

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

15624

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears del Condicionament del camí i instal·lació elèctrica (MT i BT) a Illa Ferradura-Port St. Miquel, Sant Joan de Labritja. Avaluació d'Impacte Ambiental (exp. 26157/12) i Valoració d'afecció a Xarxa Natura 2000 (exp. XN-224/2012)

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'annex I de la Llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears i l'article 39 de la Llei 5/2005, de 26 de maig per a la conservació dels espais de rellevància ambiental (LECO), us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 10 de juny de 2014,

ATÈS

1. Que el projecte consisteix en l'abastament mitjançant rasa soterrada per camí de les infraestructures elèctrica, hídrica i telefònica a la vivenda ubicada a l'illa de sa Ferradura, així com l'arranjament del camí, al llarg d'uns 1750 metres i l'estabilització del penya-segat, essent el promotor Sunshine Ferradura, SL.

Concretament el projecte preveu:

- a. El condicionament d'un camí rural existent respectant el traçat actual (amplària mitja de 3,5 m fora de DPMT i de 3 m dins DPMT), sense contemplar desmunts ni terraplens i reutilitzant els materials utilitzats en l'excavació com a material de rebliment, disposant embornals per evitar l'efecte de les aigües d'escorrentia, l'estabilització del penya-segat en un tram del camí d'accés a l'illa des Bosc instal·lant una pantalla estàtica a 0,5 m del peu del talús i eixamplant la zona de rodadura del camí de 2,5 a 3,5 amb la millora d'una escullera existent.
- b. La instal·lació de 1715 m de nova línia de MT (1025 públics i 690 privats) i 1715 m de línia telefònica soterrades pel camí existent, la construcció de dos nous centres de transformació (un públic i un privat), i les corresponents línies soterrades de BT i derivació individual per donar subministrament elèctric a una vivenda existent.
- c. La dotació de senyalització viària adequada pel camí rural, la captació d'aigua salada, la seva dessalinització i l'abocament de l'aigua de rebuig, el sanejament i depuració de les aigües residuals i l'aprofitament per a reg de l'aigua depurada.

2. Que tota la zona afectada pel projecte està classificada com a sòl rústic protegit (ANEI, AANP, APT de costes, APR d'incendis i APR de vulnerabilitat d'aqüífers mitja o alta), afectada en certs trams per APR d'erosió i ha de creuar la zona de servitud de protecció de costes i domini públic marítimo-terrestre, i el domini públic hidràulic.

3. Que en referència a l'APR d'incendis, l'APR de vulnerabilitat d'aqüífers mitja o alta i els APR d'erosió, consten a l'expedient informes favorables amb condicions del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl i del Servei d'Estudis i Planificació relatius a cadascun dels projectes subordinats relacionats amb l'expedient.

4. Que les actuacions es realitzen dins el LIC ES5310105 es Amunts d'Eivissa. En concret es fa dins aquest espai protegit la captació d'aigua, els 925 primers metres de la línia elèctrica des del Centre de Transformació existent denominat Canal de na Xamena, número 50235, fins al límit del LIC, la canalització d'aigua i telefonia i l'arranjament de part del camí.

5. Que la qualitat i importància d'aquest lloc de la Xarxa Natura 2000 resideix en presència d'11 hàbitats de l'Annex I de la Directiva 92/43/CEE i 15 espècies d'aus de la Directiva 2009/147/CEE. L'hàbitat d'interès comunitari per on discorre el camí dins del LIC és el 5330, matollars termomediterranis i pre-estèpics.

6. Que el pas dels serveis de telefonia, aigua i electricitat per una rasa soterrada pel mig d'un camí existent no ha d'afectar als hàbitats d'interès comunitari.

7. I que s'ha presentat un estudi d'impacte ambiental que no inclou un estudi d'avaluació de les repercussions ambientals però que es considera suficient per emetre l'informe que estableix l'article 39 de la Llei 5/2005.

8. Que es detecta la presència del gènere Limonium en els marges del camí pròxim a la mar i que algunes de les espècies de saladines estan protegides tant pel Decret 75/2005 com pel Reial decret 139/2011.



9.El promotor ha donat resposta satisfactòria a cadascuna de les qüestions plantejades amb el document anomenat "Contestación punto por punto", amb data d'entrada 16 de setembre de 2013.

10.Que en relació a la generació de residus i la contaminació derivada de l'execució del projecte, l'Estudi d'Impacte Ambiental proposa mesures correctores adequades i suficients.

11.Que en relació a les modificacions paisatgístiques, només els nous centres de transformació i casetes d'escomeses suposen un canvi paisatgístic significatiu, per la qual cosa s'hauran d'adaptar i integrar al paisatge rural.

12.Que la instal·lació de línies soterrades per camins existents no suposa, en sí mateixa, impactes ambientals significatius, sempre que es compleixin les condicions recollides en aquest acord respecte del riscs d'incendi, d'erosió i de contaminació d'aqüífers.

