



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

AJUNTAMENT D'ALCÚDIA

15240 *Lloguer d'un local per a entitats de Benestar Social a Alcúdia, mitjançant procediment obert i tramitació d'urgència*

Mitjançant Resolució de la Regidora delegada de contractació de data 19 d'agost de 2014, s'ha aprovat l'expedient de contractació del lloguer d'un LOCAL PER A ENTITATS DE BENESTAR SOCIAL A ALCÚDIA, mitjançant procediment obert i tramitació d'urgència.

Conformement amb allò que estableix l'article 188.3 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, el plec de clàusules regulador d'aquesta contractació s'exposa al públic durant el termini de cinc dies naturals –comptadors a partir del següent al de la inserció d'aquest anunci en el BOIB-, perquè puguin presentar-s'hi reclamacions.

Simultàniament i de conformitat amb els arts. amb els arts. 142 i 159 del TRLCSP, s'anuncia licitació i s'obre el període per a la presentació d'ofertes, si bé la licitació s'ajornarà, quan resulti necessari, en el supòsit que es formulin reclamacions contra l'esmentat Plec de condicions.

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament d'Alcúdia.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Contractació.
- c) Núm. Expedient: CN-31/14

2. Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Arrendament d'un local on les entitats de Benestar Social d'Alcúdia puguin a dur a terme les seves activitats i actuacions.
- b) Lloc d'execució: Municipi d'Alcúdia
- c) Termini d'execució: DOS ANYS amb la possibilitat de pròrroga anual amb un màxim de dues anualitats més (2 + 1 + 1) per mutu acord de les parts.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació

- a) Tramitació: Urgent.
- b) Procediment: Obert.

4. Pressupost de licitació: El tipus màxim mensual de licitació es fixa en una renda màxima mensual de 600 euros/mensuals, més el 21% IVA, com a partida independent (126 euros/mensuals). Cost total màxim anual per l'Administració: 8.172 euros/any, IVA inclòs.

5. Garanties

- Provisional: No s'exigeix.
- Definitiva: No s'exigeix.
- a) Entitat: Ajuntament d'Alcúdia.
- b) Domicili: carrer Major, 9
- c) Localitat i codi postal: Alcúdia 07400.
- d) Telèfon: 971 89 71 00 – 971 89 71 06
- e) Telefax: 971 54 65 15
- f) Data límit d'obtenció de documents i informació: la mateixa que per a la presentació d'ofertes.

7. Requisits específics del contractista

- a) Solvència econòmica i financera i tècnica o professional:
S'acreditaran mitjançant els mitjans que s'indiquen a la clàusula 7.



**8. Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació**

- a) Data límit de presentació: Dins el termini de 9 dies naturals comptats des del dia següent al de la publicació d'aquest edicte al BOIB.
- b) Documentació a presentar: L'establerta en el plec de clàusules administratives.
- c) Lloc de presentació:
 - 1r. Entitat: Ajuntament d'Alcúdia.
 - 2n. Domicili: carrer Major, 9 (Negociat de Contractació).
 - 3r. Localitat i codi postal: Alcúdia 07400.
- d) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: Tres mesos, a comptar des de l'obertura de les proposicions.
- e) Admissió de variants: NO

9. Obertura de les ofertes

- a) Entitat: Ajuntament d'Alcúdia.
- b) Domicili: carrer Major, 9.
- c) Localitat: Alcúdia.
- d) Data: tercer (3er) dia hàbil posterior al termini de presentació de proposicions (a efectes d'obertura de pliques, el dissabte es considerarà inhàbil).
- e) Hora: A les 12 h.

10. Criteris d'adjudicació: Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules fins un màxim de 30 punts:

- 1.- Rebaixa del preu màxim anual indicat en el plec: de 0 a 25 punts.
- 2.- Antiguitat del local: Màxim 5 punts

11. Despeses d'anuncis

Seràn a càrrec de l'adjudicatari, fins un màxim de 1000,00 euros.

12. Portal Informàtic on es pot obtenir informació: www.alcudia.net (Tauler de contractació).

Alcúdia, 29 d'agost de 2014

La regidora delegada de contractació
Josefina Linares Capó

