



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DES CASTELL

17890***Aprovació inicial expedient mutació demanial***

L'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 25/09/2014, adoptà, entre d'altres, el següent acord.

ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ I FINANÇAMENT ENTRE L'AJUNTAMENT DES CASTELL I EL CONSELL INSULAR DE MENORCA PER LA MUTACIÓ DEMANIAL D'UNA PART DE SÒL DE LA FINCA REGISTRAL 1.759 DES CASTELL I PER TAL AMPLIAR LA MUTUACIÓ DEMANIAL A UNA PART DELS CAMINS PÚBLICS DE TREBALUGER I SES VINYES DES CASTELL, AFECTATS PEL PROJECTE DE MILLORA DE LA CARRETERA ME-6 DE SANT LLUÍS AS CASTELL, TRAM TREBALÚGER DEL TERME MUNICIPAL DES CASTELL

Primer.- Aprovar l'Addenda al Conveni de col·laboració i finançament entre l'Ajuntament des Castell i el Consell Insular de Menorca per a la mutació demanial d'una part de sòl de la finca registral 1.759 des Castell, per tal d'ampliar la mutació demanial a uns trams dels camins públics de Trebalúger i Ses Vinyes des Castell, afectats pel Projecte de millora de la carretera Me-6 de Sant Lluís as Castell, tram Trebalúger del terme municipal des Castell, que s'annexa de document 1.

Segon.- Aprovar inicialment l'expedient de mutació demanial objectiva i subjectiva per canvi d'Administració Pública, de la municipal al Consell de Menorca, de dos trams de camins públics de titularitat de l'Ajuntament des Castell, un tram al Camí de Trebalúger amb una superfície afectada pel projecte de 272 m2 i l'altre al Camí de ses Vinyes amb una superfície afectada pel projecte de 241 m2, inscrits a la Fitxa 48 de l'Inventari de Bens Immobles des Castell com a formant part de la xarxa de camins del terme municipal, trams que consten grafats al plànol que s'adjunta d'annex de document 2.

Tercer.- Sotmetre aquest acord de mutació demanial objectiva i subjectiva a informació pública per un termini de trenta dies, a l'efecte de reclamacions i suggeriments, mitjançant la seva inserció al Taulell d'anuncis municipal i en el BOIB, transcorregut el qual sense que s'hagin presentat reclamacions ni suggeriments, s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord.

Quart.- Acordar igualment que la transmissió dels trams dels camins municipals afectats pel Projecte de millora de la carretera Me-6 de Sant Lluís as Castell, abans referits, es farà efectiva mitjançant la signatura d'una acta de lliurament i recepció del bé immoble entre l'Ajuntament des Castell i el Consell de Menorca i que s'haurà d'inscriure al Registre de la Propietat de Maó.

Cinquè.- Acordar també que els bens objecte de mutació demanial hauran de destinar-se a l'ús previst a la millora de la carretera Me-6, de Sant Lluís as Castell i que la posterior desafectació dels bens i la mutació del seu destí no donarà dret a instar la reversió per ambdues parts, en els termes de l'art. 24 de la Llei 33/2.003, de patrimoni de les administracions públiques.

Sisè.- Autoritzar al Sr. Batlle a la signatura dels documents necessaris per portar a la pràctica aquest acord.

Setè.- Elevar el present acord al Consell de Menorca als efectes procedents.

ANNEX 1:

ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ I FINANÇAMENT ENTRE L'AJUNTAMENT DES CASTELL I EL CONSELL INSULAR DE MENORCA PER LA MUTACIÓ DEMANIAL D'UNA PART DE SÒL DE LA FINCA REGISTRAL 1759 DES CASTELL, PER TAL AMPLIAR LA MUTUACIÓ DEMANIAL A UNA PART DELS CAMINS PÚBLICS DE NA XENXA I SES VINYES DES CASTELL AFECTATS PEL PROJECTE DE MILLORA DE LA CARRETERA ME-6 DE SANT LLUÍS AS CASTELL, TRAM TREBALÚGER DEL TERME MUNICIPAL DES CASTELL,

Maó, ____ de ____ de 2014

REUNITS

D'una banda el senyor Santiago Tadeo Florit, en la representació que ostenta, com a President, del Consell Insular de Menorca, conforma l'atribució que resulta de l'article 9.1. de la Llei 8/2000, de 27 d'octubre, de Consells Insulars, i d'acord amb l'assenyalat en l'article 34.1.b)



de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local.

