



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

15629***Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de l'Aparcament a l'aire lliure, polígon 5, parcel·la 953, Cala Llobards, Santanyí. (62a/14)***

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'annex II de la Llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 10 de juny de 2014,

ATÈS

1. Que el projecte consisteix en un aparcament a l'aire lliure per a 239 vehicles, en la parcel·la 953 del polígon 5 de Santanyí, de 5.949 m2, situada en sòl rústic general, per donar accés als banyistes de Cala s'Almunia, que funcionarà únicament durant els mesos d'estiu.

2. Que els terrenys estan afectats per vulnerabilitat a la contaminació d'aqüífers moderada, per la qual cosa s'ha sol·licitat consulta al Departament de Domini Públic Hidràulic.

3. Que s'ha consultat verbalment el Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics, proposant la recomanació de que "un cop iniciada l'activitat no es llaurin els terrenys, per evitar la infiltració dels possibles contaminants".

4. Que el projecte està inclòs en l'annex II de la Llei 11/2006, grup 4.b) per la qual cosa es tramita d'acord amb l'article 41 i següents de l'esmentada llei.

5. Que un cop analitzats els criteris de l'article 44 es pot concloure que:

5.1 La parcel·la està ocupada per vegetació ruderal, sense que es detecti cap espècie d'interès. No s'espera una generació important de residus. Ocasionalment es poden produir fuites d'oli dels vehicles aparcats.

5.2 Els terrenys no estan inclosos dins cap espai natural protegit, tot i que estan dins APT de costes.

5.3 Els principals impactes potencials de l'activitat són el de contaminació del sòl per vessaments d'oli dels cotxes i el risc d'incendi de la vegetació. El document ambiental preveu una sèrie de mesures per reduir el risc d'incendi.

ACORDA

NO SUBJECTAR a avaluació d'impacte ambiental el projecte D'APARCAMENT A L'AIRE LLIURE, SITUAT AL POLÍGON 5 PARCEL·LA 953 DE SANTANYÍ, A CALA LLOBARDS, perquè no es preveu que pugui presentar efectes significatius sobre el medi ambient en base als criteris de l'article 44 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'Avaluació d'Impacte Ambiental i Avaluació Ambiental Estratègica.

Es recomana que un cop iniciada l'activitat no es llaurin els terrenys, per evitar la infiltració dels possibles contaminants.

Palma, 31 de juliol de 2014

El president de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

