



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

17697***Disciplina: DS-2008/40 Notificació proposta de sanció***

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a KELAMA MALLORCA SL, exp. núm. DS- 2008/40 atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a KELAMA MALLORCA SL, com a promotor, de conformitat amb els arts. 59-4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ: Que formula la Sra. Victoria Fernández Irigaray, instructora de l'expedient sancionador seguit contra KELAMA MALLORCA SL en qualitat de promotor, per la realització d'obres sense la preceptiva llicència municipal en la ce. Capocorb, 1, RC. 562360100, consistents en: "excavació de 1000 m2 x 4,5 m. altura aprox. aixecament estructura de 400 m2 aprox.", de conformitat amb el que es disposa en els art.13, 14 i 15 del Decret 14/1994 de 10 de febrer pel qual s'aprova el Reglament del Procediment a seguir per l'Administració de la Comunitat Autònoma en l'exercici de la potestat sancionadora, així com arts. 35 a 39 i 72 de la Llei 10/90 de Disciplina Urbanística de la C.A.I.B.

Atès que en data 27.12.2013 el Sr.Lars Erik Magnusson, en representació de KELAMA MALLORCA SL, presenta escrit d'al·legacions contra l'acord citat.

Atès l'informe emès pel TAG del Servei el 10 de juny de 2014.

Atesos els articles de general aplicació, així com els inclosos en el Títol III, capítol I, II i III del decret 14/1994 de 10 de febrer, la instructora que subscriu formula la següent proposta de resolució:

1- Desestimar les al·legacions realitzades pel Sr.Lars Erik Magnusson, en representació de KELAMA MALLORCA SL, contra l'acord del Consell de Gerència de 19.11.2013.

Considerant:

a) En primer lloc el Sr. Magnusson indica que la seva representada no és l'actual titular de l'immoble.

De la revisió del formi expedient DO 2008/40 cal concloure que la tramitació del present procediment contra l'entitat KELAMA MALLORCA SL, és completament procedent vist que va ser promotora de les obres denunciades.

b) En segon lloc s'al·lega la falta de proves respecte de la comissió de la infracció denunciada.

Tal com s'indica en l'acord d'inici del present procediment, les obres realitzades sense llicència es denuncien en l'informe del celador de 23.01.2008, i d'acord amb l'art. 22.2 de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística, les actes aixecades pels funcionaris...en l'exercici de les competències pròpies en matèria de disciplina urbanística daran fe en via administrativa dels fets que es reflecteixin en el mateix.

2.- PROPOSAR a KELAMA MALLORCA SL (CIF B 07852130) una sanció de quaranta-cinc mil quatre-cents vuitanta euros, 45.480 €, (75 % sobre la valoració efectuada 60.640 €), art. 45-a de la Llei 10/90 de disciplina urbanística de la CAIB), per la realització de les obres sense la preceptiva llicència municipal en la ce. Capocorb, 1, RC. 562360100, descrites anteriorment.

Us tramet adjunta, proposta de resolució perquè de conformitat amb l'art. 14 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir per l'Administració de la Comunitat Autònoma en l'exercici de la potestat sancionadora, presenteu quantes al·legacions, documents o altres elements que estimeu oportuns en un termini de quinze dies hàbils, comptats a partir de la publicació del present escrit, també per què consulteu l'expedient amb l'assistència, en el seu cas, dels assessors que trobeu convenients, i a més, pugueu sol·licitar còpia dels documents que consten a l'expedient en la forma legal o reglamentàriament establerta.

Un cop finalitzat l'esmentat termini, es declarà enllestida la fase d'instrucció, i es cursarà tot el realitzat a l'òrgan competent per a resoldre el procediment de manera immediata, de conformitat amb el que estableix l'art. 15 de l'esmentat decret.



Per Servei de Registre de documents, Caixa, així com Informació General i Fiscal, es poden dirigir a les següents Oficines: OAC Cort Pl. Santa Eulàlia, 9; OAC Sant Ferran Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'Escorxador, c. Emperadriu Eugènia, 6 (S'Escorxador); OAC S'Arenal, Av Amèrica, 11 (S'Arenal); OAC Avingudes, Av. Gabriel Alomar, 18 (Edifici Avingudes); OAC Son Ferriol, Av. Cid, 8 (Son Ferriol); OAC Sant Agustí, c. Margaluz, 30 (Sant Agustí). OAC Pere Garau, c. Pere Llobera, 9. Horari d'atenció al Públic: Tot l'any de 8.30 a 14 h de dilluns a divendres. Horari ampliat d'octubre a maig: de dilluns a dijous de 8.30 a 17 h, a l'OAC Avingudes, Av. Gabriel Alomar, 18. Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort, Plaça Sta. Eulàlia, 9 (només Registre).

Palma, 8 de octubre de 2014

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis

(p.d. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, BOIB núm. 85 de 14/6/2012).

Elvira Salvà Armengod