D'altra banda el senyor José Luis Camps Pons, en la representació que ostenta, com a Alcalde-President de l'Ajuntament des Castell, d'acord amb l'assenyalat a l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Totes les parts compareixents, en la representació en què intervenen, es reconeixen recíprocament la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest document, i a tal efecte, prèviament als diferents pactes i estipulacions que més endavant es recullen,

MANIFESTEN

Primer.- El Consell Insular de Menorca, en el marc de les seves competències en matèria de carreteres i camins rebudes per la llei 16/2001, de 14 de desembre de la CAIB, i atribuïdes com a pròpies per l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, es proposa millorar la seguretat i la mobilitat a la carretera Me-6, de la seva titularitat, donant solució a les deficiències actuals del tram de Trebaluger, en el sentit de millorar la connectivitat amb la xarxa viària existent, definint una nova rotonda de connexió al nucli urbà de Trebaluger; les actuacions projectades s'inicien al punt quilomètric 1+260 de la carretera Me-6 de Sant Lluís as Castell, prop de l'encreuament amb el camí de Biniarroca (on finalitza el terme municipal de Sant Lluís i s'inicia el des Castell), i finalitza al punt quilomètric 1+920 de la mateixa carretera, passat l'encreuament d'accés al nucli urbà de Trebaluger.

Segon.- Amb aquesta finalitat, en dates 22 de novembre del 2010, i 16 de desembre de 2013, la Comissió de Govern del CIM va aprovar inicialment i definitivament respectivament el projecte constructiu denominat "Projecte millora de la carretera ME-6, de Sant Lluís al Castell, tram Trebaluger, del terme municipal des Castell", i també es va aprovar la signatura d'un conveni de col·laboració i finançament entre l'Ajuntament des Castell i el Consell Insular de Menorca per a la mutació demanial d'una part de sòl de la finca registra 1759 des Castell, i també es va aprovar definitivament la relació de béns i drets afectats per l'expropiació del terrenys necessaris per dur a terme l'actuació damunt l'esmentada carretera, de titularitat del CIM.

Tercer.- L'Ajuntament des Castell, coneedor de l'aprovació del projecte constructiu i de la seva tramitació, va manifestar venir d'acord i estar interessat en la realització i millora d'aquest tram de Trebaluger de la carretera Me-6, i ambdues administracions en data 27 de Gener de 2014 van signar un conveni de mutació demanial interadministrativa per tal de transferir la titularitat de part (643 m2) de la finca registral núm 1759 de titularitat de l'Ajuntament des Castell al Consell Insular de Menorca a fi de possibilitar la execució d'aquesta actuació.

Cinquè.- Que d'acord amb l'informe tècnic de gestió de data 25 d'agost de 2014, i a rel de la comprovació "in situ" dels terrenys afectats pel projecte constructiu abans esmentat, es posa en coneixement que una part de la rotonda de Trebalúger i de la carretera afectaran a una part del Camí de Trebalúger de 272 m2 i a una altra part del Camí de ses Vinyes amb una superfície de 241 m2, camins públics de titularitat de l'Ajuntament des Castell. Aquesta afectació als camins públics de titularitat de l'ajuntament des Castell no figuraven com tals a la relació de béns i drets afectats pel projecte abans esmentat, però si que consten dins el límit d'actuació del projecte i que en la superfície abans indicada integraran la carretera Me-6.

Sisè.- Que l'Ajuntament des Castell, mitjançant certificat de Secretaria de data 28 de setembre del 2014, certifica que l'ajuntament és titular d'aquest camins públics, i que consten a la Fitxa 48 de l'Inventari de béns Immobles de domini públic de l'Ajuntament des Castell.

