



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

AJUNTAMENT DE MAÓ

19504***Anunci de la licitació de la concessió d'ús privatiu per a onze activitats als llocs vacants a l'edifici de la pescateria municipal***

La Junta de Govern Local, en sessió realitzada el dia 03.11.2014, va aprovar els Plecs de Condicions que regiran el procediment per l'adjudicació de la concessió d'ús privatiu per a onze activitats als llocs vacants a l'edifici de la "Peixateria"; per tot això, de conformitat amb el que disposa l'art. 142 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, s'anuncia aquesta convocatòria de licitació d'acord amb les condicions que a continuació, i de forma resumida, es detallen i alhora s'anuncia l'exposició pública dels plecs de clàusules administratives particulars durant 10 dies naturals, a efectes de possibles reclamacions, donant compliment al que disposa l'art. 188.3 de la Llei 20/2006 Municipal i de Règim Local de les Illes Balears.

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Maó.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Unitat de Contractació.
- c) Obtenció de documentació i informació.
 - 1. Dependència: Unitat de Contractació - Ajuntament de Maó.
 - 2. Domicili: Pl. Constitució, 1.
 - 3. Localitat i codi postal: Maó (Menorca) – 07701.
 - 4. Telèfon: 971-369800 - Ext. 209 o 262.
 - 5. Fax: 971-350648.
 - 6. Adreça electrònica: mcarreras@ajmao.org; corfila@ajmao.org.
 - 7. Perfil de contractant: pàgina web de l'Ajuntament www.ajmao.org.
 - 8. Data límit d'obtenció de documents i informació: 15 dies naturals a comptar del següent dia al de la publicació de l'anunci de licitació en el BOIB.
- d) Número d'expedient: SG3214CN0005

2. Objecte del contracte

- a) Tipus: Concessió d'ús privatiu de domini públic local.
- b) Descripció: Llocs vacants per a la venda al detall de diferents productes.
- c) Lloc d'execució: Edifici de la "Peixateria".
- d) Termini de la concessió: La durada inicial de la concessió serà de deu (10) anys.
- e) Admissió de pròrroga: Serà possible concedir prorrogues anuals fins a un màxim de 20 anys, incloent en aquest termini màxim tant el període inicial com les successives prorrogues. Les prorrogues hauran de ser demanades amb una antelació mínima d'un mes.
- f) CPV: 55900000: Serveis comercials al detall.

3. Tramitació i procediment

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert.
- c) Criteris d'adjudicació: Els establerts en la clàusula 14 del plec de clàusules administratives particulars del contracte.

4. Pressupost base de licitació

S'estableix un cànon mínim anual de 960 euros per parada (no per activitat) durant el primer any, i el segon any. Per a les anualitats següents el cànon per parada s'incrementarà aplicant un percentatge mínim del 3%, sobre el cànon de l'any anterior.

Tant el cànon, com el percentatge d'increment a partir de la tercera anualitat, podrà ser millorat pels licitadors a l'alça i es valorarà d'acord amb la clàusula 14 del Plec.

El pagament es farà mitjançant liquidació mensual.





5. Garanties

- a) Provisional: no.
- b) Garantia definitiva: 5% del import d'adjudicació, de conformitat amb la durada de la concessió sense pròrrogues, IVA exclòs.

6. Requisits específics del contractista

- a) Classificació: no s'exigeix classificació.
- b) Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional: s'acreditarà pels medis establerts en el punt núm. 4, inclosos en el sobre núm.1, de la clàusula 12 del plec de clàusules administratives particulars del contracte.

7. Presentació de les ofertes

- a) Data límit de presentació: 15 dies naturals a comptar del següent dia al de la publicació de l'anunci de licitació en el BOIB.
- b) Modalitat de presentació: l'assenyalada a la clàusula 13 del plec de clàusules administratives particulars del contracte.
- c) Lloc de presentació:
 - * A la Unitat de Contractació (vegi's punt 1): de 8.30 a 14.00 i de dilluns a divendres.
 - * A qualsevol Oficina de Correus: en els seus horaris d'atenció al públic i de conformitat a l'establert a la clàusula 13 del plec de clàusules administratives particulars del contracte.

8. Obertura de les ofertes

- a) Descripció: la Mesa de Contractació procedirà a l'obertura del sobre núm. 2 en acte públic.
- b) Adreça: Ajuntament de Maó, Pl. Constitució, 1.
- c) Localitat i codi postal: Maó (Menorca) - 07701
- d) Data i hora: a determinar per la Mesa de Contractació i es convocarà als licitadors per FAX o correu electrònic.

Maó, a 3 de novembre de 2014

La Alcaldessa,
Águeda Reynés Calvache

