

**Secció V. Anuncis**
Subsecció tercera. Anuncis particulars**NOTARIES****MARÍAJOSEP CÁNAVES BERTOS, NOTÀRIA DE SANTA MARÍA DEL CAMÍ****17750***Notificació excés de cabuda***FAIG CONSTAR:**

1r. Que en aquesta Notaria es tramita l'ACTA DE REQUERIMENT PER A LA TRAMITACIÓ D'ACTA DE NOTORIETAT PER A IMMATRICULACIÓ D'EXCÉS DE CABUDA, referida a la finca següent:

a) Titulars REGISTRALS de la finca: Srs. BARTOLOMÉ MARÍ SUÑER i JAIME MARÍ SUAUA. Titulars ACTUALS: Sr. ALEJANDRO LUIS GRECH SÁNCHEZ i Sra. ANA MAYANS MAS.

b) DESCRIPCIÓ REGISTRAL de la FINCA i DADES D'INSCRIPCIÓ: RÚSTICA.- Porció de terreny o corral, anomenada Ca s'Estanyera, situada al terme de Bunyola, indivisible per davall de la unitat mínima de cultiu. Té una superfície d'uns cent vuitanta peus o dotze metres amb vint-i-dos decímetres i noranta-tres centímetres quadrats. LIMITA: al nord amb finca d'Aina Palou, al sud amb la d'Antoni Bestard, a l'est amb la dels hereus de Guillem Bujosa i a l'oest amb la de Bartomeu Castell.

INSCRIPCIÓ.- Tom 5154, llibre 98 de Bunyola (Registre nº 8 de Palma), foli 90, finca nº 481, inscripció 7ª. IDUFIR: 07028000208014.

c) REFERÈNCIA CADASTRAL nº 46450B1DD7944N0001YG.

2n.- EXCÉS DE CABUDA. Els seus titulars manifesten que la finca descrita no té realment la superfície indicada que consta al Registre, sinó la superior de tres-cents cinquanta-nou metres quadrats. Els seus límits cadastrals actuals són els següents:

- al nord, al sud i a l'est amb les finques amb referències cadastrals números 4645038DD7944N0001JG, de Gisela Schlünzen, i 4645056DD7944N0001PG, de Maria Catalina Adrover Salas;

- i a l'oest amb la finca amb referència cadastral nº 4645052DD7944N0001BG, d'Elías Fernando Robles Pérez, i amb la ja esmentada nº 4645056DD7944N0001PG, de Maria Catalina Adrover Salas.

3r. Aquestes circumstàncies es fan saber nominativament als veinats esmentats i així mateix a tots aquells que poguessin tenir algun dret sobre la finca descrita o sobre les confrontants, i que poguessin sentir-se perjudicats per l'indicat excés de cabuda; i en particular es notifiquen als confrontants que segons el Registre, per una part, i segons la certificació cadastral, per l'altra, són:

- Aina Palou, Antoni Bestard, hereus de Guillem Bujosa i Bartomeu Castell;

- i Gisela Schlünzen, Maria Catalina Adrover Salas i Elías Fernando Robles Pérez.

Dins el termini de 20 dies naturals, els interessats podran comparèixer a la meua Notaria, situada a l'avda. de Jaume III, nº 34, de Santa Maria del Camí, per oposar-se a la tramitació de l'acta o al·legar el que tinguin per convenient en defensa dels seus drets.

A Santa Maria del Camí, a deu de setembre de dos mil catorze.

