

## Secció I. Disposicions generals

### AJUNTAMENT D'ANDRATX

#### **18084** *Aprovació definitiva de l'ordenança d'ocupació de la via pública amb taules, cadires i altres béns mobles*

Pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada dia 31 de juliol de 2014, entre d'altres, va acordar:

Aprovar inicialment L'ORDENANÇA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES, CADIRES I ALTRES BÉNS MOBLES.

(Refª. Publicació Aprovació Inicial – BOIB, núm. 117 de 30-08-2014).

Atès que l'esmentat expedient ha romàs exposat al públic durant el termini de TRENTA DIES HÀBILS, termini comprès entre el dia 30 d'agost i 4 d'octubre, ambdós inclosos d'enguany, sense que s'hagi presentat cap reclamació, ni suggeriment, ni al·legació.

El text íntegre de l'esmentada ORDENANÇA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES, CADIRES I ALTRES BÉNS MOBLES, és el següent:

#### **«ORDENANÇA MUNICIPAL D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES, CADIRES I ALTRES BÉNS MOBLES.**

##### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS.**

Aquesta ordenança te per objecte la regulació de l'ocupació de la via pública amb taules i cadires i altres béns mobles al terme municipal d'Andratx, contemplant diverses maneres d'exercir la mateixa. És divideix en quatre Títols, amb un total de 31 articles, una disposició transitòria i dues disposicions finals.

El Títol Primer, articles 1 a 8, es dedica a establir uns principis bàsics d'actuació a l'hora de determinar quines circumstàncies permeten gaudir d'un aprofitament especial o d'un ús privat dels béns de domini públic municipal.

El Títol Segon, articles 9 a 19, es dedica a la regulació de les normes relatives a la instal·lació de taules i cadires a la via pública (places, voreres i carrers de vianants).

L'entorn privilegiat on es troba el municipi d'Andratx, el clima i el caràcter acollidor dels seus veïns, fomenta l'augment de llocs d'esplai i relació social en un poble turístic per excel·lència. La conservació del patrimoni històric, artístic i cultural, el respecte a les normes mediambientals i l'eliminació d'obstacles físics han de ser prioritaris perquè el veí i el visitant puguin trobar-se i gaudir d'un entorn agradable, acollidor i obert.

L'ocupació de la via pública constitueix una tradició compatible amb el clima càlid del terme municipal, els costums dels seus veïns i el gaudi d'espais a l'aire lliure, sent una mostra més del dinamisme i manera de viure al nostre poble. Ara bé, aquestes instal·lacions han de ser compatibles, igualment, amb el dret dels veïns al descans i al lliure trànsit, sense obstacles, en voreres, carrers de vianants i altres espais.

S'estableix la regulació del procediment per a sol·licitar l'ocupació de via pública, distingint un sistema de tramitació inicial i la renovació d'aquesta ocupació, i es regula un règim d'obligacions, limitacions i prohibicions.

El Títol Tercer, articles 20 a 25, es dedica a la regulació de les normes relatives a la instal·lació d'altres elements de mobiliari urbà a la via pública.

Finalment, el Títol Quart, articles 26 a 31, regula el règim sancionador, tipificant una sèrie d'infraccions amb les seves corresponents sancions, recull els períodes de prescripció, tant de les infraccions com de les sancions, estableix quin ha de ser el procediment sancionador aplicable i recull determinades mesures cautelars que podrien adoptar-se en els supòsits en que la instal·lació situada en el domini públic municipal no comptés amb la respectiva autorització o llicència.

Mitjançant Disposició Addicional es regulen, per acabar, les ocupacions puntuals de la via pública amb taules i cadires.





## TÍTOL PRIMER. PRINCIPIS GENERALS.

### Article 1.-

L'objecte de la present ordenança és la regulació de les instal·lacions i usos que es duen a terme a les vies i als espais de caràcter públic de titularitat municipal.

### Article 2.-

1.- Per a qualsevol instal·lació o ocupació de la via pública que suposi un aprofitament especial o un ús privatiu, se requerirà la prèvia autorització o concessió municipal, que es concedirà en cada cas concret, tenint en compte les mesures de trànsit i/o les molèsties que puguin crear-se als veïns, i atenent-se a allò que preveu la normativa en matèria de renous i horaris de locals destinats a bar, restaurant i discoteca, quan l'ús de l'espai públic es dugui a terme per a alguna d'aquestes activitats.

