



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

18214 *Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa*

Atès el resultat de la subhasta celebrada en data 7 d'octubre de 2014, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor Àngel García Carrasco, amb N.I.F.: 43.113.043-A (Ref. expedient núm.: 08/060199), d'acord amb l'establert en l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 8 d'octubre de 2014, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé immoble següent:

Urbana: Número dos de orden general de inmueble.- Piso primero, que tiene su acceso por el zaguán señalado con el número 62, hoy 26, de la calle Ramón Servera Moyá, de esta ciudad, y escalera común a los pisos, su superficie es de sesenta y cinco metros cuadrados; y linda: frente, vuelo de dicha calle; derecha, visto desde la calle, hueco de la escalera y propiedad de Jaime Rosselló Feliu; fondo, jardín de la planta baja; izquierda, propiedad de Tomás Colomina Morey; parte superior, piso segundo; y parte inferior, planta baja. Le corresponde una cuota del treinta por ciento. Referencia catastral: 7892513DD6779D0002RQ.

Dades registrals: Tom 4.069, Llibre: 720 de la secció de Palma VII, Foli: 29, Finca: 36.411, del Registre de la Propietat núm. 6 de Palma.

Valoració..... 79.884,77 euros

Càrregues anteriors d'acord amb la informació que li consta a la ATIB:

- Hipoteca en favor de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., amb un import pendent, a data 16 de Juny de 2014, de 69.122,65 euros.

Tipus subhasta (1ª licitació)..... 10.762,12 euros

Preu mínim adjudicació directa..... **10.762,12 euros**

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta –per haver-se celebrat una única licitació–, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en l'oficina de Recaptació -zona Mallorca-, situada en el carrer de Cecili Metel, núm. 11-A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el dia 8 de gener de 2015, a les 13 hores. El dia 9 de gener de 2015, a les 12 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, se continuarà el procediment i s'estableix, a aquest efecte, un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el dia 8 d'abril de 2015, a les 13 hores. El dia 9 d'abril de 2015, a les 12 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* núm. 124, de data 13 de setembre de 2014, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 9 d'octubre de 2014

El Director de la Agència Tributària de les Illes Balears

Justo Alberto Roibal Hernández