I com a resultats d'aquests antecedents, amb la finalitat de continuar amb la col·laboració oportuna entre les dues administracions representades en aquest acte i a l'empar del que disposen els articles 19 de la Llei 5/1990, de 24 de maig de carreteres de les Illes Balears, i 6, 8 i 9 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; l'establert als arts. 67 i 130 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears i amb l'establert a l'art. 71 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions públiques i el RD 1373/2009, de 28 d'agost del Reglament General del Patrimoni de les Administracions públiques, establim aquest conveni d'acord amb les següents

CLÀUSULES:

PRIMERA.- L'objecte d'aquesta addenda al conveni de col·laboració signat en data 27 de gener de 2014 i a efectes de l'execució de les obres de la rotonda de Trebalúger, serà afegir a la mutació demanial ja efectuada en el conveni esmentat, una part dels camins públics de titularitat de l'Ajuntament des Castell, i que seguidament es detallen:

- Camí de Trebalúger: superfície afectada pel projecte 272 m2.
- Camí de ses Vinyes: superfície afectada pel projecte 241 m2.

Terrenys afectats pel projecte però que no figuraven com de titularitat municipal en la relació de béns i drets afectats i que són necessaris per dur a terme el projecte constructiu denominat "Projecte millora de la carretera ME-6, de Sant Lluís al Castell, tram Trebaluger, del terme municipal des Castell".

SEGONA.- Amb aquest conveni ambdues parts manifesten el seu interès amb la mutació demanial interadministrativa amb canvi de



titularitat, de la superfície descrita a la clàusula primera i que pertanyen al camí de Trebaluger i de ses Vinyes, d'acord amb el corresponent procediment legal, que requerirà l'aprovació dels següents acords:

- per part de l'administració transmetent, acord exprés de l'Ajuntament des Castell, titular del bé demanial, pel qual es disposa la mutació demanial del bé a favor del Consell Insular de Menorca, en el qual es concreti el canvi de destí i de titularitat;
- per part de l'administració adquirent, acord exprés del Consell Insular de Menorca pel qual accepti la mutació, en el qual es determini el destí del bé, és a dir, la incorporació al domini públic de la carretera Me-6 de la seva titularitat, al pk 1+810 entre els termes municipal des Castell i Sant Lluís, conforme a la representació gràfica que s'annexa amb el núm. 1 a aquesta addenda.

La mutació tindrà efectes des de la recepció del bé pel CIM, mitjançant la subscripció de la corresponent acta entre els representants d'ambdues institucions.

TERCERA.- Finalitzarà aquesta addenda una vegada s'obtingui la recepció dels béns objecte del mateix, mitjançant les actes corresponents, previs els corresponents acords per l'òrgan competent de les dues administracions, i la posterior inscripció al Registre de la Propietat.

Assenyalar que tant aquesta mutació demanial com l'anteriorment acordada mitjançant conveni de col·laboració signat en data 27 de gener de 2014, impliquem l'acceptació per l'Ajuntament des Castell de totes les actuacions jurídiques que es consideri necessari per tal de dur-la a terme, tals com la segregació de la part de superfície de les finques afectades que es objecte de mutació demanial.

QUARTA.- Seran aplicables en aquesta mutació demanial tots els pactes assenyalats al conveni signat en data 27 de gener de 2014 i del qual aquest és una addenda.

En prova de conformitat, signen la present addenda per triplicat exemplar, quedant-se un en poder de cada part, en el lloc i data assenyalats en l'encapçalament.