2.- Les llicències o autoritzacions s'atorgaran tenint en compte allò que disposa l'article 21, lletra q), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

3.- La inspecció i control en matèria d'ocupació de la via pública amb taules i cadires, i altres bens mobles, correspon a la Policia Local d'Andratx, la qual vetllarà pel fidel compliment d'aquesta Ordenança, vigilant i denunciant les infraccions tipificades.

4.- Les autoritzacions d'ocupació de via pública no podran ser transmeses a tercers sense l'autorització expressa de l'Administració municipal.

### Article 3.-

Les activitats o els usos a què es refereix la present ordenança, s'autoritzaran o es denegaran amb base, en cada cas, a les circumstàncies constatades en els informes tècnics corresponents.

### Article 4.-

Totes les activitats contemplades en la present ordenança queden sotmeses al pagament de la corresponent taxa d'ocupació de la via pública, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

### Article 5.-

Les instàncies sol·licitant autorització per a dur a terme alguna de les modalitats d'ocupació de via pública previstes en la present ordenança es presentaran en el Registre General d'Entrada de l'Ajuntament o a través de qualssevol altre mitjà establert en l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, acompanyades del comprovant de pagament previ, si és preceptiu, així com dels documents que en cada cas concret s'indiquen a la present ordenança.

### Article 6.-

Qualsevol instal·lació de les contemplades en la present ordenança, haurà de fer-se a punts que no molestin el pas de vianants, ni a les zones de càrrega i descàrrega, ni impedeixin la visibilitat dels senyals de trànsit ni a parades de transports públics i guals, encara que l'amplada màxima de la voravia ho permeti.

### Article 7.-

És obligació dels titulars de la llicència o autorització mantenir en perfecte estat de salubritat i higiene la zona autoritzada, així com reposar el paviment i els desperfectes ocasionats en la fracció de via ocupada i retirar els bens autoritzats, un cop acabada la jornada laboral, o procedir a la seva inutilització amb cadenes o amb mesures similars.

### Article 8.-

Per part de l'Alcaldia es podran ordenar quantes revisions o actes es considerin necessaris per a dur a terme el bon compliment d'aquesta ordenança.





**TÍTOL SEGON.**  
**NORMES RELATIVES A LA INSTAL·LACIÓ DE TAULES I CADIRES.**

**Article 9.-**

Les peticions sol·licitant autorització per a la instal·lació a la via pública de taules i cadires, a les quals s'haurà d'acompanyar necessàriament justificant d'haver obtingut prèviament el títol habilitant d'activitat o d'estar aquest en tramitació, s'ajustaran a les normes establertes als articles següents.

**Article 10.-**

Com a regla general, les autoritzacions que s'atorguin per a l'ocupació de la via pública es limitaran a la zona que confronti amb les façanes dels locals de que siguin titulars els sol·licitants, si altres circumstàncies no ho impedeixen, i encara que s'hagi de creuar un carrer per accedir-hi.

Les taules i les cadires es col·locaran com a norma general davant la façana de l'establiment o adossades a la vorada i separades d'aquesta, com a mínim, per 30 cm, podent, no obstant això, autoritzar-se la seva instal·lació alternativament adossada a la vorada o façana quan ho sol·liciti l'interessat i existeixin raons especials que ho aconsellin (modificacions en el trànsit de vianants i altres).

Per a les taules que s'hagin de col·locar a jardí públic o a zona enjardinada, se sol·licitarà, a més, el previ informe del servei de Manteniment de parcs i jardins.

**Article 11.-**

El nombre de taules i cadires a autoritzar, es determinarà pels Serveis Tècnics del Departament de Vies i Obres en cada cas concret, tenint en compte les dimensions de la façana del local en qüestió, així com el lloc d'emplaçament (places, zona per a vianants, etc.), a més dels criteris d'aforament del codi tècnic de l'edificació.

En cap cas no podran atorgar-se autoritzacions d'instal·lacions de taules i cadires a carrers de trànsit rodat en què l'amplària de les voravies sigui menor de dos metres i mig (2,50 m); en tot cas, haurà de quedar un pas per a vianants completament lliure d'un metre (1,00 m) i respectar-se les normes sobre accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.

