



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

19725***Protecció. Notificació DP 2013/126 Requerir documentació.***

Disciplina i Seguretat dels Edificis. Servei Administratiu de Tramitació

Unitat Administrativa de Protecció de l'Edificació i ITE. (09.02.03.21)

Atès que no s'ha pogut notificar l'ofici de requeriment de documentació de l'Ajuntament de Palma de data 18 de juliol de 2014, a LLOMPART MORA, ANTONIO, amb DNI. 41.317.267, i per poder seguir endavant la tramitació de l'expedient DP 2013/126 del Negociat de Protecció de l'Edificació i en relació al immoble ubicat al C/ BOSCH, NÚM.7, 7-A, de conformitat amb l'article 59.4, de la Llei 30/92, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i amb el 194, del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, a través del present edicte:

Us comunic que:

Com a continuació de la tramitació de l'expedient de Protecció de l'edificació DP 2013/126, relatiu a l'immoble situat al carrer Bosch 7-7A R.C. 0401006, us trasllat l'informe tècnic de data 09.06.2014, amb (r.i. data 15.07.2014), que transcrit diu:

S'ha parlat amb el tècnic Juan Pedro Casillas, el qual comentà que es va procedir prendre les mesures cautelars avinents per tal d'assegurar la seguretat estructural de l'immoble, en aquest cas s'ha apuntalat les plantes i s'ha procedit a realitzar el tapiat dels forats, tal i com s'indicava a l'ordre d'execució. A la mateixa ordre també s'indicava que una vegada acabades les obres s'haurà de presentar la següent documentació:

1. Certificat tècnic que inclogui la inexistència de perill de caràcter públic sobre les obres ordenades (o bé certificat final d'obres referit a les obres ordenades). Visat pel corresponent col·legi professional.

Es va procedir a fer una visita al immoble amb data 21 de maig i es va corroborar el fet del tapiat dels forats impeding l'entrada al immoble.

Atès que les obres s'han realitzat baix direcció tècnica i llicència municipal, i que per tant s'ha donat compliment a l'ordre d'execució dictada mitjançant decret de batlia 5003 de 25 de març de 2014, es proposar que cal **comunicar** a la propietat la manca de la següent documentació:

• **CONCLUSIÓ.**

Certificat tècnic que inclogui la inexistència de perill de caràcter públic sobre les obres ordenades (o bé certificat final d'obres referit a les obres ordenades). Visat pel corresponent col·legi professional.

- **Observacions:**

- Cada període de 12 mesos cal realitzar el manteniment de les mesures cautelars de protecció, i certificar-ne la seva realització per part de tècnic competent."

Per tant, us **requerim que, en un termini de deu dies, comptats a partir del dia següent de la recepció d'aquesta notificació, aporte la documentació sol·licitada pel tècnic municipal al seu informe** tal i com preveu l'article 76 de la Llei 30/1992 de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Una vegada transcorregut el termini sense que s'hagi aportat la documentació requerida, es continuarà la tramitació de l'expedient, sens perjudici de la imposició de sancions tal com disposa l'article 84 de la Llei 23/2006 de Capitalitat de Palma de Mallorca.

Per servei de registre de documents, caixa, així com informació general i fiscal, es poden dirigir a les següents Oficines: OAC Avingudes- Edifici Avingudes. Av. Gabriel Alomar, 18; OAC Cort- Pl. Santa Eulàlia, 9; OAC Pere Garau- C. Pere Llobera, 9; OAC Sant Ferran- Av. Sant Ferran, 42; OAC Sant Agustí- C. Margaluz, 30; OAC s'Arenal- Av. Amèrica, 11; OAC s'Escorxador- C. Emperadriu Eugènia, 6; OAC



Son Ferriol- Av. Cid, 8. Horari d'atenció al públic: Tot l'any: de 08.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les oficines). Horari ampliat d'octubre a maig: de 08.30 a 17.00 h de dilluns a dijous (OAC Avingudes). Dissabtes obert de 09.30 a 13.30 h a l'OAC Cort (només registre).

Palma, 4 de novembre de 2014.

La Cap de departament de disciplina i seguretat dels edificis

Per delegació (D.B. 3000 de data 26/02/2014, BOIB núm. 30 de data 04/03/2014)

Elvira Salvá Armengod.