El Batlle de l'Ajuntament des Castell;
José Luis Camps Pons

El President del Consell Insular de Menorca;
Santiago Tadeo Florit

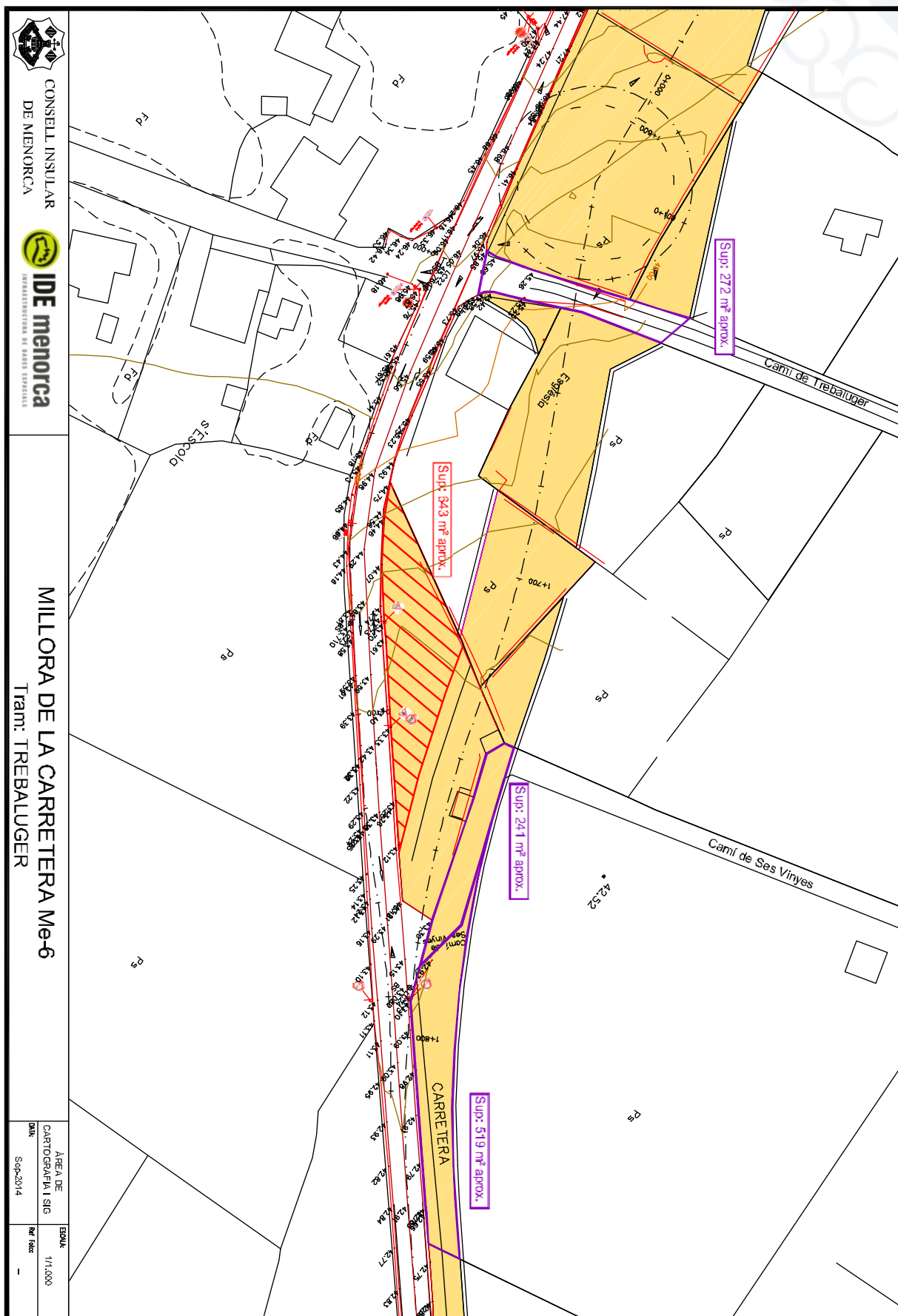
ANNEX 2

Plànol dels camins afectats .

Es Castell, 2 d'octubre de 2014.

El Batlle
José Luis Camps Pons





CONSELL INSULAR
DE MENORCA



IDE menorca
INFRAESTRUCTURA DE BONES OPERANCES

MILLORA DE LA CARRETERA Me-6
Tram: TREBALUGER

ÀREA DE
CARTOGRAFIA I SIG
Data: Set-2014

ESQU
1/1.000
Ref: 1000