Quan una plaça o via pública pogués ser utilitzada per més d'un establiment, la superfície total susceptible es repartirà en forma directament proporcional a la longitud de la façana que el local del peticionari presenti front a la via pública; si el titular d'un d'aquests locals sol·licités ocupar la zona d'influència d'un altre local, es donarà audiència al titular d'aquest darrer, en l'expedient que es tramiti.

No es podran instal·lar les taules fora de la façana de l'establiment, a no ser que els propietaris dels establiments confrontants donessin la seva autorització expressa, que haurà d'aportar-se per l'interessat en l'expedient que es tramiti a l'efecte, deixant en tot cas expedit l'accés als habitatges i als locals comercials.

**Article 12.-**

1.- Les autoritzacions seran a precari i podran ser anuals o de temporada, sense que en cap cas puguin excedir de quatre anualitats, incloent-hi les prorroques atorgables, sent la primera d'aquelles anualitats, aquella en la que es demani l'autorització, independentment dels mes en que es demani.

Les prorroques seran automàtiques, mentre l'Ajuntament no revocui la llicència o l'interessat no renunciï a la mateixa amb un mes d'antelació a la seva finalització.

2.- S'entendrà per autoritzacions de temporada aquelles que es gaudeixin entre els dies 1 de març al 30 d'octubre, ambdós inclosos, de cada any, i anuals aquelles que es gaudeixin des de l'1 de gener al 31 de desembre de cada any.

3.- Si existeixen problemes en relació amb l'autorització per queixes raonades dels veïns o altres circumstàncies d'interès general (com puguin ser l'ordenació del trànsit, etc.), l'Ajuntament es reserva el dret d'anul·lar dita autorització sense que aquella anul·lació doni dret a indemnització.

**Article 13.-**

Els propietaris dels establiments als quals s'autoritzi l'ocupació a precari de part de la via pública vénen obligats especialment a complir amb les següents obligacions:



- 1.- Deixar expedit l'accés a l'entrada dels edificis i als locals comercials.
- 2.- Ajustar-se estrictament a la zona autoritzada sense excedir-se per cap concepte, evitant que els seus clients ho facin.
- 3.- Col·locar en lloc visible, mitjançant un marc adequat o funda de plàstic, el permís corresponent perquè pugui ser vist i consultat per la Policia Local, sense necessitat d'exigir la seva exhibició.
- 4.-
  - a) Les taules i les cadires a instal·lar seran de materials de bona qualitat d'acord amb l'entorn. En tot cas, l'Ajuntament d'Andratx podrà exigir els canvis que consideri oportuns per tal de millorar les condicions estètiques del mobiliari urbà que es proposi a la zona.
  - b) En cas d'instal·lar para-sols, aquests se subjectaran mitjançant una base de pes suficient, de manera que no produeixin cap deteriorament al paviment i no suposin perill per als usuaris i vianants.
  - c) Els tendals plegables o que es puguin enrotllar, tant si són fixos com desmuntables, no podran instal·lar-se a les façanes de planta baixa afrontades amb vies públiques en les quals no existeixi vorera, llevat de carrers per a vianants.
  - d) Els tendals que s'instal·lin a les façanes de planta baixa, afrontades amb vies públiques en les quals existeixi vorera, podran tenir un vol màxim que, en qualsevol de les seves posicions, no sigui superior a l'amplària de la vorera, menys 20 centímetres. Els tendals que s'instal·lin a les façanes de planta baixa, afrontades amb carrer per a vianants, podran tenir un vol màxim d'una tercera part de l'ample del vial per a vianants. Qualsevol dels seus elements de subjecció, fixos o mòbils, que sobresurtin de la paret de façana de l'edifici, així com els seus suplements de cortina o penjants en general, no podran estar situats a una alçada inferior a 3 metres sobre la rasant de la voravia, ni a 3,5 metres per sobre de la rasant de la via pública, quan aquesta manqui de voravia.
  - e) Els tendals que s'instal·lin a les façanes de plantes pisos no podran excedir, en el seu vol, més de 0,20 metres de les volades permeses. El sistema de col·locació i colorit serà uniforme en cada edificació i es basarà en la tipologia cromàtica designada per cada àrea o bé immoble.
  - f) Les instal·lacions fixes de tendals que afrontin a una via pública o estiguin ubicades en ella hauran de tenir els muntants amb acabats de fusta o materials nobles. Les lones hauran de ser de la tipologia cromàtica designada per a cada àrea o bé immoble.
  - g) Els tendals o lones hauran de ser de les següents tipologies cromàtiques:
    - g.1) Als nuclis costaners només podran ser de colors crus, terrosos o blau marins.
    - g.2) Als nuclis interiors només podran ser de colors crus terrossos o negres.
    - g.3) Als conjunts històrics i els béns immobles catalogats es regiran per l'article 14.
  - h) Queda prohibida la publicitat. Només es podrà posar el nom comercial de l'establiment.
  - i) Els para-sols de qualsevol via pública hauran de reunir les següents condicions:
    - i.1) L'estructura haurà de ser de fusta, o material noble o de qualsevol altre material amb acabat de color blanc.
    - i.2) La tela o lona haurà de ser de les següents tipologies cromàtiques:
      - i.2.1) Als nuclis costaners només podran ser de colors crus, terrosos o blau marins.
      - i.2.2) Als nuclis interiors només podran ser de colors crus, terrossos o negres.
      - i.2.3) Als conjunts històrics i els béns immobles catalogats es regiran per l'article 14.
    - i.3) Queda prohibida la publicitat. Només es podrà posar el nom comercial de l'establiment.
- 5.- Si a qualsevol hora del dia un vehicle autoritzat o d'urgències tingues necessitat de circular per la zona per a vianants i les taules i cadires li impedissin o dificultessin, el titular d'aquestes haurà de procedir amb tota rapidesa a la seva retirada per tal de facilitar la maniobra del vehicle.
- 6.- Mantenir en perfectes condicions de neteja i salubritat la superfície ocupada per les taules i les cadires.

