



**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció segona. Altres anuncis oficials**  
**AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA**

**16840**

***Disciplina i seguretat dels edificis ite-multes. Notificació advertiment de multa coercitiva ITM 2014/0202-0000***

Com a conseqüència de l'expedient ITM 2014/0202-0000 referent a la Inspecció Tècnica d'Edificis, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a Promotora Lopegal SL, de conformitat amb els arts. 59-4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Us comunic que:

La base de dades del Cadastre municipal indica que l'edificació ubicada a Ce. Reis Catòlics, 31, amb ref cat 01706513, propietat del Sr./Sra. Promotora Lopegal SL, es va construir l'any 1920 i que l'Ordenança municipal d'inspecció tècnica d'edificis (BOIB núm. 185, ext., de 31 de desembre de 2008) preveu que els edificis entre 1911 i 1930 haviem de presentar l'informe abans del 31/12/2011.

És a punt d'iniciar-se l'expedient de multa coercitiva de 600 € per cada part determinada que conformi l'edifici, a causa de l'incompliment dels deures de conservació dels immobles establerts a la dita Ordenança municipal.

Per a quedar exempt de la imposició de la dita multa coercitiva que preveu l'article 84 de la Llei 23/2006, de 20 de desembre, de capitalitat de Palma, i d'acord amb l'article 6 de l'Ordenança esmentada, haureu de presentar l'informe d'ITE corresponent en el termini de 3 mesos comptats des de l'endemà de la publicació del present edicte.

En cas de que l'immoble hagi sofert una rehabilitació integral, i que així consti al Cadastre regional, haureu de presentar còpia de la pòlissa d'assegurança de l'immoble que cobreixi la responsabilitat civil per danys a tercers i acreditar estar al corrent en el pagament d'aquesta.

Si no presentau l'informe o la documentació en el termini concedit se us imposarà la multa coercitiva esmentada (per a més informació, [www.palma.es](http://www.palma.es)).

Així mateix, se us informa que està en funcionament el Servei d'ITE exprés i que, en el cas en què el vostre informe sigui favorable, s'hagi inspeccionat la totalitat de l'edifici i s'hagi aportat còpia de la pòlissa d'assegurances de l'immoble que es demana, podeu obtenir la resolució en el mateix moment de la seva presentació a la taula 13 de la planta baixa de la Gerència d'Urbanisme.

Us record que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'Autonomia, podeu exercir el vostre dret d'opció lingüística per la llengua castellana pel que fa a les futures notificacions que es facin dins d'aquest procediment.

Palma, 24 de setembre de 2014

**La cap de departament**

P.d. Decret de batlia de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge

núm. 3000, de 26/02/2014

(BOIB núm. 30, de 4/03/2014 )

Elvira Salvà Armengod

