



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

16976***Departament de planejament i gestió urbanística. GCI 2011/01. Aprovació definitiva projecte estatuts i bases corresponents a la UE 15/01 Son Matet a Cala Major***

La Junta de Govern de Palma, en sessió que tingué lloc en data 17 de setembre de 2014, adoptà el següent:

“En data 26/03/2014 la Junta de Govern va aprovar inicialment el Projecte d'Estatuts i Bases d'actuació corresponent a la UE 15/01 Son Matet, a Cala Major, del vigent PGOU de Palma, a executar a través del sistema de compensació, presentat pel Sr. Bartolomé Matas Campins, en representació de PROMOTORA MENPHIS SL, propietària de més del 60% dels terrenys inclosos dins el perímetre.

Aqueix acord, juntament amb el text íntegre dels Estatuts i Bases va ésser publicat en el BOIB núm. 57 de data 26/04/2014, i notificat individualment als propietaris afectats donant un termini de 15 dies segons l'art. 162.1 del Reglament de Gestió Urbanística per presentar al·legacions, sense que dins el termini reglamentari s'hagin formulat escrits d'al·legacions.

Per tot això, atès amb el que disposa els arts. 161 i ss. del Reglament de Gestió Urbanística, el 127.1.d) de la Llei 57/03 de mesures per a la modernització del govern local, i els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el TAG que subscriu, considera que pot elevar-se a la Junta de Govern el següent

ACORD

1r.- **Aprovar definitivament** el Projecte d'Estatuts i Bases d'actuació corresponent a la UE 15/01 Son Matet, a Cala Major, com a propietària de més del 60 % de terrenys inclosos dins el perímetre de l'àmbit.

2n.- **Assabentar** als promotors que el representant municipal en l'òrgan rector de la Junta de Compensació serà el Gerent d'Urbanisme o persona en qui delegui.

3r.- **Publicar el present acord** en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

4t.- **Notificar el present acord** als propietaris afectats, requerint-los per a que s'incorporin a la Junta de Compensació en el termini d'UN MES si ho consideren adient, a contar des de la notificació del present acord, amb l'advertència d'expropiació prevista a l'art. 127.1 del Text Refós de la Llei del Sòl de 1976, en cas de no haver-se adherit.”

La qual cosa es notifica perquè en prengueu coneixement i als efectes que considereu pertinents. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, amb caràcter potestatiu, RECURS DE REPOSICIO davant el mateix òrgan que la va dictar, d'acord amb el que disposa l'art. 116 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, segons la redacció donada per la Llei 4/99, de 13 de gener. El termini per a interposar-lo és d'UN MES a comptar des del dia següent al de la recepció de la present notificació, no podent, en aquest cas, interposar recurs contenciós-administratiu fins que s'hagi resolt el de reposició.

El RECURS DE REPOSICIO potestatiu s'haurà de presentar en el Registre General d'aquest Ajuntament o en les dependències a les quals fa esment l'art. 38.4, de la Llei 30/92, de 26 de novembre, abans esmentada, i s'entendrà desestimat quan no s'hagi resolt i notificat la resolució, en el termini d'UN MES, a comptar a partir del dia següent a la seva interposició, quedant en aquest cas expedita la via contenciosa administrativa.

De no utilitzar el recurs potestatiu de reposició, es pot interposar directament RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU, de conformitat a l'establert a l'article abans esmentat i als arts. 45 i següents de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant el jutjat Contenciós Administratiu, de conformitat amb l'art. 8 de la Llei orgànica 19/2003, de 23 de desembre, que reforma la Llei orgànica 6/1985, d'1 de juliol, en el termini de DOS MESOS, a comptar des del dia següent al de la recepció de la present notificació. Tot això, sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que estimeu pertinent.

Podeu presentar els vostres escrits a l'Ajuntament en els Registres Generals (OAC) següents:

OAC Cort: Plaza Santa Eulalia, 9, bxos

OAC Sant Ferran: Av. St Ferran (Edif. Policia Local)

OAC l'Escorxador: C/ Emperadriu Eugènia, 6



OAC l'Arenal: Av. Amèrica, 11 (s'Arenal)
OAC Avingudes: Av. Gabriel Alomar, 18 (Ed. Avingudes)
OAC Son Ferriol: Av. Cid, 8 (Son Ferriol)
OAC St. Agustí: C/ Margaluz, 30 (St. Agustí)
OAC Pere Garau: Pere Llobera, 9, baixos

Palma, 26 de setembre de 2014

EL TAG CAP DEL DEPARTAMENT

p.d. Decret de Batlia núm. 3000 de 26 febrer de 2014-04
i publicat al BOIB NÚM. 30 el 4 de març de 2014

Jaume Horrach Font