#### Article 14.-

- 1.- A la zona dels conjunts històrics del municipi d'Andratx, la instal·lació i la utilització de la via pública es regira, a més, per les següents condicions:
  - a) Només es permetrà la utilització de materials nobles com la fusta, ferro forjat, lones, etc; quedant prohibit l'ús de qualsevol tipus de material plàstic.



- b) Els cromatisme dels elements a instal·lar hauran d'inserir-se en els colors crus, terrosos o negres.
- c) Queda prohibida la publicitat. Només es podrà posar el nom comercial de l'establiment.
- d) En tot cas, l'Ajuntament d'Andratx podrà exigir els canvis que consideri oportuns per tal de millorar les condicions estètiques del mobiliari urbà que es proposi en aquelles dues zones i dugui a terme una harmonització correcta amb el seu entorn protegit.

2.- Als béns immobles catalogats, la instal·lació i la utilització de la via pública es regirà, a més per les següents condicions:

- a) Només es permetrà la utilització de materials nobles com la fusta, ferro forjat, etc.; quedant prohibits l'ús de qualsevol tipus de material plàstic.
- b) Els cromatismes dels elements a instal·lar hauran d'inserir-se dins les tipologies cromàtiques que s'estableixen al punt i.2), de la lletra i) del punt 4 de l'article 13 o dins la gamma de color de la façana. No obstant això a fi de garantir la correcta adaptació de l'element a instal·lar es prioritzarà que el seu cromatisme harmonitzi amb el bé immoble catalogat.
- c) Queda prohibida la publicitat. Només es podrà posar el nom comercial de l'establiment

3- En qualsevol cas, els serveis tècnics municipals del Departament de Patrimoni podran exigir l'aportació de catàlegs, mostres i/o fotografies dels elements a instal·lar.

#### Article 15.-

1.- En cap cas s'autoritzarà la instal·lació de taules i cadires a parades d'autobusos, capçaleres de taxis, passos per a vianants, zones de càrrega i descàrrega, guals, ni a aquells llocs en els quals s'impedeixi la visió de senyals de trànsit, encara que l'amplària de l'andana ho permeti.

2.- Tampoc no s'autoritzarà la instal·lació de taules a la calçada, excepte als carrers per a vianants quan estigui prohibit el trànsit de vehicles (entenent-se també com a tals els carrers amb ACIRE) o quan, excepcionalment, aquella calçada estigui tallada al trànsit de vehicles per festes patronals o altres esdeveniments similars.

