

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

15625***Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears del Projecte d'actualització de la restauració de la Pedrera Ses Planes (núm. 335), Santa Eulària des Riu. (11738/11)***

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'annex I de la Llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 10 de juny de 2014,

ATÈS

1. Que el projecte consisteix en la incorporació a la pedrera activa de Ses Planes de dues instal·lacions, una planta d'asfalt i una planta de formigó, per la qual cosa es presenta una actualització del Pla de Restauració.

2. Que l'àmbit autoritzat de l'explotació està situat a la parcel·la 136 polígon 23 del TM de Sta. Eulària des Riu, Eivissa i que aquesta compta amb autorització minera número 335. L'activitat principal de la pedrera és l'extracció, tractament i venda de material àrid, principalment calcària.

3. Que la pedrera té llicència municipal vigent amb data de resolució de 14 de desembre de 2007, sent l'activitat autoritzada la pedrera d'àrids SENSE VOLADURES.

4. Que al projecte es pretenia instal·lar també una planta de tractament de RCD's (Residus de construcció i demolició) però que després de consultes dels tràmits necessaris a les administracions competents, es va optar per desestimar la seva sol·licitud.

5. Que la pedrera està en la llista de pedreres incorporades a la revisió del pla director sectorial de pedreres de les Illes Balears (Annex 2, del catàleg de pedreres).

6. Que la pedrera compta amb un Pla de Restauració aprovat per la CMAIB el 14 de novembre de 2001. El compliment dels condicionants de l'acord ha estat justificat per l'empresa.

7. Que l'obra no afecta a cap espai natural protegit, però si està afectada per un APR d'incendis, erosió i per vulnerabilitat d'aqüífers mitjana i alta, raó per la qual s'ha sol·licitat informe a les administracions competents.

8. Que el Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General Recursos Hídrics, el Servei de Planificació, el Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl i el Servei d'Atmosfera de la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic informen favorablement amb condicions, acreditant aquest últim que actualment l'empresa està inscrita en el registre d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera, a l'empara de la Llei 34/2007 de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera, que obliga entre altres coses a mantenir un registre de control d'emissions i nivells de contaminació.

9. La empresa està inscrita com a petita productora de residus tòxics i perillosos, tal com estableix el Reial Decret 833/1988.

10. Que proposa una sèrie de condicionants relatius a la prevenció d'incendi forestal.

11. Que l'Ajuntament ha realitzat una sèrie de consideracions a l'Estudi d'Impacte Ambiental, que han estat contestades pel promotor.

12. Que el Departament de Mobilitat, Interior i Medi Ambient ha realitzat una sèrie de consideracions a l'Estudi d'Impacte Ambiental, que han estat contestades pel promotor.

13. Que a pesar que havien una sèrie d'errors tipogràfics a l'Estudi d'Impacte Ambiental aquests han estat esmenats pel promotor.

14. Que s'indiquen mesures correctores i protectores per minimitzar els impactes previstos sobretot els que tenen relació amb el renou, la pols i l'impacte visual, presentant-se un pla de vigilància que assegura el seu compliment i corregeix les desviacions que es puguin anar produint.

15. Que les plantes seran situades a la plaça amb cota més baixa de la pedrera, establint a més un apantallament perimetral mitjançant plantacions en el límit aquest perquè no es vegin des de l'exterior.



16. Que s'han analitzat totes i cadascuna de les al·legacions amb contingut mediambiental presentades al projecte, comprovant-se que no es presenten mesuraments de renou o pols que confirmen les al·legacions formulades en relació a les molèsties que produeix o pugui produir l'activitat de la pedrera.

17. Que s'ha analitzat les respostes a les al·legacions realitzades pel promotor, que presenta una sèrie de documents tècnics realitzats per professionals independents i especialistes en la matèria: "Estudi dels Nivells d'Immissió Sonora" i "Informació ambiental aclaridora".

18. Que es presenta un Pla de Circulació on es realitza un càlcul de producció i circulació de vehicles que conclou que, a causa que s'utilitzarà el material només per a l'empresa i no es vendrà a tercers, es disminuirà la circulació de camions en percentatges entre un 26,5 % i un 32 %, uns 10 passos de camions diaris.

