



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

15589*Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Modificació puntual del PGOU corresponent al complex fabril "Fàbrica Nova", Sóller. (26C/14)*

En relació amb l'assumpte de referència, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 9 de maig de 2014,

ATÈS

1. Que en relació a la classificació del sòl, la parcel·la es troba classificada com a sòl urbà.
2. Que s'amplia la superfície de patrimoni històric-cultural protegit.
3. Que s'elimina una petita zona verda respecte al PGOU de 1998, però cal indicar que les necessitats d'espais lliures prevists al pla general estan coberts d'acord amb les còmputos realitzats i recollits a la memòria del pla.
4. Que l'apartat 4.g) Grup 1 de l'annex III de la Llei 11/2006 s'indica que es considera que no tenen efectes significatius en el medi ambient i per tant no se subjecten als procediments d'avaluació ambiental estratègica, les modificacions menors de plans d'aquest grup que tinguin com a objecte exclusiu la implementació o extensió de mesures de protecció del medi ambient, del sòl rústic o dels béns integrants del patrimoni històric, incloent-hi les modificacions dels catàlegs de protecció del patrimoni històric, dels plans d'ordenació dels recursos naturals i dels plans rectors d'ús i gestió.

ACORDA

No subjectar al procediment d'avaluació ambiental estratègica, ja que analitzada la documentació presentada es conclou que el projecte "Modificació Puntual del PGOU corresponent al complex fabril "Fàbrica Nova", Sóller", està inclòs a l'annex III Grup 1 apartat 4.g) de la Llei autonòmica 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears.

Palma, 16 de juny de 2014

El president de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