3.- L'Ajuntament podrà denegar l'autorització quan per una determinada circumstància objectiva no es consideri aconsellable la instal·lació sol·licitada.

#### Article 16.-

a) Les sol·licituds dels interessats hauran d'anar acompanyades de la següent documentació:

- 1.- Títol habilitant o justificant de que s'està tramitant.
- 2.- Fotografia de façana del local i de la zona on se pretenen instal·lar les taules i les cadires.
- 3.- Plànol a escala 1/50 d'emplaçament del local, indicant els metres lineals de façana del local, la ubicació de taules i cadires, concretant l'amplada del carrer, acera o lloc de la via pública on es pretén la instal·lació, ubicació de tots els accessos a habitatges o locals confrontants, amb indicació de les seves dimensions.
- 4.- Proposta del mobiliari a instal·lar, incloent-hi fotografies del mateix, acompanyant-se fitxa tècnica de qualitat i durabilitat.
- 5.- Document acreditatiu del pagament de la taxa.
- 6.- Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Un cop adjuntada la documentació referida, per part de la Tresoreria Municipal s'haurà d'emetre informe respecte l'absència de debits amb l'Hisenda municipal.

b) No es podrà procedir a l'autorització d'ocupació de via pública en el supòsit d'existència de debits amb l'Hisenda municipal.

Article 17.- Els dies de mercat setmanal o festes patronals, l'Ajuntament es reserva el dret de limitar la instal·lació de taules i cadires en relació amb les necessitats dels venedors ambulants autoritzats per a la col·locació de la corresponent parada de venda.

Els serveis municipals competents determinaran quina superfície podrà ocupar-se en els dies de mercat o festes patronals.

#### Article 18.-

1.- Excepcionalment, podrà autoritzar-se l'ocupació en zona d'aparcament damunt de la calçada amb una plataforma desmuntable, havent-se de detallar per l'interessat les característiques d'aquesta i les mesures de seguretat proposades.

D'aquesta sol·licitud es donarà trasllat al Departament de Vies i Obres i a la Policia Local, als efectes de verificar que es compleixin els requisits pertinents.



L'autorització s'ajustarà a les següents regles:

- a) En el cas de no poder-se sol·licitar ocupació sobre la voravia, se podrà sol·licitar sobre l'espai destinat a aparcament, sempre i quan la reserva d'espai no suposi un perill per al trànsit rodat, vianants o usuaris, ni superi l'amplada de la zona d'aparcament, ni intercepti pas de pluvials o tapi imbornals. En aquest cas, s'haurà d'instal·lar, a càrrec del sol·licitant, una plataforma desmuntable i tancada en forma de terrassa, que separi físicament l'espai destinat a la ubicació de taules i cadires respecte de la resta d'aparcament i disposada al nivell de la voravia, deixant l'espai per al pas de les aigües pluvials.
- b) El disseny proposat haurà de ser dictaminat favorablement en la concessió de l'autorització, havent-se d'adaptar a les normes subsidiàries d'Andratx. En aquest sentit, serà necessari informe emès pel Departament d'Urbanisme per a la concessió de llicència o valoració de la comunicació prèvia, segons correspongui.

2.- Excepcionalment, i previ informe favorable del Departament de Vies i Obres, es podrà autoritzar la instal·lació d'una plataforma fàcilment desmuntable, per a equilibrar el desnivell d'un carrer per a vianants, quan estigui prohibit el trànsit de vehicles (entenent-se també com a tals els carrers amb ACIRE), sempre que s'ocupi el mateix espai que seria autoritzable sense plataforma.

Article 19.-

1.-

a) Els horaris per a la utilització de les terrasses amb taules i cadires seran els següents:

- De l'1 de març al 30 d'octubre, de les 8.00 a les 2'00 hores.
- Els mesos de gener, febrer, novembre i desembre, l'horari finalitzarà a les 24'00 hores.

b) En qualsevol cas, queda prohibit provocar molèsties als veïnats, essent responsables del compliment de les ordenances municipals els mateixos responsables dels locals autoritzats.