19. Que es proposen una sèrie de mesures correctores per disminuir l'impacte del trànsit, entre les quals està la planificació del transport mitjançant l'establiment de rutes i horaris.

20. Que s'ha pogut constatar que l'Estudi d'Impacte Ambiental inclou els criteris de l'article 27 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre.

ACORDA

INFORMAR FAVORABLEMENT EL PROJECTE D'ACTUALITZACIÓ DEL PLA DE RESTAURACIÓ DE LA PEDRERA DE SES PLANES, amb totes les mesures correctores i protectores de l'Estudi d'Impacte Ambiental i els següents condicionants:

1. Els apantallaments mitjançant plantacions en el límit referits a l'Estudi d'Impacte Ambiental hauran de realitzar-se el més aviat possible perquè sigui efectiu i es disminueixi l'impacte visual des de l'exterior.

2. L'òrgan substantiu haurà d'avaluar la necessitat que l'empresa asseguri la disponibilitat de l'important volum necessari per realitzar la restauració en els temps establerts, atès que finalment es va desistir de la instal·lació de la planta de RCD's que, segons l'Estudi d'Impacte Ambiental, consideraven indispensable

3. S'haurà de complir amb l'establert a l'informe del Servei de Planificació de la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic:

El pressupost de la restauració s'ha d'adequar a les previsions del Decret 975/2009 i a l'article 16 del PDS de Pedreres, per la qual cosa es proposa que la fiança de restauració sigui de 186.788, 8 € superior a la quantitat prevista al projecte d'actualització del pla de restauració. La Direcció General d'Indústria pot establir la quantitat mínima de la fiança de restauració de forma gradual de manera que els imports dipositats corresponguin respectivament al cost de la restauració, originat en cada fase.

4. S'haurà de complir amb l'establert en l'informe del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl:

a) Per a la realització de les obres i altres activitats posteriors de manteniment i explotació s'adoptessin les mesures preventives establertes a l'article 8.2 c del Decret 125/2007, especialment en el que fa relació a la utilització de maquinària i equips.

b) Els dipòsits de material i maquinària i els quadres elèctrics estaran sempre a una distància mínima de 15 m del terreny forestal existent.

c) El camí perimetral a les instal·lacions serà accessible per als serveis de prevenció i extinció d'incendis forestals.

Es recorda que:

1. Si es produís un perjudici a la població superant-se reiteradament els límits establerts per les lleis per a emissions de pols i soroll demostrades amb mesuraments realitzats per empreses especialitzades, l'empresa haurà de prendre les mesures oportunes per disminuir-les de forma immediata i l'òrgan substantiu haurà d'avaluar si són prou importants com per revisar l'autorització d'utilització d'aquestes instal·lacions.

2. La pedrera haurà de desmantellar totes les instal·lacions, incloses les dels anomenats establiments de benefici, una vegada acabada la seva explotació.

3. Els resultats de les consultes i de les informacions públiques es tindran en consideració pel promotor i per l'òrgan substantiu en la seva autorització, d'acord amb l'article 28.6 de la Llei d'Avaluació d'Impacte Ambiental i Avaluació Ambiental Estratègica.

4. S'ha de tramitar la sol·licitud d'autorització com a activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera del grup B de les activitats situades a la pedrera de Ses Planes, davant el Servei d'Atmosfera de la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic.

5. Tots els operaris participants en les activitats seran instruïts en l'existència de risc forestal, en les mesures de prevenció a adoptar, en les



actuacions immediates a efectuar davant un conat d'incendi i coneixeran el nombre telefònic de comunicació en cas d'incendi (112). A més s'instal·larà senyalització de risc d'incendis forestals per recordar el risc d'incendi existent en totes les instal·lacions.

Es recomana que:

1. Se substitueixi les següents espècies per altres més idònies en la restauració:

- Quercus ilex: poc idònia per la poca pluviometria i el tipus de terreny.
- Tetraclinis Articulata per no ser autòctona.

Aquest acord s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques/territorials de les administracions corresponents.

Palma, 31 de juliol de 2014

El president de la CMAIB
José Carlos Caballero Rubiato

