



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

15656 *Disciplina. DO-2011/188. Notificació desestimació recurs de reposició al prop. 1.*

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a JUAN PEREZ MARIN i PIEDAD MARIN MARIN, exp.núm. DO-2011/188, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a JUAN PEREZ MARIN rep. José Francisco Llompарт Quirós, de conformitat amb els arts. 59-5 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Li notifico, que mitjançant acord del Consell de Gerència d'Urbanisme, de data 01/04/2014, s'ha disposat el següent:

Vist l'informe de la TAG del Servei de data 14/03/2014 que transcrit diu:

1. DESESTIMAR el recurs potestatiu de reposició presentat pel Sr José Francisco Llompарт Quirós el 09/12/2013, en representació de la Sra. Piedad Marín Marín i el Sr Juan Pérez Marín, enfront de l'Acord del Consell de Gerència d'Urbanisme de data 15/10/2013 d'ORDENAR la RETIRADA/DEMOLICIÓ de les obres realitzades sense la preceptiva llicència municipal al Zn Can Brusquer 38, RC 26526138001 consistents en: **"la parcel·la ha estat segregada en dues parts d'uns 1.100 m2 cadascuna i s'han fet obres sense llicència amb la construcció d'un porxo nou davant de la casa, d'uns 30 m2 de superfície amb barres d'alumini i planxes de plàstic tipus sandvitx de color vermell. S'ha canviat la coberta en una dependència, del fons del solar amb el mateix material (+ - 20 m2). No es localitza llicència per aquestes obres ni per la casa"**.

EN CONSIDERAR QUE:

a) El recurrent al·lega la prescripció de les obres pel transcurs de més de vuit anys sense aportar cap documentació que acrediti aquest extrem. Atès que l'art. 73.1 de la Llei 10/90 de disciplina urbanística de la CAIB estableix que, en tot cas, la càrrega de la prova corre de qui la al·lega, no procedeix estimar la caducitat quan no s'ha aportat res a desvirtuï l'informe de la UTIB de 27.09.2010.

b) El recurrent nega que les obres siguin il·legals. No obstant això, una vegada consultats els nostres arxius, no s'ha localitzat cap llicència que empari les dites obres.

EN CONSEQÜÈNCIA, vist que no s'han desvirtuat els fets provats en el present expedient i que les obres no compten amb llicència municipal, no procedeix estimar el recurs.

2. CONFIRMAR l'acord recorregut en tots els seus extrems.

Atesos els arts. 113, 116, 117 i 119 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, els arts. 121 i següents de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 4.1.h, 4.2.ei 4.2.l del Reglament de la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament de Palma, el tècnic que subscriu considera que el Consell de la Gerència pot dictar el següent:

ACUERDO

1. DESESTIMAR el recurs potestatiu de reposició presentat pel Sr José Francisco Llompарт Quirós el 09/12/2013, en representació de la Sra. Piedad Marín Marín, i el Sr Juan Pérez Marín, enfront de l'Acord del Consell de Gerència d'Urbanisme de data 15/10/2013 d'ORDENAR la RETIRADA/DEMOLICIÓ de les obres realitzades sense la preceptiva llicència municipal al Zn Can Brusquer 38, RC 26526138001 consistents en: **"la parcel·la ha estat segregada en dues parts d'uns 1.100 m2 cadascuna i s'han fet obres sense llicència amb la construcció d'un porxo nou davant de la casa, d'uns 30 m2 de superfície amb barres d'alumini i planxes de plàstic tipus sandvitx de color vermell. S'ha canviat la coberta en una dependència, del fons del solar amb el mateix material (+ - 20 m2). No es localitza llicència per aquestes obres ni per la casa"**, atesos els motius exposats en l'informe de la TAG del servei del 14/03/2014 transcrit en la part expositiva d'aquest acord.

2. CONFIRMAR l'Acord recorregut en tots els seus extrems.



**3. NOTIFICAR** la present resolució als interessats (expte. DO 2011/188).

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar, directament, recurs contenciós-administratiu, conforme al que estableixen els arts. 109 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; 52 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, i als articles 45 i següents de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant el Jutjat del contenciós-Administratiu, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la recepció de la present notificació. Tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que s'estimi pertinent.

Us record que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'autonomia, podeu exercir el vostre dret d'opció lingüística pel que fa a les futures notificacions que es facin.

Per servei de registre de documents, caixa, així com informació general i fiscal, es poden dirigir a les següents oficines: OAC AVINGUDES- Av. Gabriel Alomar, 18 (Edif. Avingudes); OAC CORT- pl. Santa Eulàlia, 9, baixos; OAC PERE GARAU- c. Pere Llobera, 9; OAC SANT AGUSTÍ- c. Margaluz, 30; OAC SANT FERRAN- Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'ARENAL- Av. Amèrica, 11; OAC S'ESCORXADOR- c. Emperadriu Eugènia, 6; OAC SON FERRIOL- Av. Cid 8. Horari d'atenció al públic: Tot l'any: de 8.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les oficines). Horari ampliat d'octubre a maig: de 8.30 a 17 h de dilluns a dijous (OAC Avingudes). Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort (només registre).

Palma, 10 de setembre de 2014

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis

P.D. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, (BOIB núm. 85 de 14/6/2012)

Elvira Salvà Armengod

