



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

INSTITUT MALLORQUÍ D'AFERS SOCIALS

17973

Anunci de licitació per a la contractació del lloguer d'un immoble destinat a centre residencial, de gestió pròpia, per a menors amb mesura de protecció de 13 a 17 anys, al terme municipal de Palma, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària

En compliment de l'article 142.1 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), es fa pública la licitació del següent contracte:

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS)
- b) Dependència que tramita l'expedient: Servei Jurídicoadministratiu
- c) Número d'expedient: EXCLÒS 02/14

2. Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: lloguer d'un immoble destinat a centre residencial de menors, de 13 a 17 anys, amb mesura de protecció jurídica, dependents de l'IMAS
- b) Divisió per lots: No
- c) Duració del contracte: quatre anys, des del dia 1 de novembre fins el dia 31 d'octubre de 2018, o en tot cas a partir de la data de formalització del contracte, prorrogable d'any en any fins un màxim de deu anys, si ambdues parts, de mutu acord, donen la seva conformitat.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert

4. Pressupost base de licitació: 119.008,32 € IVA exclòs

5. Garanties

- a) Provisional: no
- b) Definitiva: no

6. Obtenció de documentació: www.imasmallorca.com (perfil del contractant)

7. Obtenció d'informació

- a) Entitat: Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS)
- b) Domicili: C/ del General Riera, 67
- c) Localitat i codi postal: Palma 07010
- d) Telèfon: 971.49.88.04
- e) Telefax: 971.76.16.69
- g) Data límit d'obtenció de documents i informació: fins el darrer dia de presentació de les ofertes

8. Requisits del contractista

- a) Classificació: No
- b) Altres requisits: figuren al plec de clàusules administratives

**9. Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació**

- a) Data límit de presentació: 14 hores del 15 è dia següent al de la data de publicació en el BOIB de l'anunci de licitació.
- b) Documentació a presentar: figura al plec de clàusules administratives.
- c) Lloc de presentació:
 - 1ªEntitat: Registre General de l'IMAS
 - 2ªDomicili: C/ del General Riera, 67
 - 3ªLocalitat i codi postal: Palma 07010
- d) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: dos mesos comptadors a partir de l'endemà de l'obertura de la proposició econòmica

10. Obertura de les ofertes

- a) Entitat: Institut Mallorquí d'Afers Socials (Sala d'actes)
- b) Domicili: C/ del General Riera, 67
- c) Localitat: Palma 07010
- d) Data: es comunicarà mitjançant el perfil del contractant www.imasmallorca.com
- e) Hora: es comunicarà mitjançant el perfil del contractant www.imasmallorca.com

11. Despeses dels anuncis a càrrec de l'adjudicatari**12. Criteris de valoració de les ofertes**

- 1. Oferta econòmica: 30,00 punts
- 2. Criteris avaluable mitjançant fórmules:
 - Accés a centre escolars: 20,00 punts
 - Disponibilitat d'una superfície superior: 15,00 punts
 - Altres millores: 13,00 punts

13. Els plecs regidors d'aquesta contractació s'exposen al públic per un termini de DEU (10) dies naturals comptadors a partir del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el BOIB, per tal que les persones interessades puguin examinar-lo i presentar-hi les reclamacions que estimin adients.

Simultàniament s'anuncia la licitació del contracte esmentat.

Tot això de conformitat amb el que estableix l'article 188.3 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186 EXT., de dia 27 de desembre de 2006).

Si durant el termini d'exposició al públic dels plecs es presentessin reclamacions, es suspendrà la licitació i també el termini per presentar proposicions en els casos en què sigui necessari per resoldre la qüestió plantejada, i es reprendrà el que resti d'aquest termini a partir de l'endemà de la resolució de les reclamacions.

Palma, 14 d'octubre de 2014

La secretària delegada

(BOIB núm.160, de 14-11-2006)

Inmaculada Borrás Salas