2.- Excepcionalment, l'Ajuntament podrà ampliar l'horari estipulat al punt anterior amb ocasió de festes patronals o esdeveniments ocasionals degudament justificats.

## TÍTOL TERCER.

### NORMES RELATIVES A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS DE MOBILIARI URBÀ A LA VIA PÚBLICA.

Article 20.-

Tots els elements de mobiliari urbà que no estiguin expressament regulats en la present normativa (tendals, tancaments, jardineres, expositors de venda, etc.) estaran sotmesos a autorització municipal de caràcter temporal i hauran de correspondre a tipus homologats per l'Ajuntament, d'acord amb el procediment que aquesta ordenança estableix, requisit sense el qual no serà possible la seva instal·lació.

Article 21.-

- 1.- El mobiliari urbà haurà d'harmonitzar amb l'ambient i amb el caràcter de l'entorn en què es pretén instal·lar.
- 2.- L'Ajuntament podrà aprovar dissenys específics per a cada una de les zones en què pugui ser ocupada la via pública.

Article 22.-

A les sol·licituds per a la instal·lació de mobiliari urbà, els interessats hauran de presentar la següent documentació:

- 1.- Memòria descriptiva de l'element, en la qual hi haurà de constar disseny, color i tipus de material.
- 2.- Plànol d'alçada i planta dels elements a instal·lar realitzats per tècnic competent, quan així es requereixi pels serveis municipals.
- 3.- Fotografies de la zona a instal·lar l'element.
- 4.- Document acreditatiu del pagament de la taxa.
- 5.- Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Article 23.-

Els serveis municipals, previ estudi de la documentació abans referida, emetran informe sobre l'adequació o no d'autoritzar la instal·lació demanada, no podent-se procedir a l'autorització sol·licitada en el supòsit d'existència de debits amb l'Hisenda municipal.



**Article 24.-**

Quan es tracti de mobiliari urbà de temporada (tendals, tancaments, jardineres ...), seran desmuntats totalment, inclosa la seva subjecció, un cop finalitzada aquella.

**Article 25.-**

Queda absolutament prohibida la instal·lació de billars, màquines expenedores, recreatives o d'atzar o qualsevol altre de característiques anàlogues.

Els aparells de reproducció de so que, en el seu cas, s'autoritzen, estaran subjectes estrictament a l'Ordenança reguladora sobre l'emissió de renous i vibracions.

**TÍTOL QUART.  
RÈGIM SANCIONADOR.****Article 26.- Infraccions.**

Les infraccions regulades en la present ordenança es qualifiquen de lleus, greus i molt greus.

Es consideren infraccions lleus:

- a) Causar danys als bens municipals, modificar-los o utilitzar-los en contra del destí que els és propi, causant perjudicis econòmics, quan el seu import no superi la quantitat de 1.000 euros.
- b) L'incompliment de les disposicions que regulen la utilització dels bens destinats a un servei públic pels usuaris del mateix.
- c) L'incompliment del deure dels titulars de concessions o autoritzacions de conservar en bon estat els bens de domini públic.
- d) L'incompliment del deure dels particulars de netejar els espais públics quan tinguin autoritzat un aprofitament especial o ús privatiu del domini públic.
- e) Realitzar a la via pública treballs propis d'oficis o professions sense autorització municipal, quan aquesta sigui necessària.
- f) Ocupar els espais públics o usar-los més enllà del que permet l'autorització o concessió.
- g) No comunicar a l'Ajuntament la celebració d'actes o reunions que suposin limitacions als usos generals dels espais públics.
- h) L'incompliment de l'obligació de respectar un espai mínim per al pas de vianants, quan estigui autoritzada l'ocupació dels espais públics.
- i) L'incompliment de l'autorització i delimitació municipal, per a dur a terme determinades concentracions lúdico-festives.
- j) No col·locar en lloc visible el permís corresponent.
- k) No retirar els bens autoritzats, un cop acabada la jornada laboral.
- l) Qualsevol altre incompliment d'allò que preveu la present ordenança municipal i que no estigui qualificat com a infracció greu o molt greu.

