



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

15717

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Modificació Puntual núm. 23 de les Normes Subsidiàries de planejament del terme municipal des Mercadal. (40e/14)

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'annex III i l'article 95 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 10 de juny de 2014,

ATÈS

1. Que la present modificació puntual pretén modificar la línia edificatòria de la subzona 4a de la UA For-2 de Fornells de 5 a 15 m, així com la eliminació del programa de desenvolupament de l'edificació en el referit àmbit d'actuació i la modificació dels usos admesos a la part de l'immoble amb referència cadastral 6447474EE9364N0001WX, limítrof amb la UA For-2, qualificada com subzona 6e, per tal d'incloure l'ús comercial.

2. Que la zona es troba en sòl urbà i no es troba afectat per cap espai natural protegit, fora de Xarxa Natura 2000. I tampoc està afectat per cap APR.

3. Que l'Ajuntament ha consultat a les administracions previsiblement afectades i s'han rebut informes del Departament de Mobilitat del Consell Insular de Menorca que informa que la modificació no afecta a cap carretera competència d'aquest Consell Insular, i el Servei de Planificació de la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic, que conclou que el projecte no està dins Xarxa Natura 2000, ni dins cap espai natural protegit.

4. Que es presenten analitzats els criteris de l'article 97 de la Llei 11/2006 d'Avaluació d'Impacte Ambiental i Avaluació Ambiental Estratègica, concretament les característiques del pla o programa i les característiques dels efectes i de la zona d'influència probable. No es detecten impactes negatius ni s'espera que la modificació afecti de forma significativa el medi ambient.

5. S'ha pogut comprovar que la modificació puntual no té efectes significatius sobre el medi ambient, d'acord amb els criteris prevists a l'article 97 de la Llei 11/2006: Criteris en relació al pla o programa: a) *En la mesura en què el pla o el programa estableix un marc per a projectes o altres activitats;* b) *el grau en què el pla o el programa influeix en altres plans i programes, inclosos els que estiguin jerarquitzats;* c) *la pertinència del pla o programa per a la integració d'aspectes mediambientals amb l'objecte, en particular, de promoure el desenvolupament sostenible;* d) *Els problemes mediambientals significatius per al pla o programa i la possibilitat de corregir-los o compensar-los;* e) *La pertinència del pla o programa per a l'aplicació de la legislació comunitària europea en matèria de medi ambient, així com els plans i programes relacionats amb la gestió de residus o la protecció dels recursos hídrics;* Criteris en relació a les característiques dels efectes i de la zona d'influència probable, considerant en particular: a) *La probabilitat, la durada, la freqüència i la reversibilitat dels efectes;* b) *El caràcter acumulatiu dels efectes;* c) *La naturalesa transfronterera dels efectes;* d) *Els riscos per a la salut humana o per al medi ambient;* e) *La magnitud i l'abast espacial dels efectes, tenint en compte la zona geogràfica i la població que puguin afectar;* f) *El valor i la vulnerabilitat de la zona probablement afectada a causa de les característiques naturals especials o el patrimoni cultural, la superació dels nivells o valors límit de qualitat del medi ambient o l'explotació intensiva del sòl, i g) Els efectes en zones o indrets amb un estatut de protecció reconegut en els àmbits autonòmic, nacional, comunitari o internacional).*

ACORDA

NO SUBJECTAR a Avaluació Ambiental Estratègica la "Modificació puntual número 23 de les Normes Subsidiàries de planejament des Mercadal" ja que no té efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris de l'article 97 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre.

Aquest informe s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques o territorials de les administracions competents i de les autoritzacions o informes necessaris.

Palma, 31 de juliol de 2014

El president de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

