



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

15586

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Modificació Puntual del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic, Ciutadella. (38928/13)

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'annex III i l'article 95 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 09 de maig de 2014,

ATÈS

1. Que l'objecte de la Modificació Puntual del Pla especial és permetre l'ús hotel·ler a 29 edificacions residencials del grup 5 del Catàleg d'Edificis, Elements i Espais Urbans de Valors Singulars del PEPCHA.

2. Que el ple de la CMAIB, en sessió de 30 de gener de 2014 acordà no emetre informe fins l'emissió d'informe per part de l'ajuntament de Ciutadella relatiu a la repercussió de la modificació proposada sobre la mobilitat de la zona i d'altres possibles efectes significatius, com a renous, amb possibles mesures correctores.

3. Que el 20 de març de 2014 l'Ajuntament de Ciutadella tramet la nova documentació per donar compliment a l'Acord del Ple de la CMAIB. I sol·licitar pronunciament en el sentit de la subjecció de la Modificació Puntual del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Ciutadella de les Normes Subsidiàries a l'Avaluació Ambiental Estratègica o no, previst a l'art 95 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears.

4. Que analitzat les possibles repercussions de la modificació sobre la mobilitat de la zona i els possibles efectes sobre els renous es conclou que no té efectes significatius sobre el medi ambient.

ACORDA

No subjectar al procediment d'avaluació ambiental estratègica la Modificació Puntual del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Ciutadella de Menorca per permetre l'ús hotel·ler a les 29 edificacions residencials del grup 5 del Catàleg, ja que no té efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb l'article 97 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre.

Palma, 16 de juny de 2014

El president de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