Es consideraran infraccions greus:

- a) Causar danys als bens municipals, modificar-los o utilitzar-los en contra del destí que els és propi, causant perjudicis econòmics, quan el seu import superi la quantitat de 1.000 euros i no excedeixi de 10.000 euros.
- b) La realització d'obres, treballs o altres actuacions no autoritzades en béns de domini públic.
- c) L'aprofitament especial o ús privatiu de béns de domini públic sense la corresponent autorització o concessió.
- d) Les actuacions sobre béns afectes a un servei públic que impedeixin o dificultin greument la normal prestació d'aquell.
- e) La utilització de béns cedits gratuïtament per a fins diferents dels que preveu l'acord de cessió.
- f) Desatendre o fer cas omís de les ordres que, envers el funcionament de l'ocupació, i ajustades a Dret, poguessin rebre's per part de les autoritats competents o els seus agents.
- g) Dur a terme qualsevol activitat no emparada per la llicència o concessió.
- h) Incomplir les condicions o les obligacions que s'estableixen en la pròpia autorització o concessió.
- i) Demorar el fi de l'activitat a la via pública, més enllà de 15 minuts de l'horari d'obertura autoritzat.
- j) Impedir la visibilitat dels senyals de trànsit, molestar en un pas de vianants o en parades de transport públic o en guals.
- k) No deixar expedit l'accés a habitatges i locals comercials.
- l) No complir amb els canvis exigits per l'Ajuntament per a millorar les condicions estètiques.
- m) No retirar les taules i cadires al pas d'un vehicle d'urgències, impedint-li o dificultant el pas.
- n) La reincidència en la comissió d'infraccions lleus en el període d'un any.

Es consideraran infraccions molt greus:





- a) La usurpació de béns de domini públic.
- b) Causar danys als bens municipals, modificar-los o utilitzar-los en contra del destí que els és propi, causant perjudicis econòmics, quan el seu import superi la quantitat de 10.000.- euros.
- c) La reincidència en la comissió d'infraccions greus en el període d'un any.

## Article 27.- Sancions

- 1.- a) Les infraccions lleus se sancionaran amb una multa compresa entre 300 i 750 euros.
- b) Les infraccions greus se sancionaran amb multa compresa entre 751 euros i 1.500 euros.
- c) Les infraccions molt greus se sancionaran amb multa compresa entre 1.501 euros i 3.000 euros.

Per a graduar la quantia de la multa cal atendre a l'import dels danys causats, al valor dels béns o drets afectats, a la reiteració per part del responsable, i al grau de culpabilitat d'aquest; es considerarà circumstància atenuant, que permetrà reduir la quantia de la multa fins a la meitat, la correcció per l'infractor de la situació creada per la comissió de la presumpte infracció en el termini màxim de deu dies a comptar des del dia següent al requeriment realitzat a l'efecte.

2.- En cas de reincidència en infraccions greus o molt greus es podrà declarar la inhabilitació de l'infractor per ser titular d'autoritzacions i concessions per un termini d'un a tres anys.

3.- Amb independència de les sancions que se puguin imposar, l'infractor estarà obligat a la restitució i reposició dels béns al seu estat anterior, amb la indemnització dels danys i perjudicis causats, en el termini que en cada cas es fixi en la resolució corresponent.

4.- Les sancions amb multes previstes en els paràgrafs anteriors, quan el fet no estigui castigat a les Lleis penals, es podran fer efectives dintre dels quinze dies hàbils següents a la notificació del Decret d'inici del procediment sancionador, amb una reducció general del 50% sobre la quantia que es fixi provisionalment en aquell. L'import de la reducció practicada s'exigirà sense més requisit que la notificació a l'interessat, quan s'hagi interposat recurs postestatiu de reposició o contencions administratiu en contra de la sanció.

## Article 28. Prescripció.

- 1. Les infraccions molt greus prescriuran als tres anys, les greus als dos anys i les lleus als sis mesos.

Les sancions imposades per faltes molt greus prescriuran als tres anys, les imposades per faltes greus als dos anys i les imposades per faltes lleus a l'any.

- 2. El còmput d'aquests terminis s'ha de fer de conformitat amb el que estableix l'article 132 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

## Article 29.-

En el cas de que la infracció sigui comesa per persona menor d'edat i, en tot cas, major de setze anys, la sanció imposada podrà ésser substituïda, amb el consentiment exprés de l'interessat, per la realització de prestacions no retributives d'interès social a favor del municipi, per un temps no superior a trenta dies. En el cas de que es constati la no realització de les prestacions d'interès social assignades, s'exigirà la sanció econòmica que correspongui.