ACORDA

a)Pel que fa a avaluació d'impacte ambiental:

Informar FAVORABLEMENT el projecte "CONDICIONAMENT DEL CAMÍ I INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA (MT I BT) A ILLA FERRADURA-PORT ST. MIQUEL, SANT JOAN DE LABRITJA" des del punt de vista estrictament ambiental, d'acord amb les especificacions del conjunt de projectes subordinats relacionat amb l'expedient i el document annex d'esmena de deficiències, i de l'Estudi d'Impacte Ambiental i el seu annex, i amb els següents condicionants:

a)Durant el temps que les rases romanguin obertes, s'han de prendre precaucions per evitar la caiguda de petits vertebrats dins elles o preveure sistemes que els permetin sortir-ne.

b)S'ha d'evitar l'execució del projecte en l'època de màxim risc d'incendis forestals (de l'1 de maig al 15 d'octubre).

c)Els nous centres de transformació i les casetes d'escomeses, s'han de construir amb els materials i els acabats tradicionals propis de la zona, i si s'opta per utilitzar-ne de prefabricats, s'hauran de folrar exteriorment amb acabats propis de la zona, tal com encomana l'article 19 del PTI d'Eivissa i Formentera, per tal d'evitar l'impacte paisatgístic.

d)Es compleixin les prescripcions establertes a l'informe del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl:

- 1.Les màquines que es facin servir a terrenys forestals o menys de 500 m dels mateixos s'utilitzaran extremant les precaucions en el seu ús i adequat manteniment (s'hi aplicaran mètodes de treball que evitin la provocació d'espurnes). El proveïment de benzina d'aquesta maquinària s'ha de realitzar a zones de seguretat aclarides de combustible vegetal.
- 2.En tots els treballs que es realitzin en terrenys forestals o en aquells que es trobin condicionats per les mesures preventives anteriorment referides s'ha de disposar, per a ús immediat, d'extintors de motxilla carregats i de les eines adequades que permetin sufocar qualsevol conat que es pogués provocar.
- 3.S'ha de preveure el manteniment al llarg del temps de les àrees de baixa càrrega de combustible previstes pel projecte.
- 4.Els dipòsits de material i maquinària estaran sempre a una distància mínima de 10 m del terreny forestal.
- 5.El perímetre de les obres s'ha de mantenir lliure de combustible vegetal, de manera que s'eviti un potencial risc d'incendi.

e)Es compleixin les prescripcions establertes a l'informe del Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics:

- 1.Durant el temps que durin les obres s'hauran de prendre les màximes precaucions per evitar abocaments accidentals de substàncies contaminants (olis, hidrocarburs, etc.).
- 2.Es remarca la necessitat de respectar <com es diu als documents vistos> el camí existent, fora modificacions ni ampliacions de la traça i la desforestació ha de ser l'estrictament necessària per a l'execució de l'obra i per a realitzar el perímetre de les obres per mantenir lliure de combustible vegetal per evitar el risc d'incendi.
- 3.En relació a les instal·lacions de captació d'aigua subterrània salada que es pretenen legalitzar, s'han de complir les condicions de l'article 67 del Pla Hidrològic de les Illes Balears.

Recordatoris:

1. Es precisa autoritzacions prèvies per part de la Direcció General de Recursos Hídrics per a l'execució de les obres del tram que afecta el Domini Públic Hidràulic (el tram que discorre per dins del torrent), per l'extracció d'aigua subterrània salada i per l'abocament de rebuig de dessalatge.



2. Els titulars o concessionaris de carreteres i vies de comunicació, quan travessin terrenys forestals, han d'establir una franja de prevenció d'incendis forestals, sense perjudici de la resta de normativa sectorial que li sigui d'aplicació (aquestes franges han de ser almenys el 10% de l'amplada de la via i han de tenir com a mínim 1 m, comptador des de cadascun dels límits exteriors) a més en aquesta franja es reduirà el combustible forestal de manera que no es produeixi continuïtat vertical ni horitzontal de la massa.

Així mateix, tots els operaris participants en les obres han de ser instruïts en l'existència de risc d'incendi forestal, en les mesures de prevenció a adoptar, en les actuacions immediates a efectuar davant un conat d'incendi i han de conèixer el número telefònic de comunicació en cas d'incendi forestal (112).

3. Les obres i actuacions que afectin al domini públic maritimoterrestre requeriran la pertinent concessió o autorització de la Demarcació de Costes, i aquelles que afectin a la zona de servitud de protecció en sòl rústic requeriran l'autorització prèvia en matèria de costes de la Direcció General d'Ordenació del Territori (i que per a l'obtenció de dita autorització s'haurà de justificar que, per la seva naturalesa, aquestes obres i actuacions no poden tenir altra ubicació o presten serveis necessaris o convenients per a l'ús del domini públic maritimoterrestre).

b) Pel que fa a l'afecció a Xarxa Natura 2000:

Excloure d'afectació el projecte d'instal·lacions elèctriques, abastiment d'aigua i telefonia, i arranament de camí a l'illa de Ferradura, al port de Sant Miquel, en el terme municipal de Sant Joan de Labritja, promogut per Sunshine Ferradura, SL., amb les mesures correctores del document ambiental, sempre que es compleixin les següents condicions:

1. L'afecció a la vegetació ha de ser mínima i estrictament necessària, sense que en cap cas es pugui produir un increment de l'amplada del camí.

2. Les zones d'acumulació de materials s'hauran de fer en els punts on el camí és més ample i sense que es vegi afectada la vegetació dels marges.

3. La maquinària necessària per a la realització dels treballs haurà de discórrer pels camins existents.

4. Els treballs s'hauran de fer fora del període de nidificació d'aus, que va de febrer a juny, ambdós inclosos.

El present acord s'entén sense perjudici de:

a) Les qüestions territorials i urbanístiques de competència d'altres administracions i entre elles de l'informe tècnic de 31 d'agost de 2012 de Departament de territori del Consell d'Eivissa.

b) L'Informe del servei de protecció d'espècies en relació a la presència d'espècies del gènere limonium i període de nidificació de les aus.

Palma, 31 de juliol de 2014

El president de la CMAIB
José Carlos Caballero Rubiato

