



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

15579*Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears del Pla Especial del nucli rural de Ses Cases Velles, Sant Lluís. (11392/11)*

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'annex III de la Llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 09 de maig de 2014,

ATÈS

1. Que amb l'execució d'aquest Pla Especial, es millorarà substancialment des del punt de vista ambiental la situació actual d'aquest nucli rural.
2. Que aquestes millores ambientals contribuïran a integrar paisatgísticament i estèticament el nucli rural amb el seu entorn.
3. Que amb la supressió de les fosses sèptiques existents i la connexió a un futur a la xarxa d'evacuació d'aigües residuals municipals, s'evitarà possibles contaminacions a l'aquífer subjacent.
4. Que la connexió a la xarxa municipal per al subministrament d'aigua potable al nucli rural disminuirà el volum d'aigua que actualment s'extreu del pou d'abastiment l'ús del qual només es va atorgar pel reg.
5. Que els informes emesos pel organismes consultats dins el procediment d'Avaluació Ambiental Estratègica tot són de caire favorable i que llevat d'un del Servei d'Aigües Superficial de la Direcció General de Recursos Hídrics, tots els condicionants, tal com s'especifica a la Memòria Ambiental de desembre de 2013, s'han recollit i incorporat dins les normes urbanístiques a aprovar definitivament.
6. Que dita Memòria també ha respost motivadament a les deficiències, que exposava l'informe 17 d'octubre de 2012 del Servei d'Assessorament Ambiental respecte a l'ISA presentat, incloent dins l'articulat de la normativa el condicionants que hi figuraven a dit informe i les mesures correctores que proposava l'ISA.

ACORDA

La CONFORMITAT de la Memòria Ambiental del "Pla Especial del Nucli Rural de Ses Cases Velles del TM de Sant Lluís" amb el condicionant següent:

S'haurà d'incorporar dins el text normatiu, d'acord amb l'informe de 18 d'octubre de 2012 emès pel Servei d'Aigües Superficials de la Direcció General de Recursos Hídrics, que:

-Abans de realitzar qualsevol construcció a dins la Zona de Policia del Barranc den Rafalet s'haurà de sol·licitar autorització a la Direcció General de Recursos Hídrics abans de l'execució de les obres.

Palma, 16 de juny de 2014

El president de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

