



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

18614***Disciplina i seguretat dels edificis ite-multes. Notificació decret de resolució recurs reposició ITM 2013/0344-0000***

Com a conseqüència de l'expedient ITM 2013/0344-0000 referent a la Inspecció Tècnica d'Edificis, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a Vicenta Oliver Francisco, de conformitat amb els arts. 59-4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Li notifico que per Decret del President del Consell de Gerència d'Urbanisme amb núm.8458 en data 19/05/2014 ha dictat el següent:

“Vist l'informe del tècnic d'administració general de 14.03.2014, que indica:

“Antecedents

- a) El 2014.01.24 es va dictar el Decret de Batlia núm 914 pel qual s'imposa una multa coercitiva a la Sra. Vicenta Oliver Francisco per l'incompliment del deure de presentació de l'informe ITE de l'immoble situat al camí Vell de Sineu, 121 amb RC 05613009
- b) El 14.03.2014 la Sra. Oliver presenta recurs de reposició contra el decret indicat.
- c) En primer lloc la Sra. Oliver indica que va presentar una instància el 01.08.2013 que no ha rebut resposta on indicava la seva intenció de realitzar obres en l'immoble.

Contràriament a les afirmacions de la Sra. Oliver el 28. 08.2013. es va elaborar informe jurídic de resposta a les al·legacions presentades. Aquest informe establia que si s'opta per reformar l'immoble mentre estigui en obres queda paralitzada l'exigència de presentació de l'informe ITE. També se li indica a la Sra. Oliver que per quedar exempta de presentar l'informe d'ITE obligatori cal indicar l'expedient de llicència d'obres que l'empara i còpia de la pòlissa d'assegurances de l'immoble que cobreix la responsabilitat civil per danys a tercers . A més instava a presentar la documentació preceptiva de rehabilitació integral o demolició una vegada finalitzin les obres.

Aquest informe va ser notificat el 06.09.2013 a Juan Sanz Pujol, en qualitat de persona autoritzada, en l'oficina de correus de Marratxí.

- d) Atès que no s'ha donat cap resposta a l'informe indicat i que l'immoble objecte del present expedient no es troba en obres cal considerar que s'ha incomplert el deure de presentació de l'informe ITE i per tant és procedent la multa coercitiva imposada

Conclusió

1. Desestimar el recurs de reposició presentat el 14.03.2014 per la Sra. Vicenta Oliver Francisco contra el decret 914 de 24.01.2014.”

El tècnic que subscriu proposa d'acord amb el que disposen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, art. 186.6 de la Llei 20/2006, municipal i de règim local, articles 83 i 84 de la Llei 23/2006, de 20 de desembre de Capitalitat de Palma de Mallorca; l'article 6è de l'Ordenança municipal sobre inspecció d'edificis publicada al BOIB 185-Ext, de 31 de desembre de 2008; i els articles 4.2-j), article 12-b), del Reglament de la Gerència d'urbanisme, i vists el Decret de Batlia núm. 8436, de nomenament dels titulars de les àrees de govern, de 13 de maig de 2013, i el Decret de Batlia núm. 954, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma, de 27 de gener de 2014, i una altra normativa aplicable, que el Tinent de Batle de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge pot dictar el següent

Decret

1º. Desestimar el recurs de reposició presentat per la Sra. Vicenta Oliver Francisco, contra el decret 914 de 24.01.2014, vist l'indicat en la part expositiva.

2º. Ratificar el decret recorregut en tots els seus extrems.

3º. Notificar aquesta resolució als interessats.”

El que li comunic als efectes oportuns. Contra aquesta resolució, que exhauereix la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós



administratiu d'acord amb els arts. 109 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, art. 52 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, i 45 i següents de la llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant el Jutjat Contenciós Administratiu en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la publicació del present edicte, tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que consideri pertinent

Li recordo que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'autonomia, poden exercir el seu dret d'opció lingüística per la llengua castellana pel que fa a les futures notificacions que es facin dins d'aquest procediment.

Qualsevol documentació o escrit s'ha de presentar a qualsevol de les oficines d'Atenció a la Ciutadania en: OAC Cort en plaça de Santa Eulàlia, 9, 07001, tfn 971225971; OAC Sant Ferran en avinguda Sant Ferran 42, 07013, edifici Policia Local, tfn 971225511; OAC Avingudes en avinguda Gabriel Alomar, 18, 07006, edifici Avingudes, tfn 971225900; OAC Pere Garau al carrer Pere Llobera 9, 07007, tfn 971225900; OAC S'escorxador al carrer Emperadriu Eugènia, 6, 07010, 971.201.362; OAC Son Ferriol en avinguda del Cid 8, 07198, 971.426.209; OAC Sant Agusti en carrer de Margaluz 30, 07015, 971.708.733; OAC S'Arenal en avinguda Amèrica, 11, 07600, 971.225.891; mitjançant instància dirigida a l'Ajuntament de Palma, on ha de fer constar el número d'expedient. Horari d'atenció al Públic per a totes les OAC, tot l'any: 8.30 ha 14.00 h de dilluns a divendres. Horari ampliat d'octubre a maig: 8.30 ha 17 h de dilluns a dijous únicament a l'OAC d'Avingudes. Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h Pl. Santa Eulàlia 9 (només registre).

Palma, 20 d'octubre de 2014

La cap de departament

P.d. Decret de batlia de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge

núm. 3000, de 26/02/2014

(BOIB núm. 30, de 4/03/2014)

Elvira Salvá Armengod

