadriu Eugènia, 6; OAC SON FERRIOL- Av. Cid 8. Horari d'atenció al públic: Tot l'any: de 8.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les oficines). Horari ampliat d'octubre a maig: de 8.30 a 17 h de dilluns a dijous (OAC Avingudes). Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort (només registre).

Palma, 11 de novembre de 2014

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis

P.D. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, (BOIB núm. 85 de 14/6/2012)

Elvira Salvà Armengod

