



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

15718**045/14 Departament Tributari. Aprovació definitiva ordenança fiscal IBI. 2014**

Atès que no s'ha presentat pels interessats, durant el termini d'exposició al públic, cap reclamació o suggeriment contra l'acord de modificació de l'ordenança fiscal reguladora de de l'Impost sobre béns immobles. Concepte 112,00 – 112,01, aprovat provisionalment per l'Excm. Ajuntament Ple, en sessió de dia 31 de juliol de 2014, s'enten definitivament aprovat, segons el que disposa l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, i per aquest motiu, es publica el text de l'esmentat acord, que és el següent:

A C O R D

"Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal de l'Impost sobre béns immobles. Conceptes 112,00-112,01, la darrera modificació de la qual va ser aprovada definitivament el 19 de desembre de 2013; pel que fa l'article 14; tot això en base a la legislació vigent en la matèria, constituïda singularment pels articles 16 a 19 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per entrar en vigor el dia de la publicació de l'acord plenari en el BOIB i ser d'aplicació a partir de l'1 de gener de 2014. S'adjunta a la proposta la nova redacció.

Segon.- Que una vegada adoptat l'acord provisional referit, es publiqui en el BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a efectes de reclamació. La citada exposició es farà en el tauler d'anuncis d'aquest Excm. Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, ben entès que si dins el dit termini no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional."

A N N E X

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Concepte 112,00 - 112,01

TEXT QUE ES MODIFICA:

ARTICLE 14

1. La quota íntegra d'aquest impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. La quota líquida s'obté minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes legalment.
3. Els tipus de gravàmens incrementats dins els límits previstos a la Llei reguladora, són els següents:
 - Tipus de gravamen per als béns urbans: 0,651 %
 - Tipus de gravamen per als béns rústics: 0,735 %
 - Tipus de gravamen per als béns de característiques especials: 1,3 %

No obstant, s'estableix el tipus de gravamen diferenciat del 0,686 %, quan es tracti de béns immobles urbans que, exclosos els d'ús residencial, tinguin assignat els usos, establerts a la normativa cadastral per a la valoració de les construccions, relacionats a l'annex 2. Aquest tipus diferenciat solament s'aplicarà, com a màxim, al 10% dels béns immobles urbans que, per cada ús, tingui major valor cadastral, segons valors que s'indiquen a l'annex de l'ordenança. En l'annex s'indica el llindar de valor per cada ús, a partir del qual serà d'aplicació el tipus diferenciat. Quan els immobles tinguin atribuïts més d'un ús, es considerarà el corresponent al de l'edificació o dependència principal.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança fou originàriament aprovada per l'Ajunta-ment Ple, en sessió de dia 27 de juliol de 1989. La seva darrera modificació, aprovada per acord plenari municipal de 31 de juliol de 2014, serà d'aplicació a partir del dia 1 de gener de 2014.





La qual cosa es fa pública perquè se'n prengui coneixement general i als efectes oportuns, i es comunica que, conformement al que disposa l'art.19.1 del Texte Refòs de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, els interessats podran interposar, contra l'acord definitiu d'establiment i modificació de les ordenances esmentades, recurs contenciós administratiu, d'acord amb l'article 19 de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa-administrativa, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos, comptats a partir de l'endemà de la seva publicació en el BOIB.

Palma, 9 de setembre de 2014

El cap del departament, per delegació
Decret de batlia núm. 3000 de 26/02/2014
(BOIB núm. 30 de 04/03/2014)
Xavier Calafat Rotger