## Article 30.- Procediment

No es podrà imposar cap sanció sense la prèvia tramitació del procediment administratiu obert a l'efecte, el qual serà iniciat d'ofici per la mateixa administració municipal, en virtut de la funció inspectora i de comprovació pròpia de la seva competència, o mitjançant la corresponent denúncia per escrit.

Per a la imposició de les sancions previstes en aquesta ordenança se seguirà el procediment previst amb caràcter general en el Decret autonòmic 14/1994, de 10 de febrer, pel qual es va aprovar el Reglament de procediment a seguir per l'Administració de la Comunitat Autònoma en l'exercici de la potestat sancionadora.

## Article 31.- Adopció de mesures cautelars.

L'Ajuntament, en el supòsit de que la instal·lació situada en el domini públic municipal no compti amb la respectiva autorització o llicència, podrà adoptar les següents mesures cautelars:

- a) Requerir al presumpte infractor per a que en el termini de 24 hores procedeixi a la retirada d'instal·lacions i béns amb els quals desenvolupa la seva activitat.
- b) De no ser retirats aquests elements en el termini concedit, ho realitzarà l'Ajuntament a costa del presumpte infractor, sense



perjudici de prosseguir la tramitació del procediment amb audiència de l'interessat fins a la seva normal resolució i imposició de la multa que, en el seu cas, procedeixi.

c) Ordenar l'enderrocament o retirada de les obres, instal·lacions, mobles i béns, per part de l'infractor en el termini màxim de 15 dies, amb avís de que de no complir-se l'esmentada ordre, s'executarà subsidiàriament pel propi Ajuntament a costa de l'infractor, quan hagi transcorregut l'indicat termini de 15 dies.

## DISPOSICIÓ ADDICIONAL.

### Ocupació puntual de la via pública amb taules i cadires.

Podrà autoritzar-se l'ocupació puntual de la via pública amb taules i cadires, amb motiu de festes i altres esdeveniments anàlogues. En aquests supòsits, i un cop presentada la sol·licitud, on s'haurà de detallar amb rigor el lloc exacte que es pretén ocupar i la proposta de mobiliari que es pretén instal·lar, així com adjuntar una pòlissa de responsabilitat civil i una declaració responsable de deixar en perfectes condicions de neteja i salubritat la superfície ocupada, serà necessari l'informe del Departament de Vies i Obres i de la Policia local d'Andratx.

L'autorització, que haurà de ser demanada amb un mínim d'antelació de 10 dies abans del dia en que es pretén ocupar, no podrà ser retirada sense el pagament de la taxa corresponent.

## DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA.

Totes les autoritzacions expresses d'ocupació de via pública amb taules, cadires i altres bens mobles, atorgades abans de l'entrada en vigor de la present Ordenança, tindran vigència fins el dia 31 de desembre de 2014, moment després del qual s'haurà de demanar formalment l'autorització d'ocupació, si es vol continuar gaudint de l'aprofitament realitzat.

Aquesta anul·lació general d'autoritzacions ve motivada per una raó d'interès públic, com és la necessitat d'ordenar i racionalitzar les ocupacions de via pública amb taules, cadires i altres bens mobles en aquest municipi.

## DISPOSICIONS FINALS.

### Primera.- Difusió de l'Ordenança.

En el moment en que sigui aprovada definitivament aquesta ordenança, l'Ajuntament en farà una edició especialment preparada per a ser distribuïda àmpliament en diferents punts del terme municipal per al seu complet coneixement, com a Oficines d'Atenció al Ciutadà, restaurants, bars, etc.

### Segona.- Entrada en vigor.

Aquesta ordenança entrarà en vigor quan s'hagi publicat íntegrament en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma i hagi transcorregut el termini assenyalat en l'article 103 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

En tot allò que no estigui previst en la present ordenança, regiran les ordenances generals de la Corporació i de més normativa d'aplicació.»

La qual cosa es fa públic pel seu general coneixement.

Andratx, 15 d'octubre de 2014.

**El Batle President.**

Llorenç SUAÚ SIMÓ.

